

PROJEKT – UMOWA NR

**NA: ROZBUDOWĘ SYSTEMU MONITORINGU W CIEPŁOWNI „HALEMBĄ” W RUDZIE ŚLĄSKIEJ,
NALEŻĄCYM DO WĘGŁOKOKS ENERGIA ZCP SP. Z O.O. W RUDZIE ŚLĄSKIEJ**

zawarta w Rudzie Śląskiej w dniu pomiędzy:

WĘGŁOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o., z siedzibą w Rudzie Śląskiej, ul. Szyb Walenty Nr 32, 41-700 Ruda Śląska, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000181417, posiadająca nr NIP: 6411006444 i REGON: 272661854, z kapitałem zakładowym 65 723 000,00 zł, którą reprezentuje:

.....
zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

.....
zwanym dalej „Wykonawcą”,

zwanymi łącznie „Stronami Umowy”,

o następującej treści:

Do udzielenia zamówienia przepisów ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579), nie stosuje się.

Umowę zawiera się z Wykonawcą wyłonionym w trybie konkursu ofert z ogłoszeniem z negocjacjami, na podstawie „Regulaminu Udzielania Zamówień przez Spółki GK WE” będącego załącznikiem nr 8 do „Polityki Udzielania Zamówień przez WĘGŁOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o.” obowiązującego u Zamawiającego zgodnie z Uchwałą nr 76/17 z dnia 14.12.2017r. i Zaproszenia do składania ofert Nr WEZCP/KOZN/108/2018.

Przedmiot umowy

§1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pod nazwą: „ZCP.18.1.17. Rozbudowa systemu monitoringu ciepłowni Halemba”, polegającego w szczególności na:
 - a) wykonaniu i dostarczeniu Zamawiającemu w dwóch egzemplarzach w wersji papierowej oraz w dwóch egzemplarzach na nośniku elektronicznym (pamięć przenośna + płyta CD/DVD) schematów ideowych wykonanych instalacji i zabudowanych urządzeń, zwanych dalej w umowie „dokumentacją techniczną”, wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami wymaganymi przepisami, prawem ochrony środowiska, uzyskaniu pozytywnych opinii, uzgodnień i pozwoleń właściwych instytucji niezbędnych do realizacji zadania;
 - b) dostawie licencji i sprzętu komputerowego oraz wykonaniu okablowania sieciowego w celu utworzenia środowiska do rozbudowy obiektowego systemu monitoringu SCADA w Ciepłowni Halemba i skomunikowania go z systemem Monitoringu Źródeł Ciepła w Data Center;
 - c) przeszkoleniu personelu Zamawiającego w użytkowaniu systemu;
 - d) zarządzaniu projektem wdrożenia;
 - e) wykonaniu niezbędnych robót demontażowych urządzeń i instalacji w tym instalacji elektrycznych, wraz z segregacją;
 - f) dostawie, montażu i rozruchu kompletnej instalacji, o której mowa w §1 ust 1. zgodnej z dokumentacją techniczną, o której mowa w ust. 1 lit a) powyżej;
 - g) wykonaniu innych prac związanych z powyżej opisanym przedmiotem umowy.
2. Szczegółowy opis prac i czynności wchodzących w zakres przedmiotu umowy zawarty jest w załączniku nr 1 do umowy.

§2

1. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć Zamawiającemu:
 - a) świadectwa jakości, karty wyrobów oraz certyfikaty dla dostarczonych materiałów i urządzeń,

- b) protokół z uruchomienia systemów,
 - c) karty gwarancyjne dla dostarczonych materiałów i urządzeń,
 - d) DTR (Dokumentacje Techniczno-Ruchowe) urządzeń – instrukcje obsługi w języku polskim,
 - e) protokoły przeszkolenia załogi w użytkowaniu systemu,
 - f) kopie nowych aplikacji zainstalowanych na serwerach,
 - g) inne dokumenty wg obowiązujących przepisów.
2. Wykonawca wykona przedmiot umowy z materiałów i urządzeń fabrycznie nowych, zgodnych z dokumentacją techniczną, o której mowa w §1 ust. 1 lit. a) umowy. Jako fabrycznie nowe uznaje się materiały i urządzenia nigdy wcześniej nie używane w jakimkolwiek celu w całości lub w części, wytworzone przez Wykonawcę lub zakupione bezpośrednio od producenta, bądź autoryzowanego przedstawiciela producenta, wyłącznie na potrzeby realizacji niniejszej umowy. Dostarczone urządzenia i maszyny powinny posiadać oznaczenie CE i tabliczki znamionowe. Wszelkie zmiany materiałów i urządzeń wymagają pisemnej zgody Zamawiającego.
3. Materiały i urządzenia Wykonawcy powinny odpowiadać, co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych w art. 10 - ustawy - Prawo budowlane, posiadać niezbędne atesty i aprobaty techniczne.
4. Wykonawca jest odpowiedzialny i ponosi wszelkie koszty związane z uzyskaniem wszelkich niezbędnych uzgodnień i decyzji, związanych z organizacją i realizacją prac, dostawą licencji i urządzeń, sprzętu i siły roboczej niezbędnej dla zrealizowania przedmiotu umowy.

Oświadczenia Wykonawcy

§3

1. Wykonawca oświadcza, iż:
- a) potwierdza, że zapoznał się z szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy i nie zgłasza do niego żadnych uwag, a w szczególności oświadcza, iż uwzględnił wszystkie warunki miejscowe i okoliczności mające wpływ na cenę, w związku z czym nie będzie domagał się w przyszłości jej zwiększenia,
 - b) posiada wiedzę i doświadczenie niezbędne do zgodnego z umową wykonania zobowiązań w niej określonych, a także wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych oraz, że znany mu jest zakres robót objętych umową oraz wymagania odnośnie materiałów i sprzętu koniecznych do ich wykonania. Wykonawca wykona i ukończy roboty objęte niniejszą umową z najwyższą profesjonalną starannością, zasadami sztuki budowlanej oraz usunie ich wady. W sytuacji zagrożenia bezpieczeństwa lub wystąpienia szkody Wykonawca zobowiązany jest podjąć niezwłocznie działania mające na celu uniknięcie lub zminimalizowanie powstającej szkody,
 - c) znane mu są uwarunkowania faktyczne i prawne związane z terenem budowy i potwierdza, że zbadał teren budowy i jego otoczenie. Jakikolwiek zastrzeżenia Wykonawcy dotyczące terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia niniejszej umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia przez Wykonawcę roszczeń od Zamawiającego oraz do żądania przez Wykonawcę przesunięcia terminu zakończenia robót,
 - d) posiada potencjał techniczny, a także dysponuje osobami zdolnymi do wykonania przedmiotu umowy, w wymiarze oraz uprawnieniach i kwalifikacjach nie niższych niż określone w Zaproszeniu do niniejszej umowy,
 - e) znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej należyte wykonanie przedmiotu umowy oraz że nie zalega z płaceniem zobowiązań podatkowych i innych danin publicznych, w szczególności składek na ubezpieczenie społeczne itp. Wykonawca oświadcza, iż jest w posiadaniu zaświadczenia z właściwego Urzędu Skarbowego o niezaleganiu z płatnością podatków i innych danin publicznych. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia stosownych zaświadczeń w tym zakresie (ubezpieczenie społeczne oraz zobowiązania podatkowe),
 - f) w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej na kwotę, stanowiącą równowartość minimum wartość oferty, kopia polisy stanowi **Załącznik nr 3** do umowy.
 - g) ubezpieczeniu podlega w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy,
 - h) najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu aktualnej polisy od odpowiedzialności cywilnej w zakresie, o którym mowa w lit. f) i g), powyżej.
 - i) w przypadku upływu okresu ubezpieczenia OC w trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu, najpóźniej 7 dni przed upływem okresu ubezpieczenia, nowej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie, o którym mowa w pkt f) i g) powyżej.



Gospodarka odpadami i ochrona środowiska.

§4

1. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem odpadów powstałych w wyniku wykonywania niniejszej umowy (art. 3 ust. 1 pkt 19 i 32 ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach, Dz. U. 2013.21) z wyłączeniem odpadu 17 04 05 żelazo i stal - złom stalowy i rury, którego wytwórcą i posiadaczem jest Zamawiający.
2. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do załadunku i wywiezienia z terenu wykonywania niniejszej umowy wszelkich odpadów, których jest wytwórcą i posiadaczem, powstałych w wyniku wykonywania niniejszej umowy lub pozostałych po jej wykonaniu, oraz przekazania ich uprawnionym podmiotom z zachowaniem obowiązujących wymogów z zakresu gospodarki odpadami, wynikających z ustawy z dnia 14.12.2012r. o odpadach (Dz.U.2013.21 z późn. zmianami).
3. Wykonawca prześle, jako potwierdzenie prawidłowego postępowania z odpadami, kopie „kart przekazania” wszystkich wywiezionych z terenu wykonywania przedmiotu umowy odpadów, o których mowa w §4 ust. 1 umowy.
4. Niezależnie od określonych w §4 ust. 1-3 umowy obowiązków, Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami w zakresie ochrony środowiska.
5. W ramach wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do przetransportowania i złożenia w wyznaczonym przez Zamawiającego miejscu w obrębie terenu wykonywania przedmiotu umowy, odpadu o kodzie 17 04 05 - żelazo i stal. Załadunkiem i wywiezieniem odpadu 17 04 05 żelazo i stal zajmie się podmiot trzeci – na odrębne zlecenie Zamawiającego.
6. Zamawiający może sprzedać Wykonawcy odpad o kodzie 17 04 05 - żelazo i stal, w przypadku gdy cena zaproponowana przez Wykonawcę będzie konkurencyjna do ceny rynkowej skupu złomu stosownej klasy i Wykonawca spełni wymogi z zakresu gospodarki odpadami wynikające z powszechnie obowiązujących przepisów. Za odsprzedany złom Zamawiający wystawi Wykonawcy fakturę. Odsprzedaż odpadu 17 04 05 – żelazo i stal może odbyć się tylko pod warunkiem posiadania przez Wykonawcę aktualnej decyzji zezwalającej na gospodarowanie odpadem 17 04 05 – żelazo i stal.

Termin realizacji

§5

1. Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy do dnia **20.12.2018 r.** - termin realizacji całości przedmiotu umowy (przekazanie dokumentacji technicznej oraz wykonanie przedmiotu umowy).
2. Dokumentem stwierdzającym należyte wykonanie przedmiotu umowy będzie podpisany przez strony niniejszej umowy protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń (po wykonaniu całości przedmiotu umowy).
3. Odbiór całości przedmiotu umowy uważa się za dokonany, gdy protokół odbioru końcowego, stwierdza niewadliwe wykonanie całości przedmiotu umowy (w tym wydanie wszystkich dokumentów opisanych w §2 ust. 1 umowy).
4. Termin odbioru wykonanych prac stanowiących przedmiot umowy zostanie wyznaczony w ciągu 3 dni roboczych, licząc od daty przekazanego Zamawiającemu pisemnego zgłoszenia ich do odbioru. Wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego robót, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty wymagane zgodnie z obowiązującymi w tej materii przepisami prawa, pozwalającymi na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy a w szczególności, jeżeli występują: dokumentację techniczną, rysunki zamienne i obliczenia, świadectwa jakości, deklaracje zgodności materiałów, wyniki oraz, atesty i certyfikaty na wbudowane materiały i urządzenia, aprobaty techniczne, protokoły odbiorów, protokoły z uruchomienia systemu wraz z niezbędnymi uzgodnieniami, karty gwarancyjne dla dostarczonych materiałów i urządzeń i inne dokumenty konieczne do dokonania odbioru.
5. W sytuacji zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń co do jakości i/ lub zakresu wykonanych prac Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni do usunięcia wykrytych wad lub uzupełnienia zakresu prac oraz wystąpienia do Zamawiającego ponownie z pisemnym zgłoszeniem do odbioru przedmiotu umowy. Dla określenia rzeczywistego terminu zakończenia wszelkich prac przez Wykonawcę decydująca jest data dokonania odbioru końcowego przez Zamawiającego.
6. Protokół określony w ust. 3 powyżej stanowić będzie podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury, o której mowa w §7 ust. 1 niniejszej umowy.
7. Odbioru wykonanych prac dokonywać będzie komisja odbiorowa powołana przez Dział Inwestycji i Remontów Węglokoks Energia sp. z o.o.

Wynagrodzenie (Wartość umowy)

§6

1. Z tytułu należytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawcy przysługiwać będzie wynagrodzenie w kwocie zł netto (słownie: zł./100).
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 powiększone zostanie o podatek od towarów i usług (VAT) według obowiązującej stawki.



3. Strony ustalają, iż wynagrodzenie określone w ust. 1 powyżej jest wynagrodzeniem ryczałtowym i nie podlega zmianom w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Wynagrodzenie to obejmuje wszystkie prace zmierzające do należytego wykonania niniejszej umowy, choćby nie zostały szczegółowo wymienione w umowie lub załącznikach do umowy.

Warunki płatności

§7

1. Wynagrodzenie określone w §6 ust. 1 umowy zapłacone zostanie przez Zamawiającego w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu na adres wskazany w ust. 3 poniżej, prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 7 poniżej, z zastrzeżeniem §5 ust. 6 umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia nastąpi na rachunek bankowy Wykonawcy podany na fakturze.
3. Fakturę VAT, o której mowa w ust. 1 powyżej, Wykonawca zobowiązuje się przesłać na adres:
WĘGŁOKOKS ENERGIA sp. z o.o.
40-085 Katowice
ul. Mickiewicza 29
4. Jako datę zapłaty ustala się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.
5. Wykonawca oświadcza, iż jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer: NIP:
6. Zamawiający oświadcza, iż jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada numer: NIP: 6411006444.
7. Wykonawca zobowiązany będzie do dołączenia do każdej faktury oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu wszelkich należności przez Wykonawcę na rzecz podwykonawcy oraz braku jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dokonania bezpośredniej zapłaty na rzecz podwykonawcy w sytuacji otrzymania uzasadnionego pisemnego oświadczenia od podwykonawcy o zaleganiu przez Wykonawcę w płatnościach z wymagalnych na jego rzecz faktur wystawionych w związku z wykonaniem prac objętych niniejszą umową. W przypadku otrzymania od podwykonawcy powyższego oświadczenia, Zamawiający zwróci się do Wykonawcy o przedłożenie w terminie 7 dni stosownych wyjaśnień. W przypadku uznania roszczenia Podwykonawcy za zasadne Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty na rzecz Podwykonawcy, dokonując potrącenia w/w kwoty z wymagalnymi roszczeniami Wykonawcy.
9. Zamawiający ponosi solidarną odpowiedzialność za zapłatę należnego Podwykonawcy wynagrodzenia do wysokości należności głównej wskazanej w fakturze.

§8

Strony ustalają, iż wierzytelności wynikające z umowy, a przysługujące Wykonawcy względem Zamawiającego, w tym w szczególności wierzytelności z tytułu wynagrodzenia należnego Wykonawcy, nie mogą być przeniesione na rzecz osoby trzeciej bez pisemnej zgody Zamawiającego. Powyższy zapis dotyczy również przypadku wstąpienia osoby trzeciej w prawa wierzyciela (Wykonawcy) pod jakimkolwiek tytułem, w szczególności przystąpienia do długu.

Gwarancja i rękojmia za wady przedmiotu umowy

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości na dostarczone i użyte materiały i urządzenia oraz wykonane prace (zwaną dalej „gwarancją”) oraz 36 miesięcznej rękojmi za wady określonego w §1 przedmiotu umowy (zwaną dalej „rękojmią”).
2. Termin gwarancji i rękojmi określony w ust. 1 powyżej liczony jest od daty sporządzenia protokołu końcowego, o którym mowa w §5 ust. 3 umowy.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, za wady przedmiotu umowy powstałe po odbiorze końcowym i zgłoszone w terminie oznaczonym w ust. 1 powyżej, jeżeli przyczyna ich powstania leży po stronie Wykonawcy, albo użytych materiałów i urządzeń, a których to wad nie stwierdzono przy odbiorze końcowym przedmiotu umowy.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca obowiązany jest na własny koszt, przystąpić w ciągu 12 godzin do usuwania awarii i ukończyć usuwanie w przeciągu 5 dni roboczych od daty powiadomienia (pisemnie lub elektronicznie), przez Zamawiającego powstałe z winy Wykonawcy lub zastosowanych przez niego materiałów i urządzeń.
5. W przypadku nie podjęcia przez Wykonawcę działań zmierzających do usunięcia wad lub awarii w okolicznościach opisanych w ust. 4 powyżej, Zamawiający, bez odrębnej zgody Wykonawcy, zleci osobie trzeciej bądź sam usunie wadę lub przyczynę awarii, a kosztami naprawy obciąży Wykonawcę.
6. W przypadku dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych wad nadających się do usunięcia, Zamawiający ma prawo według swojego uznania:

- a) żądać usunięcia wad w terminie trzech dni od dnia sporządzenia protokołu (ust. 5 powyżej stosuje się odpowiednio), lub
- b) obniżyć wynagrodzenie należne Wykonawcy, odpowiednio do utraconej wartości technicznej przedmiotu umowy.

Prawo do obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy, odpowiednio do utraconej wartości technicznej przedmiotu umowy, przysługuje Zamawiającemu również w przypadku dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych wad nie nadających się do usunięcia.

7. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
8. Zamawiający ma prawo przenieść przysługujące mu uprawnienia w przedmiocie rękojmi i gwarancji na inny wskazany przez siebie podmiot.
9. Na 14 dni roboczych przed upływem terminu gwarancji wskazanych w ust. 1 powyżej Wykonawca zobowiązany jest przeprowadzić przegląd gwarancyjny przedmiotu umowy z udziałem przedstawicieli Zamawiającego. Z przeglądu gwarancyjnego Wykonawca jest zobowiązany sporządzić protokół, a wszelkie wykryte usterki usunąć w terminie kolejnych 14 dni. W razie ujawnienia się wady przedmiotu umowy niewskazanej w protokole z przeglądu gwarancyjnego w terminie 30 dni od dnia jego przeprowadzenia Strony uznają, że wada ta istniała w trakcie przeglądu i odpowiedzialność za jej usunięcie ponosi Wykonawca.

Kary umowne

§10

1. Zamawiający ma prawo do obciążenia Wykonawcy karami umownymi w następujących przypadkach (poza przypadkami wskazanymi w innych postanowieniach niniejszej umowy):
 - a) odstąpienia przez Zamawiającego od umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy - w wysokości 20 % wynagrodzenia netto wskazanego w §6 ust. 1 umowy,
 - b) nieterminowego zakończenia przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w §5 ust.1 umowy - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - c) nieterminowego usunięcia wad lub zastrzeżeń Zamawiającego co do zakresu wykonanych prac objętych zgłoszeniem do odbioru (§5 ust. 5 umowy) – w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - d) nieterminowego lub niewłaściwego usunięcia wad, o których mowa w §9 ust. 6 lit. a) umowy oraz w okresie gwarancji i/lub rękojmi - w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia pomiędzy dniem potwierdzenia należytego usunięcia wady, a terminem wyznaczonym przez Zamawiającego zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy,
 - e) nieprzystąpienia lub nieterminowego przystąpienia przez Wykonawcę do przeprowadzenia przeglądu gwarancyjnego, o którym mowa w §9 ust. 9 umowy - w wysokości 0.2 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień opóźnienia,
 - f) powierzenia wykonywania całości lub części prac Podwykonawcy bez uzyskania pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego - w wysokości 20% wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
 - g) nieprzedłożenia lub nieterminowego przedłożenia do zaakceptowania projektu umowy podwykonawczej lub projektu zmian do umowy podwykonawczej w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - h) zawarcia umowy z podwykonawcą bez postanowień objętych niniejszą umową - w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy za każdy stwierdzony przypadek,
 - i) braku zmiany umowy z podwykonawcą w zakresie terminu zapłaty lub innych wymaganych przez niniejszą umowę postanowień lub ich nieterminowe wprowadzenie – wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wskazanego w umowie,
 - j) nieprzedłożenia lub nieterminowego przedłożenia pisemnych oświadczeń o uregulowaniu wszelkich należności przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy oraz braku jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu - w wysokości 0,5 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Zamawiającego,
 - k) ujawnienia przez Wykonawcę lub/ i Podwykonawców informacji poufnych dotyczących Zamawiającego, zwłaszcza stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa bez jego pisemnej zgody poza przypadkami prawem przewidzianymi – w wysokości 15 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek,
 - l) zatrudnienia przez Wykonawcę (przy wykonywaniu niniejszej umowy) pracownika Zamawiającego – w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, za każdy stwierdzony przypadek.



2. W przypadku zaistnienia przesłanek do nałożenia na rzecz Wykonawcy kar umownych z różnych tytułów wskazanych w niniejszej umowie podlegają one kumulacji, przy czym maksymalna wysokość naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 20% wartości wynagrodzenia netto określonego w §6 ust. 1 umowy, jednakże w przypadku nałożenia przez Zamawiającego kary wskazanej w §10 ust. 1 lit. a) umowy Zamawiający nie może nałożyć innych kar umownych wskazanych w niniejszej umowie.
3. W przypadku zaistnienia przesłanki do nałożenia kary umownej Zamawiający jest uprawniony do dokonania potrącenia należnej mu kary umownej z należnego wynagrodzenia Wykonawcy, bez obowiązku uprzedniego wezwania Wykonawcy do zapłaty kwoty kary umownej, a termin wymagalności zapłaty poszczególnej kary zostaje ustalony na dzień następny po otrzymaniu przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia Zamawiającego o nałożeniu kary umownej, na co Wykonawca wyraża zgodę.
4. Zamawiający, niezależnie od zastrzeżonych kar umownych, może dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić karę umowną również w przypadku, gdy Zamawiający nie poniósł szkody.

Podstawowe obowiązki stron

§11

1. Zamawiający zapewni Wykonawcy:
 - a) przekazanie placu budowy Wykonawcy umożliwiające terminowe rozpoczęcie prac stanowiących przedmiot umowy,
 - b) właściwe zabezpieczenie urządzeń niezbędnych do wykonania prac stanowiących przedmiot umowy przez skuteczne odcięcie dopływu energii elektrycznej, wody, gazu i sprężonego powietrza,
 - c) możliwość skorzystania – w zakresie niezbędnym do wykonania przedmiotu umowy – z energii elektrycznej, wody przemysłowej w związku z umownym zakresem prac,
 - d) w miarę posiadanych możliwości wydzielone miejsca na składowanie narzędzi i materiałów.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - a) wykonania prac w sposób zgodny z przepisami prawa, ze szczególnym uwzględnieniem prawa budowlanego, normami branżowymi (PN i EN) oraz w zgodzie z wiedzą techniczną,
 - b) dostarczenia materiałów i urządzeń niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy i rozwieszenie ich na poszczególne stanowiska robocze oraz zabezpieczenie ich przed uszkodzeniem, zniszczeniem lub kradzieżą,
 - c) sukcesywnego zabezpieczenia na własny koszt przed zniszczeniem lub uszkodzeniem wykonanej już części przedsięwzięcia inwestycyjnego mogącej ulec uszkodzeniu i/lub zniszczeniu w trakcie realizacji przez Wykonawcę przedmiotu umowy oraz zwykłego ruchu zakładu Zamawiającego. Wykonawca jest zobligowany do natychmiastowego usunięcia spowodowanych przez niego szkód w części przedmiotu umowy realizowanej lub już zakończonej, na swój koszt i ryzyko. Powyższe postanowienie stosuje się odpowiednio w sytuacji kiedy Wykonawca dokona uszkodzenia i/ lub zniszczenia z winy własnej i/lub działających na jego zlecenie Podwykonawców prac budowlanych wykonywanych przez osoby trzecie na zlecenie Zamawiającego w ramach innych stosunków prawnych,
 - d) ustanowienia osoby lub osób odpowiedzialnych za przebieg robót posiadającej uprawnienia stosownie do danej branży. Wykonawca jest zobowiązany w terminie do 3 dni od zawarcia niniejszej umowy, powołać i wskazać kierownika robót, pełniącego swą funkcję do czasu ostatecznego odbioru robót w sposób zapewniający stały całodzienny dozór nad prowadzonymi przez Wykonawcę pracami,
 - e) dokonywania należytego nadzoru i udzielania wszelkich niezbędnych wyjaśnień i konsultacji pracownikom Zamawiającego lub/i osobom trzecim wykonującym prace związane z przedmiotem umowy,
 - f) przedstawienia oryginałów lub poświadczonych urzędowo za zgodność z oryginałem kopii odpowiednich świadectw stwierdzających posiadanie aktualnych kwalifikacji Wykonawcy i zaangażowanych przez niego osób do wykonywania robót w ramach przedmiotu umowy,
 - g) przestrzegania przepisów BHP i zabezpieczenia przeciwpożarowego obowiązujących u Zamawiającego,
 - h) zapewnienia poddania się przez każdą z osób zaangażowanych przez niego (bezpośrednio lub pośrednio) badaniu na obecność w organizmie alkoholu, środków psychotropowych, środków odurzających lub innych podobnie działających substancji (zwanych dalej: Środkami Psychoaktywnymi). Strony ustalają, iż w przypadku gdy osoba, której zbadania zażąda Zamawiający, odmówi poddania się takiemu badaniu, okoliczność taka będzie traktowana jako domniemanie, iż osoba taka znajduje się pod wpływem działania Środków Psychoaktywnych. W przypadku stwierdzenia, że jakkolwiek osoba zaangażowana przez Wykonawcę spożywa Środki Psychoaktywne, lub też znajduje się pod wpływem ich działania, lub zachodzi domniemanie, o którym mowa wyżej, Wykonawca zobowiązany będzie do natychmiastowego usunięcia takiej osoby z terenu wykonywania prac i zastąpienia jej inną osobą. Nadto osoba usunięta z terenu prac z powyższych powodów nie będzie mogła być ponownie zaangażowana przy wykonywaniu robót objętych przedmiotową umową. Strony ustalają, iż w przypadku stwierdzenia przez przedstawicieli Zamawiającego, że osoby zaangażowane przez Wykonawcę spożywają lub znajdują się pod wpływem Środków

Psychoaktywnych lub też zachodzi domniemanie, o którym mowa wyżej, Zamawiający nałoży na Wykonawcę karę umowną w wysokości 1.000,00 złotych za każdy ujawniony przypadek, która zostanie potrącona z wynagrodzenia należnego Wykonawcy,

- i) zgłoszenia dozorowi Zamawiającego planowanego rozpoczęcia prac, przy czym zgłoszenie to powinno być dokonane na piśmie w terminie co najmniej 7 (siedmiu) dni roboczych przed planowanym przez Wykonawcę ich rozpoczęciem,
 - j) wykonywanie w czasie realizacji prac poleceń uprawnionych przedstawicieli Zamawiającego,
 - k) współdziałania i zapewnienia bezpieczeństwa i higieny pracy zatrudnionym przez siebie pracownikom,
 - l) uporządkowania terenu prac po wykonaniu przedmiotu umowy,
3. Z chwilą przejęcia przez Wykonawcę terenu, w obrębie którego ma być wykonany przedmiot umowy, Wykonawca ponosi wszelką odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie, w tym wobec osób trzecich.
4. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za właściwe zorganizowanie terenu prac, prowadzenie i koordynowanie robót oraz za swoich pracowników wykonujących przedmiot umowy.
5. W przypadku nienależytego wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo powierzenia na koszt Wykonawcy wykonania całości lub części przedmiotu umowy, osobie trzeciej, bez pisemnej zgody Wykonawcy. Uprawnienie, określone w zdaniu poprzednim, nie wyłącza możliwości odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.
6. Zabrania się Wykonawcy, pod rygorem odstąpienia przez Zamawiającego od umowy bez prawa do odszkodowania dla Wykonawcy jednak z obowiązkiem zapłaty przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego kary umownej, o której mowa w §10 ust. 1 lit. l) umowy, zatrudniania w jakiejkolwiek formie pracowników Zamawiającego do wykonywania czynności związanych z realizacją umowy. W takim przypadku Zamawiający może skorzystać z prawa odstąpienia od umowy w terminie jednego miesiąca od dowiedzenia się o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia od umowy.
7. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z obowiązującą w WĘGŁOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o. Polityką Jakości, Środowiskową i BHP, oraz z Zasadami dla Dostawców/Wykonawców wykonujących prace/usługi na terenie WĘGŁOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o. stanowiącymi załącznik nr 2 do umowy, zobowiązuje się do ich przestrzegania i stosowania w trakcie realizacji przedmiotu umowy. Potwierdzeniem tego jest podpisane oświadczenie w załączniku nr 2.

Podwykonawcy

§12

1. Wykonawca nie może zatrudnić Podwykonawców do wykonywania przedmiotu umowy w całości, ani też w części bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego na zawarcie umowy pomiędzy Wykonawcą oraz Podwykonawcą. Uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego wymaga również wprowadzenie zmian do umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą, a Podwykonawcą uprzednio zatwierdzonym przez Zamawiającego.
2. Za Podwykonawcę uznaje się każdy podmiot, któremu Wykonawca powierza lub zamierza powierzyć wykonywanie jakiejkolwiek części przedmiotu umowy. Brak pisemnej zgody Zamawiającego na zawarcie lub zmianę umów Podwykonawczych skutkować będzie uznaniem powyższych umów jako bezskutecznych względem Zamawiającego i będzie stanowić rażące naruszenie postanowień umowy i skutkować będzie możliwością nałożenia przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy kary umownej lub możliwością odstąpienia od niniejszej umowy w całości albo w części z winy Wykonawcy.
3. W celu uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy podwykonawczej, Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia nie później niż w terminie 21 dni przed planowanym rozpoczęciem wykonywania prac podwykonawczych kandydatury podwykonawcy wraz z uzgodnionym projektem umowy wraz z częścią dokumentacji technicznej odnoszącą się do zakresu prac proponowanych do wykonania przez podwykonawcę i ustalonym wynagrodzeniem. Zamawiający jest uprawniony do zaakceptowania lub wyrażenia sprzeciwu wobec zaproponowanego kandydata na podwykonawcę w terminie 14 dni jak również do zgłoszenia w powyższym terminie zastrzeżeń do projektu umowy podwykonawczej, do uwzględnienia których Wykonawca jest zobowiązany w terminie 5 dni. Powyższe zastrzeżenie stosuje się odpowiednio do zmian umowy zawartej z podwykonawcą.
4. Wykonawca zobowiązuje się w terminie 3 dni od zawarcia lub zmiany umowy z podwykonawcą przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę kopię umowy podwykonawczej wraz z załącznikami. W razie gdy przedłożona umowa zawiera postanowienia odmienne od zaakceptowanych przez Zamawiającego projektu umowy, o którym mowa w ust. 3 powyżej Zamawiający ma prawo żądać wprowadzenia do umowy zmiany w zakresie terminu zapłaty oraz innych wymaganych umową postanowień w terminie 5 dni, a Wykonawca jest zobowiązany do ich uwzględnienia w terminie 5 dni.
5. Wykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia do umowy podwykonawczej postanowień dotyczących:
 - a) określenia obowiązków Podwykonawcy względem Wykonawcy, co najmniej w takim samym zakresie jak określone są obowiązki wykonawcy względem Zamawiającego w niniejszej umowie, w szczególności



- obowiązków związanych z przestrzeganiem zasad BHP oraz P.POŻ,
- b) szczegółowego określenia zakresu prac podwykonawczych powierzonego podwykonawcy wraz z procedurą ich odbioru, co najmniej jak ustalona w niniejszej umowie,
 - c) wyrażenie zgody przez Podwykonawcę na przedkładanie do akceptacji przez Zamawiającego warunków przyszłej umowy podwykonawczej na zasadach określonych w niniejszej umowie,
 - d) zobowiązanie podwykonawcy do wprowadzenia w projekcie lub w zawartej umowie lub w jej zmianie - zmian żądanych przez Zamawiającego w trybie wskazanym w niniejszej umowie,
 - e) wyrażenia zgody przez podwykonawcę na bezpośrednią zapłatę przez Zamawiającego na jego rzecz wynagrodzenia należnego od Wykonawcy w sytuacji spełnienia przesłanek wskazanych w niniejszej umowie oraz w trybie w niej wskazanym,
 - f) zobowiązania podwykonawcy do przedkładania pisemnych oświadczeń o uregulowaniu wszelkich należności przez Wykonawcę oraz braku jakichkolwiek roszczeń z tego tytułu na każde pisemne żądanie Zamawiającego,
 - g) analogicznych postanowień w zakresie rękojmi i gwarancji jak w niniejszej umowie oraz możliwości dochodzenia wynikających z tych uprawnień przez Zamawiającego bezpośrednio od Podwykonawcy,
 - h) zakazu zawierania przez Podwykonawców jakichkolwiek umów o dalsze podwykonawstwo pod rygorem ich nieskuteczności wobec Zamawiającego.
6. Wykonawca jest bezpośrednio odpowiedzialny wobec Zamawiającego za prace zlecone Podwykonawcom, zgodnie z postanowieniami Umowy.

Odstąpienie od umowy

§13

1. Zamawiający może w całości lub w części odstąpić od niniejszej umowy w przypadkach wskazanych w kodeksie cywilnym a także, jeżeli zajdzie jedna z poniżej wymienionych okoliczności:
 - a) w przypadku wyznaczenia kuratora lub likwidatora Wykonawcy oraz w sytuacji zaistnienia przesłanek do otwarcia postępowania restrukturyzacyjnego;
 - b) w przypadku zaistnienia braku organów uprawnionych lub osób do reprezentacji Wykonawcy, jak również, w sytuacji wszczęcia postępowania o rozwiązanie osobowej spółki handlowej, bez przeprowadzania postępowania likwidacyjnego w trybie art. 25 ustawy o Krajowym Rejestrze Sądowym,
 - c) w przypadku, zaistnienia po stronie Wykonawcy przesłanek uzasadniających złożenie wniosku o ogłoszenie upadłości,
 - d) Wykonawca nie realizuje robót objętych niniejszą umową oraz obowiązków związanych ze stałym nadzorem i konsultacją w czasie wykonywania prac montażowych przez Zamawiającego pod jego kierunkiem i nadzorem przez okres 7 dni bez zgody Zamawiającego, albo porzuca wykonywanie przedmiotu Umowy lub w inny sposób okazuje swój zamiar niekontynuowania wykonywania swoich zobowiązań zgodnie z Umową;
 - e) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową, dokumentacją techniczną, a także nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu wykonania;
 - f) ilość pracowników, maszyn, przyrządów lub materiałów jest na tyle niewystarczająca, że terminy realizacji robót nie będą mogły być dotrzymane, a w szczególności w przypadku;
 - g) dokonuje przeniesienia jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub ich części, w tym cesji jakiegokolwiek wierzycelności wynikającej z umowy, bez zgody Zamawiającego,
 - h) powierza wykonanie przedmiotu umowy lub jego części Podwykonawcom bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, a także z naruszeniem trybu wskazanego w umowie,
 - i) w przypadku nieprzedłożenia w terminie do 7 dni przed upływem okresu ubezpieczenia nowej polisy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie o którym mowa w §3 ust. 1 lit. f) i lit. g) umowy.
2. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od niniejszej umowy w całości lub w części z winy Wykonawcy w przypadkach określonych w ust. 1 powyżej w terminie 2 miesięcy od dnia dowiedzenia się przez przedstawicieli Zamawiającego o zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy, jednakże nie później niż w terminie 3 miesięcy od daty zaistnienia okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. W przypadku odstąpienia od umowy z którejkolwiek z przyczyn wymienionych w §14 ust. 1 umowy Wykonawcy nie przysługuje prawo do żadnych roszczeń, za wyjątkiem zapłaty za odebrane przez Zamawiającego i Wykonawcy roboty zrealizowane przez do czasu odstąpienia częściowego od umowy.

Prawa autorskie

§14

1. W ramach wynagrodzenia określonego w §6 ust.1 niniejszej umowy, Wykonawca, z chwilą zapłaty wynagrodzenia, o którym mowa w §6 ust. 1 umowy, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do dokumentacji technicznej, o której mowa w §1 ust. 1 lit. a) niniejszej umowy oraz wszelkiej innej



dokumentacji wykonanej przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu umowy, w pełnym zakresie wykorzystywania przez Zamawiającego tej dokumentacji, w związku z wykonaniem umowy oraz korzystaniem z urządzeń wykonanych w oparciu o niniejszą umowę, a w szczególności:

- a) Zamawiający ma prawo do utrwalania i zwielokrotniania dokumentacji technicznej poprzez jego kopiowanie oraz przechowywanie na dowolnych nośnikach elektronicznych;
 - b) Zamawiający ma prawo zezwolić na korzystanie z dokumentacji technicznej w zakresie niezbędnym do zapewnienia prawidłowego działania przedmiotu umowy, opisanego w §1 ust. 1 umowy, oraz gdy wystąpi taka potrzeba, prawo do dokonania koniecznych zmian (modyfikacji) i prawo do opracowania na podstawie dokumentacji technicznej innej dokumentacji niezbędnej dla zapewnienia prawidłowego działania przedmiotu umowy;
 - c) Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przedmiotu umowy w zakresie jego wykorzystania do jednorazowej realizacji inwestycji opisanej w §1 umowy.
2. Wykonawca przenosi ponadto na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego do dokumentacji technicznej, o którym mowa w ust. 1 powyżej.

Ochrona danych osobowych

§15

Strony umowy zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnionych wzajemnie w związku z wykonywaniem niniejszej umowy, z zachowaniem przepisów rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE i w związku z tym oświadczają, że zawrą odrębne porozumienie w sprawie wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych zgodnie z wzorem określonym w załączniku nr 4 do Umowy.

Rozstrzygnięcie sporów

§16

Ewentualne spory na tle wykonania niniejszej umowy, Strony będą w pierwszej kolejności rozwiązywać polubownie. W przypadku braku możliwości zażegnania sporu, sprawy będzie rozstrzygał sąd powszechny, właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

Postanowienia końcowe

§17

Osobami odpowiedzialnymi za realizację przedmiotu umowy są:

1. Ze strony Zamawiającego:
 - a)
 - b)
2. Ze strony Wykonawcy:
 - a)
 - b)

§18

1. Wszystkie zmiany niniejszej umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez Strony umowy z wyłączeniem §17 umowy dla którego wystarczające jest pisemne powiadomienie drugiej strony dla wprowadzenia zmian.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową Strony obowiązują postanowienia Kodeksu Cywilnego.
3. Wszelkie załączniki do niniejszej umowy stanowią integralną część umowy.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Integralnymi częściami umowy są:

- a) Załącznik nr 1 do umowy – Szczegółowy opis przedmiotu umowy
- b) Załącznik nr 2 do umowy – Wymagania w zakresie bhp, ppoż. i ochrony środowiska
- c) Załącznik nr 3 do umowy – Kopia poświadczona za zgodność aktualnej polisy OC
- d) Załącznik nr 4 do umowy – Porozumienie w sprawie wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

ADWOKAT

Karol Kędziora

Załącznik nr 1
do Umowy Nr:

Szczegółowy opis realizacji przedmiotu Umowy dla zadania inwestycyjnego ZCP.18.1.17 (§1 ust. 2 Umowy)

Nazwa przedmiotu Umowy:

„ZCP.18.1.17 Rozbudowa systemu monitoringu ciepłowni Halemba”

Zakres przedmiotu Umowy:

„Dostawa licencji i sprzętu komputerowego oraz wykonanie okablowania sieciowego w celu utworzenia środowiska do rozbudowy obiektowego systemu monitoringu SCADA w ZC Halemba i skomunikowania go z systemem Monitoringu Źródeł Ciepła w Data Center”

Opis przedmiotu Umowy

1 Przedmiot Umowy

Przedmiotem Umowy jest: „Rozbudowa systemu monitoringu ciepłowni Halemba”.

Zakres przedmiotu Umowy obejmuje: Dostawa licencji i sprzętu komputerowego oraz wykonanie niezbędnego okablowania w celu skomunikowania obiektowego systemu monitoringu SCADA Asix kotła WR 25 w ZC Halemba z systemem Monitoringu Źródeł Ciepła w Data Center.

2 Szczegółowy opis realizacji przedmiotu Umowy

2.1 Dostawa licencji Asix Evo wer 9.xx:

- a. 1 szt. – licencja serwera operatorskiego na 1024 zmiennych dla kolektora danych (Gateway);
- b. 1 szt. – licencja serwera operatorskiego na 1024 zmiennych dla komputera pełniącego funkcje serwera redundantnego;
- c. 1 szt. – upgrade posiadanej licencji serwera operatorskiego na 512 zmiennych do 1024 zmiennych.

2.2 Dostawa sprzętu komputerowego:

- a. 1 szt. – komputer , pełniący rolę kolektora danych (Gateway), o parametrach co najmniej:
 - procesor Intel Core i7,
 - 8GB pamięci operacyjnej z możliwością rozszerzenia do 16GB,
 - HDD - RAID-1 2x HDD 1TB,
 - karta graficzna obsługująca co najmniej 3 monitory,
 - 2 x karta sieciowa 10/100/1000,
 - system operacyjny Windows 10 Prof.,
 - Office Home and Bussines (wymagany Word, Excel) ,
 - klawiatura, mysz,
 - gwarancja 5 lat.
- b. 6 szt. – zasilacz UPS 1000 VA (np. Fideltronik ARES 1000) odpowiednio dobranych do zabezpieczeń kolektora, stacji operatorskiej, stacja operatorskiej redundantnej, switcha, dwóch szaf sterowniczych;
- c. 3 szt. – monitor LCD 24” 1920x1080 z portami USB i z kablami sygnałowymi o odpowiedniej długości, dobranych do gniazd sygnałowych podpinanych komputerów i monitorów.

- 2.3 Wykonanie sieci obiektowej oraz doprowadzenie zasilania, podpięcie i uruchomienie sprzętu komputerowego, w tym:**
- a. **Dostawa i ułożenie 150 m kabla światłowodowego** w istniejących trasach kablowych. Wymaga się wyłożenia światłowodu w istniejących korytkach kablowych na poziomie odzūżlania, zawierających kable sterujące urządzeń ciepłowniczych. Na odcinku z szafki sterowania LN01 do korytek na poziomie odzūżlania należy poprowadzić światłowód przez przepust kablowy w stropie pomiędzy pomieszczeniem sterowni palaczy a pomieszczeniem odzūżlaczy kotła WR25;
 - b. **Dostawa konwerterów oraz ustanowienie połączenia poprzez światłowód między komputerem kolektora (Gateway) a switchem** znajdującym się w pomieszczeniu obok magazynu;
 - c. **Zabudowa urządzenia podtrzymania napięcia UPS dla sterownika** w szafie automatyki kotła WR25/RK oraz komputerów w pomieszczeniu sterowni palaczy na kotłowni. Zabudowa UPS w szafie WR25/RK wraz z podłączeniem, konfiguracją i uruchomieniem;
 - d. **Zabudowa urządzenia podtrzymania napięcia UPS dla sterownika** w szafie sterowania napędami kotła WR25 (szafa „Ecoinstal”) w pomieszczeniu sterowni palaczy na kotłowni. Zabudowa UPS w szafie sterowania napędami, wraz z podłączeniem, konfiguracją i uruchomieniem;
 - e. **Zabudowa urządzenia podtrzymania napięcia UPS dla switcha** w szafce komunikacyjnej LN01 WR25, w pomieszczeniu sterowni palaczy na kotłowni. Zabudowa UPS w szafce komunikacyjnej, wraz z podłączeniem, konfiguracją i uruchomieniem;
 - f. **Uruchomienie 3 urządzeń podtrzymania napięcia UPS oraz konfiguracja i podłączenie do niech serwera operatorskiego, serwera operatorskiego redundantnego, kolektora (Gateway) znajdujących się** w pomieszczeniu sterowni palaczy na kotłowni;
 - g. **Doprowadzenie zasilania elektrycznego oraz uruchomienie dostarczonych komputerów oraz podłączenie ich do switcha sieci przemysłowej i korporacyjnej.**

Uwaga:

Dla potrzeb realizacji przedmiotu umowy wymaga się rozliczenia wykonanych dostaw wraz z kosztami montażu dla poszczególnych środków trwałych, wskazanych przez Zamawiającego.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:

Załącznik nr 2
do Umowy Nr:

Wymagania w zakresie bhp, ppoż. i ochrony środowiska

Dostawcę/Wykonawcę wykonującego prace/usługi na terenie WĘGLOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o. (Zleceniodawcy) zobowiązuje się do:

- realizacji wymagań środowiskowych i bezpieczeństwa pracy wynikających z umowy/zlecenia,
- realizacji polityki Zintegrowanego Systemu Zarządzania WĘGLOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o. podczas wykonywania umowy/zlecenia,
- realizacji poniżej wymienionych zaleceń.

W zakresie ochrony środowiska do stosowania i przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów i procedur, a w szczególności:

- ochrony gleby i powierzchni ziemi przez niedopuszczenie do zanieczyszczeń szkodliwymi substancjami np. olejami, smarami, farbami, produktami zawierającymi substancje trujące,
- składowania materiałów przewidzianych do wykonania robót w miejscach uzgodnionych ze Zleceniodawcą w sposób zapewniający ochronę środowiska,
- zbierania, magazynowania, transportu i utylizacji materiałów zbędnych i odpadów, nieprzydatnych do dalszego prowadzenia robót zgodnie z Ustawą o odpadach oraz zgodnie z warunkami umowy lub zlecenia,
- oszczędnego korzystania z wody,
- odprowadzania ścieków poprodukcyjnych do urządzeń kanalizacyjnych zakładu tylko po uzgodnieniu z Kierownikiem Zakładu Ciepłowniczego,
- nie wprowadzania do kanalizacji zakładu substancji szkodliwych i trujących lub wylewania ich na terenie zakładu,
- utrzymywania czystości i porządku na terenie lub obiekcie, gdzie wykonywane są prace,
- informowania Zleceniodawcy o aspektach środowiskowych występujących podczas wykonywanych usług/pracach, ze szczególnym uwzględnieniem aspektów przekraczających wymagania przepisów,
- omówienia ze Zleceniodawcą sposobu alarmowania, postępowania i działań mających na celu ograniczenie skutków w przypadku zaistnienia incydentu środowiskowego¹,
- niezwłocznego informowania Zleceniodawcy o zaistnieniu incydentów środowiskowych podczas prowadzenia prac, realizacji usługi.

W zakresie ppoż., bezpieczeństwa i higieny pracy do przestrzegania obowiązujących w tym zakresie przepisów i procedur, a w szczególności:

- dokonania identyfikacji zagrożeń bezpieczeństwa pracy związanych z wykonywaną pracą,
- przestrzegania obowiązujących przepisów z bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej,
- wprowadzenia przed rozpoczęciem prac uzgodnionych metod komunikowania się i współpracy ze Zleceniodawcą, dotyczących zagrożeń oraz związanych z nimi środków zapobiegawczych i ochronnych,
- zobowiązania Dostawcy/Wykonawcy do rejestrowania wypadków przy pracy, zdarzeń potencjalnie wypadkowych podczas wykonywania prac na rzecz Zleceniodawcy,
- zobowiązania Dostawcy/Wykonawcy do zapoznania własnych pracowników ze zidentyfikowanymi zagrożeniami w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy oraz do obowiązku stosowania zabezpieczeń i środków ochrony indywidualnej,
- obowiązku odbycia szkolenia z zakresu bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej przeprowadzonego przez wyznaczonego pracownika WĘGLOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o.,
- zobowiązania Dostawcy/Wykonawcy do realizacji zaleceń pracowników służby bhp i dozoru Zleceniodawcy podczas wykonywania prac oraz przestrzegania obowiązujących w tym temacie procedur Zleceniodawcy, jeżeli zostaną Wykonawcy doręczone.

Oświadczenie:

Oświadczam, że zapoznałem się z treścią powyższego załącznika a także, że działalność moja, mojej firmy i podwykonawców prowadzona jest zgodnie z obowiązującym prawem i w oparciu o posiadane pozwolenia i decyzje.

Zobowiązuję się w imieniu swoim, swojej firmy, moich podwykonawców do postępowania zgodnie z wymaganiami niniejszego dokumentu i wszystkimi przepisami prawnymi w zakresie prowadzonych prac.

Przedmiot zlecenia/umowy: **ZCP.18.1.17. Rozbudowa systemu monitoringu ciepłowni Halemba**

Nazwa Dostawcy/Wykonawcy:

.....
Miejscowość, data

.....
Podpis i pieczęć

¹ Incydent środowiskowy - niespodziewane (nieplanowane) oddziaływanie na środowisko (w postaci: emisji, odpadów stałych, innego zanieczyszczenia (np. hałas)

Załącznik nr 5
do Umowy nr

POROZUMIENIE
W SPRAWIE WZAJEMNEGO POWIERZENIA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

zawarte w dniu w Rudzie Śląskiej pomiędzy:

WĘGŁOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o. z siedzibą w Rudzie Śląskiej, ul. Szyb Walenty 32, 41-700 Ruda Śląska, zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w Gliwicach, X Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000181417, NIP: 6411006444, REGON: 272661854, z kapitałem zakładowym, 65 723 000,00 zł, którą reprezentuje:

.....
zwana dalej w treści Umowy „**WE ZCP**”,

a

..... z siedzibą w, zarejestrowaną w KRS pod numerem, posiadającą numer NIP: i REGON:, z kapitałem zakładowym, reprezentowaną przez:

1.
2.

zwana dalej w treści Umowy „**Firmą**”,

zwanymi łącznie **Stronami**.

Preambuła

Zważywszy na to, że:

1. Strony zawarły w dniu umowę nr ... na wykonanie Zadania – „**ZCP.18.1.17. Rozbudowa systemu monitoringu ciepłowni Halemba**”,
2. W celu wykonania przedmiotu umowy, o której mowa w pkt. 1 powyżej, niezbędne jest przetwarzanie danych osobowych osób fizycznych,
3. Strony zobowiązane są do stosowania przepisów Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE,

Strony postanowiły zawrzeć niniejsze Porozumienie o następującej treści:

§ 1

Strony postanawiają, iż na potrzeby interpretacji niniejszego Porozumienia, poniższe pojęcia należy rozumieć następująco:

1. „**Porozumienie**” - porozumienie dot. wzajemnego powierzenia przetwarzania danych osobowych,
2. „**Umowa**” - umowa nr ... na wykonanie Zadania – „**ZCP.18.1.17. Rozbudowa systemu monitoringu ciepłowni Halemba**”, zawarta pomiędzy Stronami w dniu,
3. „**Rozporządzenie**” - Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), (Dz. Urz. UE.L Nr 119, str. 1),



Załącznik nr 5
do Umowy nr

4. „Ustawa” - ustawa z dnia 10 maja 2018r. o ochronie danych osobowych (Dz.U. z 2018r. poz. 1000),
5. „Przetwarzający” - Strona, której powierzono przetwarzanie danych osobowych,
6. „Powierający” - Strona, która powierzyła przetwarzanie danych osobowych.

§ 2

1. WE ZCP oświadcza, że przedmiotem przetwarzania są n/w dane osobowe:

- a.
- b.

których jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia. W/w dane osobowe dot. następujących kategorii osób: pracownicy WE ZCP,

2. WE ZCP jako Powierający poleca a FIRMA jako Przetwarzający przyjmuje do przetwarzania dane osobowe wymienione w ust. 1 powyżej, w celu prawidłowej realizacji Umowy, w zakresie powierzonych danych oraz na warunkach określonych niniejszym Porozumieniem, Rozporządzeniem i Ustawą.
3. Przetwarzanie przez FIRMĘ powierzonych danych osobowych polegać będzie na wykonywaniu w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany następujących czynności: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.
4. Przetwarzający nie decyduje o środkach i celach przetwarzania danych, o których mowa w ust. 2 powyżej.

§ 3

1. FIRMA oświadcza, że przedmiotem przetwarzania są n/w dane osobowe:

- a.,
- b.,

których jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia. W/w dane osobowe dot. następujących kategorii osób: pracownicy FIRMY,

2. FIRMA jako Powierający poleca a WE ZCP jako Przetwarzający przyjmuje do przetwarzania dane osobowe wymienione w ust. 1 powyżej, w celu prawidłowej realizacji Umowy, w zakresie powierzonych danych oraz na warunkach określonych niniejszym Porozumieniem, Rozporządzeniem i Ustawą.
3. Przetwarzanie przez WE ZCP powierzonych danych osobowych polegać będzie na wykonywaniu w sposób zautomatyzowany lub niezautomatyzowany następujących czynności: zbieranie, utrwalanie, organizowanie, porządkowanie, przechowywanie, adaptowanie lub modyfikowanie, pobieranie, przeglądanie, wykorzystywanie, ujawnianie poprzez przesłanie, rozpowszechnianie lub innego rodzaju udostępnianie, dopasowywanie lub łączenie, ograniczanie, usuwanie lub niszczenie.
4. Przetwarzający nie decyduje o środkach i celach przetwarzania danych, o których mowa w ust. 2 powyżej.

§ 4

1. Strony zobowiązują się przetwarzać powierzone im dane osobowe zgodnie z niniejszym Porozumieniem, Rozporządzeniem, Ustawą oraz z innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Strony zobowiązują się zapewnić bezpieczeństwo przetwarzania powierzonych danych osobowych poprzez wdrożenie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych,

Załącznik nr 5

do Umowy nr

adekwatnych do rodzaju powierzonych danych oraz ryzyka naruszenia praw osób, których te dane dotyczą, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia.

3. Strony zobowiązują się dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych, w szczególności poprzez realizację obowiązków wynikających z art. 24 Rozporządzenia.
4. Dostęp do powierzonych przez Strony danych osobowych mogą mieć jedynie pracownicy lub współpracownicy Stron, którzy otrzymali stosowne upoważnienie do przetwarzania tych danych, poprzedzone złożeniem przez te osoby oświadczenia o zachowaniu tych danych oraz sposobów ich zabezpieczenia w tajemnicy zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Stron, jak i po jego ustaniu.
5. Przetwarzający zobowiązany jest współpracować z Powierzającym w zakresie udzielania odpowiedzi na żądania osoby, której dane dotyczą, opisane w rozdziale III Rozporządzenia (w szczególności informowanie i przejrzysta komunikacja, dostęp do danych, obowiązek informacyjny, prawo dostępu, prawo do sprostowania danych, usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania, przenoszenia danych, prawo sprzeciwu). W tym celu Przetwarzający zobowiązany jest poinformować Powierzającego o każdym żądaniu osoby uprawnionej w ramach wykonywania przez tę osobę praw wynikających z Rozporządzenia oraz udzielania Powierzającemu wszelkich niezbędnych informacji w tym zakresie.
6. Mając na uwadze charakter przetwarzania powierzonych danych oraz dostępnych Przetwarzającemu informacji, zobowiązany jest on wspierać Powierzającego w wywiązywaniu się przez niego z obowiązków w zakresie bezpieczeństwa danych, zarządzania naruszeniami ochrony danych osobowych oraz ich zgłaszaniem do organu nadzoru oraz osoby, której dane dotyczą, oceny skutków dla ochrony danych oraz konsultacjami z organem nadzoru (Art. 32-36 Rozporządzenia).
7. Przetwarzający po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych bez zbędnej zwłoki zgłasza je Powierzającemu w formie elektronicznej na adres e-mail:
 - a. co do WE ZCP@.....
 - b. co do FIRMY@.....
8. Zmiana adresu e-mail, o którym mowa w ust. 7 powyżej nie stanowi zmiany Porozumienia i dokonywana jest w formie elektronicznej.
9. Strony zobowiązują się na bieżąco śledzić zmiany regulacji ochrony danych osobowych i dostosowywać sposób przetwarzania danych, w szczególności procedury wewnętrzne i sposoby zabezpieczenia danych osobowych do aktualnych wymagań prawnych.

§ 5

1. Powierzający zgodnie z Rozporządzeniem ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Przetwarzającego przy przetwarzaniu i zabezpieczeniu powierzonych danych osobowych spełniają postanowienia Porozumienia.
2. Powierzający realizować będzie prawo kontroli w godzinach pracy Przetwarzającego i z minimum 7-dniowym jego uprzedzeniem z jednoczesnym wskazaniem zakresu inspekcji oraz osób upoważnionych przez Powierzającego do przeprowadzenia inspekcji.
3. Przetwarzający zobowiązuje się do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli w terminie wskazanym przez Powierzającego nie dłuższym niż 7 dni.
4. Przetwarzający udostępnia Powierzającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 Rozporządzenia.
5. Stronom przysługuje prawo wydawania sobie wzajemnie rekomendacji co do sposobu przetwarzania powierzonych danych oraz stosowanych środków technicznych i organizacyjnych zabezpieczających powierzone dane osobowe. Wzajemne rekomendacje nie są wiążące dla Stron,

Załącznik nr 5

do Umowy nr

jednakże wydana przez Stronę rekomendacja zobowiązuje drugą Stronę do weryfikacji możliwości jej wdrożenia w wewnętrzne procedury przetwarzania danych osobowych. Rekomendacje wydawane przez Strony nie mogą zakładać naruszenia przepisów prawa w przypadku ich wdrożenia.

6. Przetwarzający zobowiązany jest niezwłocznie powiadamiać Powierzającego o wszelkich skargach, pismach, kontrolach organu nadzoru, postępowaniach sądowych i administracyjnych pozostających w związku z powierzonymi danymi osobowymi oraz współdziałać z Powierzającym w tym zakresie, w szczególności poprzez udostępnianie mu wszelkiej dokumentacji z tym związanej.

§ 6

1. Jeżeli należyta realizacja obowiązków Przetwarzającego wynikających z realizacji niniejszego Porozumienia oraz Umowy będzie tego wymagała, Przetwarzający może dokonać dalszego powierzenia przetwarzania danych. Uprawnienie do dalszego powierzenia przetwarzania danych osobowych przez Przetwarzającego nie obejmuje przekazywania danych osobowych do państwa trzeciego w rozumieniu Rozporządzenia. W takim przypadku wymagana jest uprzednia zgoda Powierzającego wyrażona w formie pisemnej lub elektronicznej.
2. Warunkiem dalszego powierzenia danych osobowych przez Przetwarzającego jest uprzednie powiadomienie Powierzającego o tym fakcie, z jednoczesnym oświadczeniem Przetwarzającego, iż podmiot któremu zostaną podpowierzone dane osobowe spełnia wymogi, o których mowa w art. 28 Rozporządzenia i zostanie to zagwarantowane w umowie dalszego powierzenia przetwarzania danych. Uprawnienia podmiotu, któremu Przetwarzający dalej powierzy przetwarzanie danych osobowych nie mogą być szersze, aniżeli uprawnienia Przetwarzającego, wynikające z niniejszego Porozumienia. Przetwarzający ponosi pełną odpowiedzialność wobec Powierzającego za nie wywiązanie się ze spoczywających na podwykonawcy obowiązków ochrony danych.
3. Uprawnienie, o którym mowa w § 6 ust. 1 powyżej nie wyłącza możliwości wyrażenia przez Powierzającego sprzeciwu wobec dalszego powierzenia, który Powierzający może wyrazić w terminie 5 dni roboczych od poinformowania go o zamiarze podpowierzenia. Brak reakcji Powierzającego w terminie, o którym mowa w zdaniu poprzednim jest równoznaczny z brakiem sprzeciwu.

§ 7

1. Strony uprawnione są do przetwarzania powierzonych sobie wzajemnie danych osobowych do dnia wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy.
2. W terminie 14 dni od wygaśnięcia lub rozwiązania Umowy Strony zobowiązane są usunąć powierzone sobie wzajemnie dane osobowe, chyba że obowiązek ich dalszego przetwarzania przez Strony wynika z odrębnych przepisów prawa.

§ 8

1. Strony odpowiadają za działania i zaniechania osób, przy pomocy których będą przetwarzały powierzone dane osobowe, jak za działania lub zaniechania własne.
2. W przypadku, gdy w związku z niezgodnym z przepisami Rozporządzenia przetwarzaniem danych osobowych powierzonych Przetwarzającemu, z przyczyn leżących po stronie Przetwarzającego (wina), Powierzający poniesie jakiegokolwiek koszty, w szczególności związane z wypłatą zadośćuczynienia lub koszty obsługi prawnej, Przetwarzający zobowiązany będzie do pokrycia tych kosztów w pełnej wysokości a w przypadku wytoczonego postępowania sądowego - do udzielenia Powierzającemu wszelkiego wsparcia w takim postępowaniu, a także do przejścia

Załącznik nr 5

do Umowy nr

odpowiedzialności w przypadku przyznania osobie uprawnionej odszkodowania w takim postępowaniu, w wysokości odpowiadającej równowartości przyznanego odszkodowania lub kosztów zadośćuczynienia oraz wszelkich kosztów niezbędnych do obrony przed zgłaszanymi roszczeniami a poniesionych przez Powierzającego w takim postępowaniu.

§ 9

1. Strony zobowiązują się wzajemnie do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów i danych osobowych otrzymanych od siebie i od współpracujących z nimi osób oraz danych uzyskanych w jakikolwiek inny sposób, zamierzony czy przypadkowy w formie ustnej, pisemnej lub elektronicznej (zwane dalej: „dane poufne”).
2. Strona oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych poufnych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody drugiej Strony, w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy.

§ 10

1. Niniejsze Porozumienie stanowi umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych, o której mowa w art. 28 ust. 3 Rozporządzenia.
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszym Porozumieniem mają zastosowanie przepisy prawa obowiązującego na terenie Rzeczypospolitej Polskiej, w tym w szczególności Rozporządzenia i Ustawy.
3. Z zastrzeżeniem § 4 ust. 8, wszelkie zmiany niniejszego Porozumienia wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Niniejsze Porozumienie sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
5. Porozumienie wchodzi w życie z dniem podpisania.

.....
FIRMA

.....
WE ZCP