

Zamawiający:

**WĘGLOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o.**  
ul. Szyb Walenty 32  
41-700 Ruda Śląska

Organizator Postępowania:

**WĘGLOKOKS ENERGIA sp. z o.o.**  
ul. Mickiewicza 29  
40-085 Katowice

**Wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia**

**DOTYCZY:** Postępowanie zakupowe w trybie przetargu nieograniczonego z negocjacjami na wykonanie Zadania pod nazwą: „**Wykonanie Projektu Budowlanego wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenie na budowę dla projektu Nowe Źródło Nowy Wirek**”.  
sygnatura Postępowania Zakupowego Nr: **WEZCP/PNZN/1/2020**

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA**

Informujemy, że do Organizatora Postępowania - **WĘGLOKOKS ENERGIA sp. z o.o.** w Katowicach wpłynęły pytania dotyczące Postępowania zakupowego na zadanie pod nazwą: „**Wykonanie Projektu Budowlanego wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji pozwolenie na budowę dla projektu Nowe Źródło Nowy Wirek**”. Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

**ODPOWIEDZI NA PYTANIA****Pytanie 1:**

*Jak wynika z opisu sumaryczna moc w paliwie dla projektowanej inwestycji będzie wynosiła powyżej 25MW. W związku z tym jest konieczne uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Czy Inwestor o taką decyzję wystąpił?*

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada decyzję środowiskową.

**Pytanie 2**

*Prosimy o wskazanie punktów przyłączy, a szczególnie gazu i wyprowadzenia energii elektrycznej. Czy występują one na terenie przedmiotowej działki? Gdzie będzie usytuowana stacja gazowa PSG?*

**Odpowiedź:**

Punkt przyłączeniowy gazu (stacja gazowa PSG) będzie się znajdowała na terenie przedmiotowej działki po stronie wschodniej. Wyprowadzenie mocy elektrycznej jest poza zakresem przedmiotu zamówienia – prosimy zwrócić uwagę na opisane w SOPZ zakresy (łącznie ze schematami ideowymi).

**Pytanie 3:**

*Prosimy o wskazanie na mapie instalacji i obiektów, które mogą być wyburzone na lokalizacji przedmiotowej Inwestycji.*

**Odpowiedź:**

W SOPZ wskazano, że wyburzeniu/likwidacji będzie podlegała instalacja wyprowadzenia i odpopielania spalin kotłów WLM.

**Pytanie 4:**

*Prosimy o informację, czy istniejący podziemny kanał kablowy musi pozostać.*

**Odpowiedź:**

Istniejący podziemny kanał kablowy musi pozostać.

**Pytanie 5:**

*Zaproponowana koncepcja budynku głównego i jego lokalizacja nie pozwala na wykonanie dojazdu do zaprojektowanych stacji trafo i silników gazowych. Lokalizacja budynku uniemożliwia dojazd do istniejącej rozdzielni i jest zaprojektowana w miejscu istniejącej instalacji odpopielania. Czy ta instalacja może być wyburzona?*

**WĘGLOKOKS ENERGIA Sp. z o.o.**

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SOPZ, przedstawiona koncepcja nie jest wiążąca dla Wykonawcy Projektu Budowlanego. Wykonawca może przedstawić własną koncepcję spełniając wszystkie wymagania postawione w SIWZ, umowie oraz SOPZ.

**Pytanie 6:**

Wymiary działki (a zwłaszcza szerokość ok. 24m) oraz istniejące zabudowania uniemożliwiają zaprojektowanie proponowanego obiektu wraz z wymaganą infrastrukturą np. drogą dojazdową do budynku. Prosimy o informację czy Inwestor dysponuje również sąsiednimi działkami i czy jest możliwość częściowego ich zajęcia pod Inwestycję.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie dysponuje sąsiednimi działkami.

**Pytanie 7:**

Stwierdzamy również, że przedstawiona w SIWZ koncepcja budynku głównego z rozmieszczeniem głównych urządzeń nie uwzględnia potrzeb montażowych a przede wszystkim potrzeb remontowych głównych urządzeń. Prosimy o wyjaśnienia jak zostaną zamontowane odstawione będą do remontu:

- Transformatory z pomieszczenia trafo 1 i trafo 2 (naprzeciw pomieszczenia zabudowana jest istniejąca nowa rozdzielnia UY34, (brak drogi dojazdowej, nie ma miejsca na otwarcie drzwi komór nie mówiąc o wyciągnięciu transformatorów)
- Jak zamontowane zostaną i w razie konieczności przekazane do remontu np. generatory silników gazowych. Naprzeciw silników stoi istniejący komin, który najprawdopodobniej będzie musiał pracować podczas budowy. Brak również drogi dojazdowej. Czy komin zostanie wyburzony w trakcie budowy?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SOPZ, przedstawiona koncepcja nie jest wiążąca dla Wykonawcy Projektu Budowlanego. Wykonawca może przedstawić własną koncepcję spełniając wszystkie wymagania postawione w SIWZ, umowie oraz SOPZ.

**Pytanie 8:**

Oprócz tego mamy pytania:

- czy przewiduje się zabudowę instalacji do redukcji tlenu w wodzie uzupełniającej? Dostawca kotłów określa wymagane parametry wody sieciowej przed udzieleniem gwarancji.
- proponowany budynek główny jest posadowiony na istniejącym kanale elektrycznym, w którym są kable zasilające. Proszę o określenie wymiarów kanału.

**Odpowiedź:**

W naszym rozumieniu te dane nie są potrzebne do przygotowania oferty dla przedmiotowego zamówienia.

**Pytanie 9:**

Wydaje nam się, że zaproponowane w SIWZ rozwiązania lokalizacyjne wymagają przeprojektowania W związku z tym, czy w ramach postępowania przetargowego przewiduje się wykonanie koncepcji, która po zaakceptowaniu Inwestora będzie podstawą do wykonania projektu budowlanego?

**Odpowiedź:**

Zgodnie z SOPZ, przedstawiona koncepcja nie jest wiążąca dla Wykonawcy Projektu Budowlanego. Wykonawca może przedstawić własną koncepcję spełniając wszystkie wymagania postawione w SIWZ, umowie oraz SOPZ.

**Pytanie 10:**

W przypadku konieczności uzyskania dodatkowo decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i wykonania koncepcji, prosimy o informację, czy termin realizacji projektu budowlanego będzie wydłużony.

**Odpowiedź:**

Zamawiający posiada decyzję środowiskową.

**oraz**

W związku z powyższymi pytaniami prosimy o przesunięcie daty składania ofert do dnia 31.01.2020.

**Odpowiedź:**

Zamawiający nie wyraża zgody na przesunięcie daty składania ofert.

Zamawiający informuje, iż udzielenie odpowiedzi na pytanie Wykonawcy, nie powoduje ani konieczności wprowadzenia zmian do treści ogłoszenia, ani zmiany ustalonego na dzień 29.01.2020r. na godz. 10.00 terminu składania ofert.

WĘGLOKOKS ENERGIA ZCP sp. z o.o.

WĘGLOKOKS ENERGIA Sp. z o.o.

Jerzy Warmuziński  
Prezes Zarządu

ul. Mickiewicza 29  
40-085 Katowice

T: +48 32 416 74 00  
F: +48 32 416 74 02

NIP: 634-23-45-716  
REGON 276624896

Rejestracja: Sąd Rejonowy w Katowicach KRS 0000041516  
Kapitał zakładowy 119 027 900,0 zł