





## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Temat opracowania:             | Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,1992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą         |
| Adres inwestycji:              | Działka nr ewid. 1120/15, 1119/2 obręb 121302_4.0001 Brzeszcze<br>j. ewid.: 121302 4 Brzeszcze miasto |
| Branża:                        | Konstrukcyjno – budowlana,<br>Elektryczna.  |
| Kategoria obiektu budowlanego: | Kategoria VIII – inne budowlane   |

Inwestor: WĘGŁOKOKS ENERGIA Sp. z o.o.      Adres: eNQu Sp. z o.o.  
ul. Adama Mickiewicza 29      korespondencyjny: ul. Grunwaldzka 4/10  
40-085 Katowice      85-236 Bydgoszcz

| Skład zespołu projektowego:                    |  |   |
|--|--|---|
| Branża elektryczna<br>PROJEKTANT GŁÓWNY        | <b>mgr inż. Aleksandra Jańczak</b><br>nr ewid. GT-III-7210/40/77<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |  |
| Branża elektryczna<br>SPRAWDZAJĄCY             | <b>mgr inż. Patryk Michalski</b><br>nr ewid. KUP/0271/PBE/21<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych     |  |
| Branża konstrukcyjno-budowlana<br>PROJEKTANT.  | <b>mgr inż. Krzysztof Kurzyński</b><br>nr ewid. KUP/0002/POOK/07<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  |  |
| Branża konstrukcyjno-budowlana<br>SPRAWDZAJĄCY | <b>mgr inż. Piotr Mikołajewski</b><br>nr ewid. KUP/0103/PWOK/07<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej   |  |

Egz.....

06.08.2024 r.

09.01.2025 r.

Zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany  
będący załącznikiem do decyzji o pozwoleniu na budowę

z dnia 10.01.2025

Nr 11/25

Znak 1048.6440.2.37.2024.HP

Starosta Oświęcimski  
ul. Wyspiańskiego 10  
32-602 Oświęcim

Z up. Starosty  
  
Aneta Staron  
Naczelnik  
Wydziału Architektury  
i Budownictwa

## SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

|          |  |         |
|----------|--|---------|
| 1.       | <b>Strona tytułowa</b>   | str. 1  |
| 2.       | <b>Spis treści</b>   | str. 2  |
| 3.       | <b>Część opisowa</b>   | str. 3  |
| 3.1      | Przedmiot zamierzenia budowlanego  | str. 3  |
| 3.2      | Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego   | str. 3  |
| 3.3      | Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego  | str. 3  |
| 3.4      | Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego   | str. 3  |
| 3.5      | Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego  | str. 4  |
| 3.5.1    | Część elektryczna  | str. 4  |
| 3.5.1.1  | Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej   | str. 4  |
| 3.5.1.2  | Panele fotowoltaiczne  | str. 4  |
| 3.5.1.3  | Falowniki (inwertery)  | str. 4  |
| 3.5.1.4  | Stacja transformatorowa  | str. 4  |
| 3.5.1.5  | Instalacja fotowoltaiczna  | str. 4  |
| 3.5.1.6  | Pomiar energii elektrycznej  | str. 4  |
| 3.5.1.7  | Okablowanie  | str. 4  |
| 3.5.1.8  | Ochrona przeciwprzepięciowa  | str. 5  |
| 3.5.1.9  | Ochrona przeciwporażeniowa   | str. 5  |
| 3.5.1.10 | Instalacja uziemienia  | str. 5  |
| 3.5.1.11 | Instalacja CCTV  | str. 5  |
| 3.5.1.12 | Uwagi – część elektryczna  | str. 5  |
| 3.5.2    | Część konstrukcyjna  | str. 6  |
| 3.5.2.1  | Opis konstrukcji stacji transformatorowej  | str. 6  |
| 3.5.2.2  | Opis konstrukcji   | str. 6  |
| 3.5.2.3  | Zabezpieczenie antykorozyjne   | str. 7  |
| 3.5.2.4  | Ogrodzenie   | str. 7  |
| 3.5.2.5  | Droga dojazdowa  | str. 7  |
| 3.6      | Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego   | str. 8  |
| 3.7      | Parametry techniczne obiektu charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystywanie oraz zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie            | str. 8  |
| 3.8      | Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniającego użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem | str. 8  |
| 3.9      | Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej   | str. 9  |
| 3.10     | Uwagi końcowe  | str. 9  |
| 4.       | <b>Część rysunkowa</b>   | str. 10 |
| 4.1      | WIDOK ELEWACJI KONTENEROWEJ STACJI TRANSFORMATOROWEJ – rys. 2  | str. 11 |
| 4.2      | RYSUNKI MONTAZOWE – rys. 3   | str. 12 |
| 5.       | Oświadczenie projektanta oraz projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami z zasadami wiedzy technicznej | str. 13 |

### **3.0 Część opisowa**

#### **3.1 Przedmiot zamierzenia budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany pt.: „*Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,1992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą*” na dz. nr 1120/15, 1119/2 w m. Brzeszczach.

Projektowana farma fotowoltaiczna – elektrownia słoneczna objęta opracowaniem o mocy zainstalowanej do 1,1992MW ma na celu produkcję energii elektrycznej i oddanie jej bezpośrednio do sieci elektroenergetycznej należącej do operatora energetycznego.

Podstawy opracowania projektu budowlanego:

- zlecenia wykonania projektu budowlanego,
- mapa do celów projektowych,
- uchwała nr LIII/541/2023 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 30 maja 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Romantycznej w Brzeszczach,
- obowiązujące normy i przepisy oraz wytyczne producentów urządzeń instalacji fotowoltaicznych,
- prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r. poz. 1202 z późniejszymi zmianami);
- rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 08.12.2017 r. poz 2285);
- Ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. u. z 2021r. poz . 2351),
- Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2020r. poz. 1609),
- oświadczenie określające prawo do dysponowania gruntem na cele budowlane.

#### **3.2 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego**

Kategoria VIII – inne budowlane

#### **3.3 Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego**

Projektowana elektrownia słoneczna objęta opracowaniem o mocy zainstalowanej 1.199,2 kW ma na celu produkcję energii elektrycznej i oddanie jej bezpośrednio do sieci elektroenergetycznej należącej do operatora energetycznego. Przekazywanie energii elektrycznej ma odbywać się z zapewnieniem wymaganych parametrów jakościowych energii elektrycznej między innymi w zakresie odchyień częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych.

Program użytkowy obiektu budowlanego – nie dotyczy.

#### **3.4 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego**

Przedmiotowa dokumentacja dotyczy budowy farmy fotowoltaicznej wolnostojącej o mocy 1,1992 MW, w ramach inwestycji przewidziano:

- budowę 1738 szt. paneli fotowoltaicznych (690 W każdy), zainstalowanych na konstrukcjach stalowych posadowionych bezpośrednio na gruncie (konstrukcja balastowa), kąt nachylenia: 25°,
  - 12 szt. falowników (inwerterów), 100 kW każdy,
  - kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn 15/0,4 kV/kV, (1 szt.)
  - drogi dojazdowej,
  - kable nn-0,4kV oraz kable DC,
  - ogrodzenie instalacji,
  - instalacja CCTV.

Zakres inwestycji i lokalizacja projektowanej farmy fotowoltaicznej jest zgodna z uchwałą nr LIII/541/2023 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 30 maja 2023 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Romantycznej w Brzeszczach,

### **3.5 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego**

#### **3.5.1 Część elektryczna**

##### **3.5.1.1 Przyłączenie do sieci elektroenergetycznej**

Zawarte w odrębnym opracowaniu zgodnie z warunkami przyłączeniowymi Operatora.

##### **3.5.1.2 Panele fotowoltaiczne**

Projektowana instalacja fotowoltaiczna o mocy 1,1992 MW składać będzie się z 1738 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy znamionowej jednego modułu 690 W i łącznej mocy zainstalowanej 1,1992 MW. Przewiduje się produkcję roczną ok 1,2 MWh. Projektowane panele fotowoltaiczne o wymiarach 1,303m x 2,384m o grubości 0,035m. Projektowane panele fotowoltaiczne będą pokryte powłoką antyrefleksyjną, w celu wyeliminowania zjawiska oślepienia ptaków w locie.

##### **3.5.1.3 Falowniki (inwertery)**

Projektuje się zastosowanie 12 szt. falowników o mocy wyjściowej do 100 kW każdy, na prąd przemienny o parametrach sieci energetycznej nn-0,4kV. Falowniki będą umożliwiały komunikację z centralnym modułem monitorującym w celu centralnego monitoringu pracy.

##### **3.5.1.4 Stacja transformatorowa**

Projektuje się prefabrykowaną kontenerową stację transformatorową wyposażoną w transformator SN/nn 15/0,4 kV/kV o mocy 1250kVA. Stacja transformatorowa pomalowana będzie w odcieniach bieli, zieleni i brązu. Zastosowana misa olejowa transformatorowa umożliwi pomieszczenie 110% objętości oleju znajdującego się w transformatorze. Stacja transformatorowa o wymiarach 3,0m x 6,56m i wysokości do 3,2m, maksymalne wymiary stacji 3,5 m x 6,6 m i wysokości do 3,5 m.

Dla danej strefy zabudowy określa się maksymalny poziom hałasu do 55 dB w przypadku źródła hałasu – stacji elektroenergetycznej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Zgodnie z powyższym zaprojektowana stacja nie może generować większego poziomu hałasu niż 55 dB przy istniejącej zabudowie.

##### **3.5.1.5 Instalacja fotowoltaiczna**

Planowana instalacja fotowoltaiczna składać będzie się z 1738 szt. paneli fotowoltaicznych o mocy 690W każdy. Łączna moc zainstalowana wyniesie 1,1992 MW. Panele fotowoltaiczne będą współpracowały z 12 szt. falowników, do 100 kW każdy. Łączna moc zainstalowanych falowników wyniesie około 1200 kW (AC).

Wyprodukowana energia elektryczna będzie dostarczana do sieci elektroenergetycznej.

##### **3.5.1.6 Pomiar energii elektrycznej**

Zgodnie z warunkami przyłączeniowymi operatora energetycznego.

##### **3.5.1.7 Okablowanie**

Kable nn-0,4kV: Projektuje się kable nn-0,4kV do połączenia falowników z rozdzielnicą nn-0,4kV kontenerowej stacji transformatorowej. Dokładny przekrój kabli należy dobrać na etapie projektu wykonawczego.

Kable DC: Projektuje się podwójnie izolowane, bezhalogenowe, odporne na promienie UV, kable DC w celu podłączenia paneli fotowoltaicznych z falownikami. Kable łączące będą mocowane do konstrukcji wsporczej samych paneli fotowoltaicznych oraz prowadzone na trasach kablowych osłoniętych za pomocą rur osłonowych lub korytek kablowych. Rury osłonowe lub korytka kablowe będą przystosowane do pracy w przestrzeniach otwartych i będą odporne na promieniowanie UV.

Okablowanie AC oraz DC prowadzić zgodnie ze schematem, bądź w sposób optymalizujący rozmieszczenie kabli. Kable prowadzone w gruncie będą ułożone na podsypce z dziesięciocentymetrowej warstwy piasku i zasypane podobną warstwą piasku. Na tak przygotowane warstwy należy ułożyć niebieską folię ostrzegawczą z tworzywa sztucznego o grubości 0,5 mm. Całość należy zakopać na głębokości minimum 0,7 m. W przypadku krzyżowania kabli SN i nn, zachować odległość pionową 15 cm. W przypadku prowadzenia kabli DC i AC w jednym wykopie, zachować odległość między nimi w wymiarze 20 cm.

### 3.5.1.8 Ochrona przeciwprzebieciowa

Rozdzielnice DC oraz AC przynależne do falowników wyposażone zostaną w ograniczniki przepięć DC oraz AC z klasą I+II oraz napięciem nie mniejszym niż dla DC 1500 V oraz AC 500 V.

### 3.5.1.9 Ochrona przeciwporażeniowa

Instalacja fotowoltaiczna objęta projektem będzie wykonana w układzie TN-C i TN-C-S. Ochrona przed dotykiem bezpośrednim (ochrona podstawowa) będzie realizowana przez zastosowanie izolacji podstawowej przewodów i aparatów elektrycznych, obudów, osłon rozdzielnic i osprzętu.

Ochrona przed dotykiem pośrednim (ochrona dodatkowa) będzie realizowana jako szybkie wyłączenie zasilania w czasie  $t < 0,4$  s realizowane przez wkładki bezpiecznikowe w rozdzielni potrzeb własnych.

Projektowane instalacje są zgodne z przepisami budowlanymi w zakresie ochrony przeciwporażeniowej oraz wymogami normy PN-IEC-6364 „Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych”.

### 3.5.1.10 Instalacja uziemienia

W ramach inwestycji przewiduje się ułożenie uziemienia otokowego bednarką 30x4 FeZn w odległości 1 m i na głębokość 1 m wokół konstrukcji wsporczej paneli fotowoltaicznych i stacji transformatorowej.

Uziemienie paneli fotowoltaicznych będzie połączone z uziemieniem otokowym stacji transformatorowej. Konstrukcja wsporcza paneli fotowoltaicznych będzie uziemiona, poprzez połączenie z uziemieniem otokowym.

Projektuje się uziemienie do falowników oraz przynależnych do nich rozdzielnic DC, AC oraz rozdzielni głównej wewnątrz kontenerowej stacji transformatorowej.

### 3.5.1.11 Instalacja CCTV

Projektuje się instalację CCTV składającą się z 9 słupów o wysokości 4 m, na których zamontowane zostaną kamery stanowiące część monitoringu farmy fotowoltaicznej. Dopuszcza się również montaż kamer monitoringu na konstrukcji fotowoltaicznej na dedykowanym do tego wysięgniku.

### 3.5.1.12 Uwagi – część elektryczna

1) Roboty instalacyjno-montażowe wykonać zgodnie z Normami PN-IEC 30364, PN-EN 62305-1-4, PN-HD 60364-7-712, SEP-E-004 i Rozporządzeniem Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

2) Przy przekazywaniu obiektu do eksploatacji, wykonawca obowiązany jest dostarczyć zleceniodawcy dokumentację powykonawczą, a w szczególności:

- dokumentację techniczną z naniesionymi ewentualnymi zmianami,
- protokół badań rezystancji izolacji,
- protokół badań skuteczności ochrony przeciwporażeniowej,
- protokół ze sprawdzenia ochrony odgromowej,
- protokół pomiaru rezystancji uziemień,

- certyfikaty lub deklaracje zgodności wydane dla wyrobów stosowanych w instalacjach elektrycznych.

3) Dokumentacja została opracowana bez warunków współpracy z siecią energetyki zawodowej.

Nie obejmuje więc rozwiązań jakie mogą być określone w warunkach wydanych przez lokalny zakład energetyczny.

4) Dobrane w projekcie urządzenia i materiały ze wskazaniem producenta, zostały przyjęte celem rzetelnego opracowania projektu umożliwiającym jego jednoznaczne odczytanie. Nie jest to celem wyeliminowania konkurencji. Projektant oświadcza iż możliwe jest przyjęcie innych materiałów pod warunkiem zachowania ich parametrów i jakości

Podstawowe normy, przepisy i dokumenty techniczne to:

- PN-HD 60346-4-41:2007 (PN-HD 60364-4-41:2009) – instalacje elektryczne niskiego napięcia - część 4-41: Ochrona przeciwporażeniowa,
- PN-HD 60364-5-54:2007 (PN-HD 60364-5-54:2011) – instalacje elektryczne w obiektach budowlanych – część 5-54: Uziemienia,
- PN-HD 60364-6:2008- Instalacje elektryczne niskiego napięcia – część 6: Sprawdzenie;
- karty katalogowe zastosowanych urządzeń.

### 3.5.2 Część konstrukcyjna

#### 3.5.2.1 Opis kontenerowej stacji transformatorowej

Projektuje się prefabrykowaną kubaturową stację transformatorową (szt. 1) z obsługą wewnętrzną z możliwością zainstalowania transformatora o mocy do 1250kVA wraz z rozdzielnicą nn oraz rozdzielnicą SN. Stacja wykonana jest jako wolnostojąca, z obsługą wewnętrzną, przystosowana do współpracy z siecią kablową średniego napięcia i niskiego.

Dane techniczne dla stacji transformatorowej:

- wysokość zewnętrzna – do 3,2 m,
- wymiary zewnętrzne – 3,0m x 6,56 (maksymalnie 3,5 m x 6,6 m)
- powierzchnia zabudowy – do 15 m, (maksymalnie 21 m)
- stopień ochrony obudowy stacji – IP43,
- dach płaski o spadku.

Stacja transformatorowa posiada misę olejową, mogące pomieścić, co najmniej 110 % pojemności oleju z zamontowanego w stacji transformatora w razie awarii, oraz przedział kablowy z przepustami kabli SN oraz nn. Stacja transformatorowa będzie pomalowana w kolorystyce RAL 6032 i 7035. W celu wykonania posadowienia stacji należy wykopać wykop o głębokości ok. 1m oraz długości i szerokości większej o 1000mm od wymiarów stacji. Następnie należy ułożyć podsypkę żwirową o grubości ok.100-200mm i odpowiednio ją zagęścić i wypoziomować. Zalecana grubość ziarna 16mm. Posadowienie stacji należy dokonywać dźwigiem o nośności, co najmniej dwukrotnie większej niż masa bryły głównej stacji.

Dla danej strefy zabudowy określa się maksymalny poziom hałasu do 55 dB w przypadku źródła hałasu – stacji elektroenergetycznej, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2012 r. zmieniające rozporządzenie w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku. Zgodnie z powyższym zaprojektowana stacja nie może generować większego poziomu hałasu niż 55 dB przy istniejącej zabudowie.

#### 3.5.2.2 Opis konstrukcji

Panele fotowoltaiczne mocowane są za pomocą gotowych systemów montażowych. Ich posadowienie na gruncie wykonane zostanie za pomocą prefabrykowanych stalowych profili oraz płyt balastowych. Panele osadzone zostaną metodą bez konieczności budowy fundamentów. Całość konstrukcji wsporczej jest powtarzalna. Pojedynczy moduł pozwala na osadzenie do 12 szt. Paneli fotowoltaicznych o wymiarach 1,303m x 2,384m o grubości 0,035 m. Rozstaw osiowy słupków w module wynosi do 6 m.

Na nogach konstrukcji osadzone zostały krokwie, na których prostopadle w rozstawie osiowym rozmieszczone zostały belki poprzeczne (płatwie), na których to bezpośrednio będą osadzone panele fotowoltaiczne. Przyjęto, że panele fotowoltaiczne będą montowane pionowo na systemie montażowym. Ostateczny sposób posadowienia i system montażowy pod panele należy dobrać szczególnie w kontekście prawdopodobieństwa istnienia na rozpatrywanym terenie złych warunków gruntowych.

Konstrukcja wsporcza pod urządzenia powinna być dobrana po ostatecznym wyznaczeniu producenta paneli i być dostosowana do systemowego montażu urządzeń. Kąt nachylenia paneli względem podłoża będzie wynosił 25°.

Całość konstrukcji winna być zdolna do przeniesienia przypadków prostych obciążeń:

- CW – ciężar własny konstrukcji,
- EX – obciążenie eksploatacyjne w postaci instalacji urządzeń paneli fotowoltaicznych,
- W1 – obciążenie ciśnieniem wiatru dociskające panele,
- W2 – obciążenie ciśnieniem wiatru odrywające panele,
- W3 – obciążenie ciśnieniem wiatru od boku konstrukcji,
- SN – obciążenie od ciężar śniegu i oblodzenia konstrukcji,
- T – obciążenia od temperatury (temp min -30 °C; temp max +50 °C; temp. Scalania 10 °C).

Całość konstrukcji winna być zdolna do przeniesienia kombinacji przypadków prostych obciążeń w stanie granicznym nośności i użytkowania.

- Współczynniki bezpieczeństwa dla kombinacji SGU są następujące:
- dla CW wynosi 1,35 [-],
  - dla EX, W1, W2, SN, T wynosi 1,50 [-].

Stateczność konstrukcji musi być zapewniona również dla podmuchów bocznych wiatru. Wartości obciążenia klimatycznego należy przyjmować dla miejscowości lokalizacji inwestycji tj. miejscowości Brzeszcze/

Przykładowe rozwiązanie konstrukcji nośnej pod zestaw paneli fotowoltaicznych przedstawiony został w dokumentacji rysunkowej.

### **3.5.2.3 Zabezpieczenie antykorozyjne**

W projekcie systemu konstrukcji wsporczej pod panele fotowoltaiczne, przyjęto, jako zabezpieczenie antykorozyjne, stal cynkowaną metodą zanurzeniową (wg. PN EN ISO 146:2000).

Grubość średnia powłoki (wartość minimalna):

- klasa korozji C3-125 [ $\mu\text{m}$ ] (dla profili mających kontakt z gruntem).

W miejscach łączenia elementów wykonanych z aluminium i stali ocynkowanej należy stosować łączniki ze stali nierdzewnej. Dodatkowo w miejscach styku tych materiałów należy stosować taśmę EPDM luz podkładki dystansowe w celu odizolowania styku aluminium – stal ocynkowana. Stosowanie się do ww. zasad pozwoli na znacznie spowolnienie rozwoju korozji elektrochemicznej.

### **3.5.2.4 Ogrodzenie**

Teren przeznaczony pod instalację fotowoltaiczną należy ogrodzić za pomocą ażurowego ogrodzenia o wysokości do 1,8 m, o dużych oczkach siatki. Ogrodzenie należy posadzić bez fundamentów pozostawiając wolną przestrzeń do 20 cm a minimum 10 cm pomiędzy podłożem, a dolną krawędzią ogrodzenia.

### **3.5.2.5 Droga dojazdowa**

Przedmiotowa inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej o nr ewid. 4752. Na terenie inwestycji projektuje się drogę dojazdową technologiczną, jako dojazd do kontenerowej stacji transformatorowej. Droga wewnętrzna będzie wykonana w taki sposób, aby wody opadowe nie spływały na działki sąsiednie – z zastosowaniem odpowiedniego pochylenia (2% w każdą stronę). Drogę projektuje się, jako utwardzoną kruszywem o pasie szerokości ponad 5 m.

### **3.6 Opinia geotechniczna oraz sposób posadowienia obiektu budowlanego**

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. (Dz. U. 2012.0.463) w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych, projektowane obiekty zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, nie wymagającej przeprowadzania badań geologicznych.

Na terenie inwestycji występują grunty jednorodne genetycznie i litologicznie. Poziom wód gruntowych występuje poniżej poziomu posadowienia projektowanej infrastruktury technicznej. Nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych. W związku z powyższym warunki gruntowe określono, jako proste. Brak możliwości wbijania konstrukcji w ziemię, należy zastosować konstrukcje balastowe.

Panele fotowoltaiczne mocowane są za pomocą gotowych systemów montażowych. Ich posadowienie w gruncie wykonane zostanie za pomocą prefabrykowanych stalowych profili na płytach balastowych.

Kontenerowa stacja transformatorowa zostanie posadowiona na blokach fundamentowych.

### **3.7 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu na środowisko i jego wykorzystanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie względem:**

- a) Zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych - nie dotyczy.
- b) Emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych - planowane prace oraz przyszła eksploatacja projektowanej sieci elektroenergetycznej nie będzie powodować emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.
- c) Rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów - należy zapewnić utrzymanie porządku i czystości przez korzystanie z urządzeń służących do zbierania odpadów komunalnych w sposób umożliwiający ich segregację.
- d) Właściwości akustyczne oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń - planowane prace oraz przyszła eksploatacja projektowanej sieci elektroenergetycznej nie będzie źródłem emisji akustycznych, drgań a także promieniowania jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń.
- e) Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię zieleni, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne - planowane prace oraz przyszła eksploatacja projektowanej sieci elektroenergetycznej nie będzie miała wpływu na istniejący drzewostan, powierzchnię zieleni, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

### **3.8 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem**

Projektowana instalacja fotowoltaiczna objęta opracowaniem o mocy zainstalowanej 1,1992 MW ma na celu produkcję energii elektrycznej i oddanie jej bezpośrednio do sieci elektroenergetycznej należącej do operatora energetycznego. Przekazywanie energii elektrycznej ma odbywać się z zapewnieniem wymaganych parametrów jakościowych energii elektrycznej między innymi w zakresie odchylenia częstotliwości i napięcia, odkształcenia napięcia, zawartości poszczególnych harmonicznych.

Zasadnicze elementy:

- budowę 1738 szt. paneli fotowoltaicznych (690 W każdy), zainstalowanych na konstrukcjach stalowych posadowionych bezpośrednio na gruncie (konstrukcje balastowe), kąt nachylenia: 25°,
- 12 szt. falowników (inwerterów), do 100kW każdy,
- kontenerowej stacji transformatorowej SN/nn 15,75/0,4 kV/kV, (1 szt.)
- drogi dojazdowej utwardzonej kruszywem,
- kable nn-0,4kV oraz kable DC,
- ogrodzenie instalacji,
- instalacja CCTV,

### 3.9 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakimi powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1065), w dziale VI pn. „Bezpieczeństwo pożarowe” stacje transformatorowe zaliczane są do budynków grupy PM.

Zgodnie z normą PN-EN 62271 202: 2014-12, materiały użyte w konstrukcji stacji transformatorowej prefabrykowanej powinny posiadać minimalny poziom odporności na ogień pojawiający się wewnątrz lub na zewnątrz stacji.

Materiały tradycyjne używane do konstrukcji obudowy stacji transformatorowej uważane są za niepalne: beton, metal (stal, aluminium, itp.), tynk, wata szklana lub wełna mineralna. Elementy obudowy posiadają klasę odporności ogniowej odpowiednio do ich klasy odporności pożarowej i nierozprzestrzeniają ognia – ściany pełne i strop – REI 120.

Budynek stacji transformatorowej należy zlokalizować zgodnie z projektem zagospodarowania terenu przedstawionym na rys. nr 1. W otoczeniu projektowanej stacji transformatorowej nie ma innych budynków.

Projektowana stacja transformatorowa zostanie wyposażona w gaśnice proszkową przystosowaną do gaszenia urządzeń elektrycznych. Na elewacji stacji umieszczono przeciwpożarowy wyłącznik prądu. Obiekt nie stwarza zagrożenia pożarowego.

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych, minimalna szerokość drogi pożarowej wynosi co najmniej 4 m, a jej nachylenie podłużne nie może przekraczać 5 %.

W szczególnie uzasadnionych przypadkach, gdy spełnienie wymagań dotyczących doprowadzenia drogi pożarowej do obiektu budowlanego jest niemożliwe ze względu na lokalne uwarunkowania lub jest uzasadnione przyjęcie innych rozwiązań, na wniosek właściciela budynku, obiektu budowlanego lub terenu, dopuszcza się stosowanie rozwiązań zamiennych zapewniających nie pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej obiektu, uzgodnionych z właściwym miejscowo komendantem wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej.

Przedmiotowa inwestycja posiada dostęp do drogi publicznej o nr ewid. 4752. Na terenie inwestycji projektuje się drogę dojazdową technologiczną, jako dojazd do kontenerowej stacji transformatorowej. Droga wewnętrzna będzie wykonana w taki sposób, aby wody opadowe nie spływały na działki sąsiednie – z zastosowaniem odpowiedniego pochylenia (2% w każdą stronę). Drogę projektuje się, jako utwardzoną kruszywem o pasie szerokości ponad 5 m.

### 3.10 Uwagi końcowe

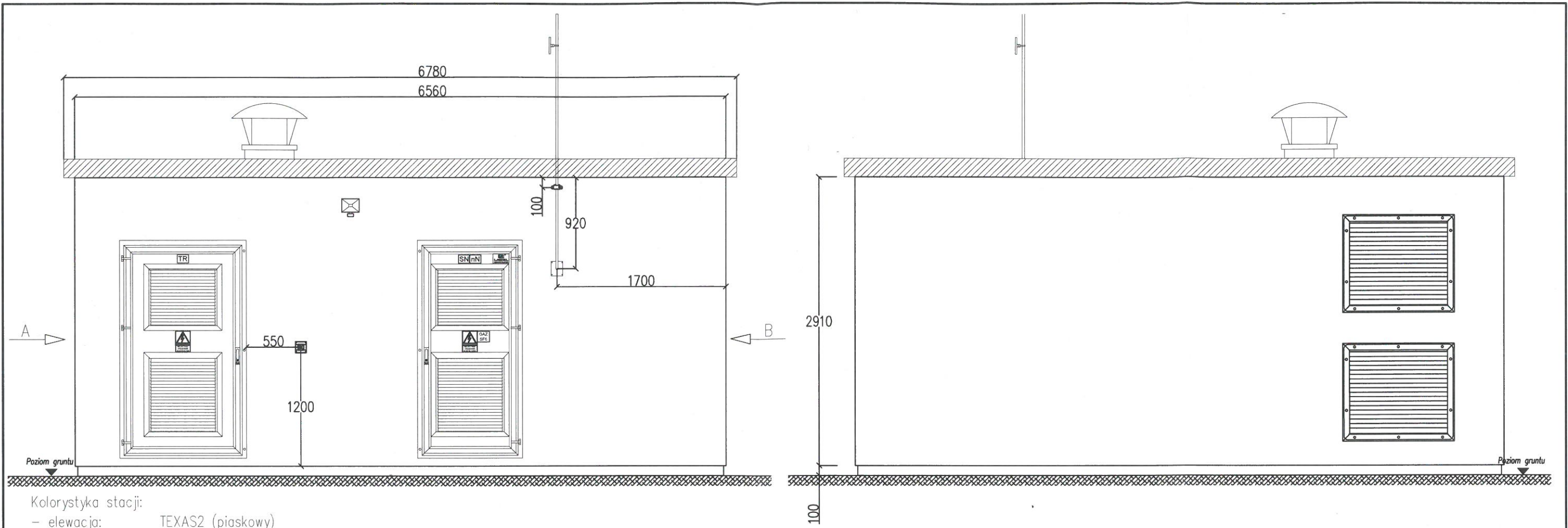
- Całość prac wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych”- cz. V ”Instalacje elektryczne”, aktualnymi PBUE.
- Roboty kablowe wykonać zgodnie z N-SEP-E-004,
- Prace przy budowie linii napowietrznych i słupowej stacji transformatorowej wykonać zgodnie z N-SEP-E-003 oraz PN-EN 50341-1,
- Roboty należy powierzyć firmie posiadającej uprawnienia do wykonywania robót instalacyjno – montażowych.
- Po wykonaniu robót należy wykonać badania odbiorcze obejmujące: pomiar rezystancji izolacji żyły roboczej kabla, sprawdzenie ciągłości żyły roboczej oraz powrotnej kabla, próby napięciowej szczelności powłoki zewnętrznej kabla, próby napięciowe izolacji żyły roboczej kabla, pomiaru współczynnika strat dielektrycznych tgδ, pomiaru poziomu wyładowań niepełnych w linii kablowej, oporności uziemień oraz skuteczność ochrony przeciwporażeniowej. Protokoły pomiarów przedstawić Komisji Odbioru.
- Możliwość wystąpienia istniejących i potencjalnych zagrożeń dla higieny i zdrowia ludzkiego, tj. informacje z zakresu BIOZ – określono w dalszej części opracowania.

#### 4. Część rysunkowa

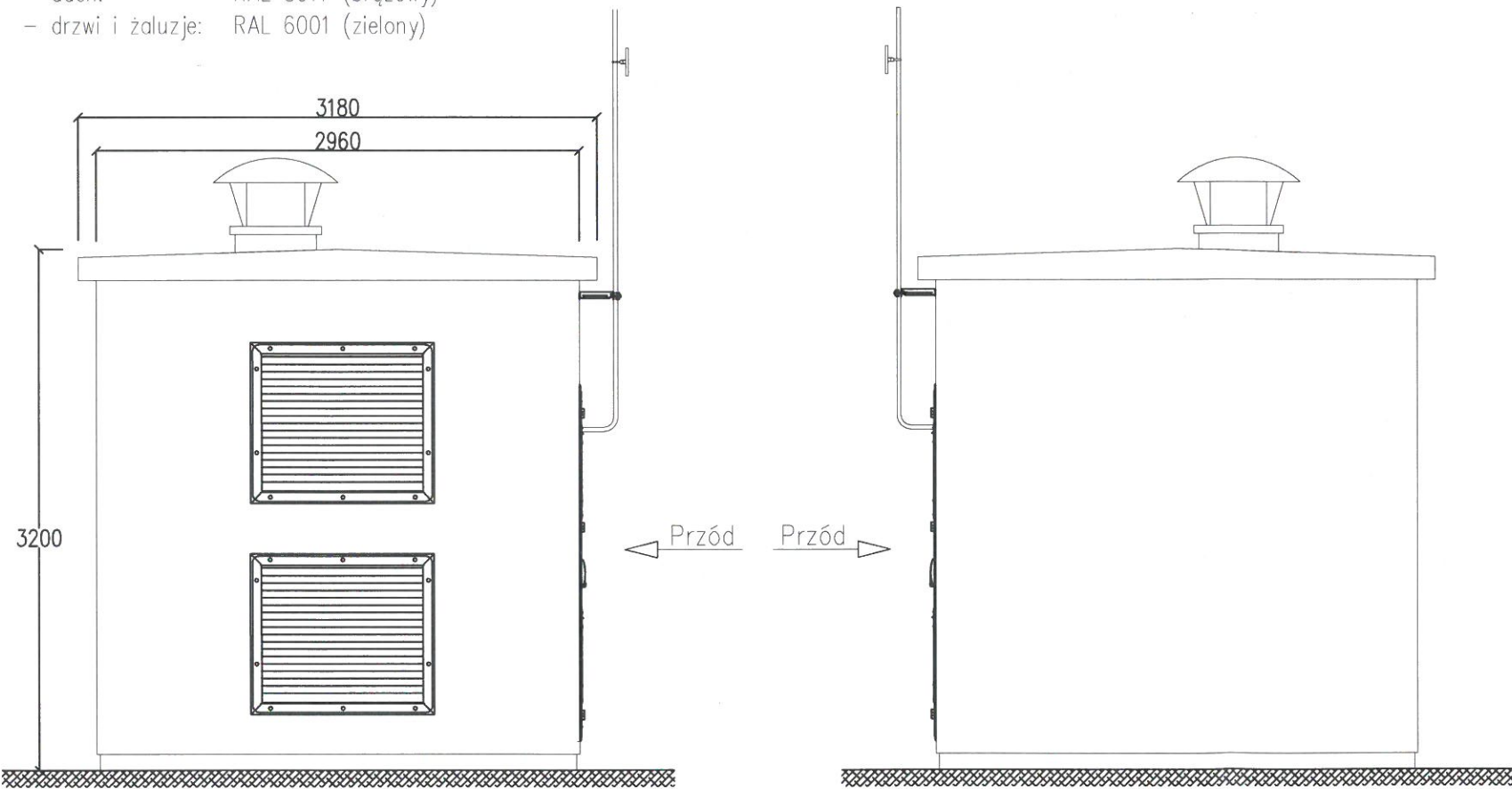
- 4.1 WIDOK ELEWACJI KONTENEROWEJ STACJI TRANSFORMATOROWEJ – rys. 2
- 4.2 RYSUNKI MONTAZOWE – rys. 3







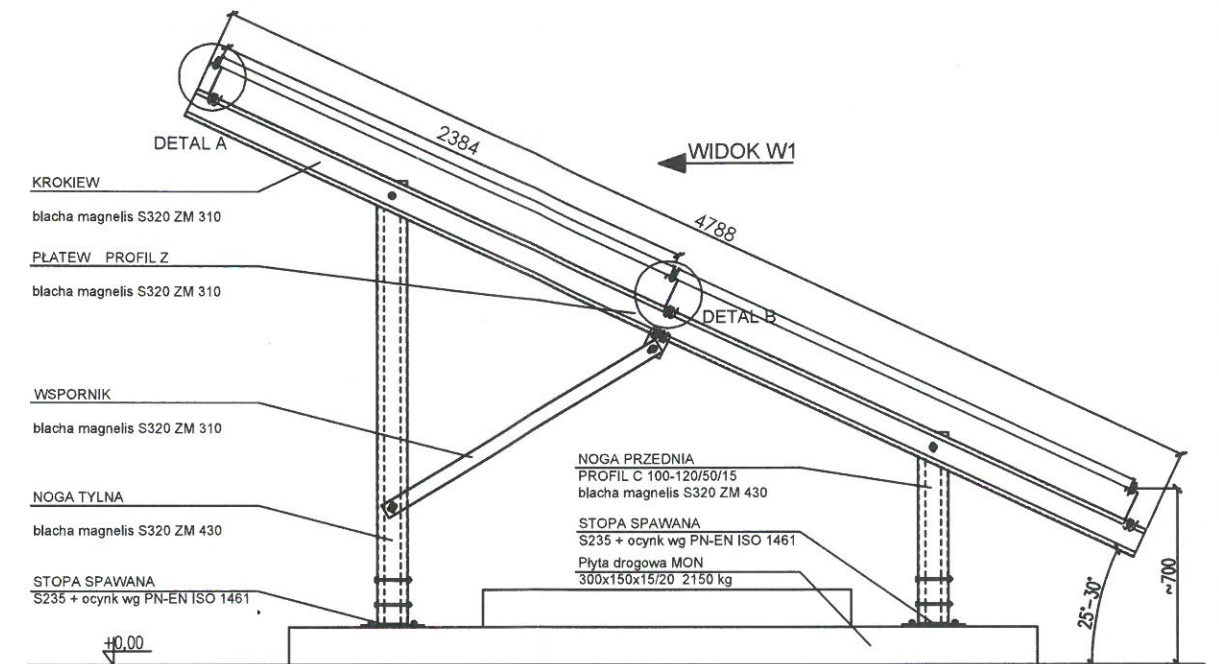
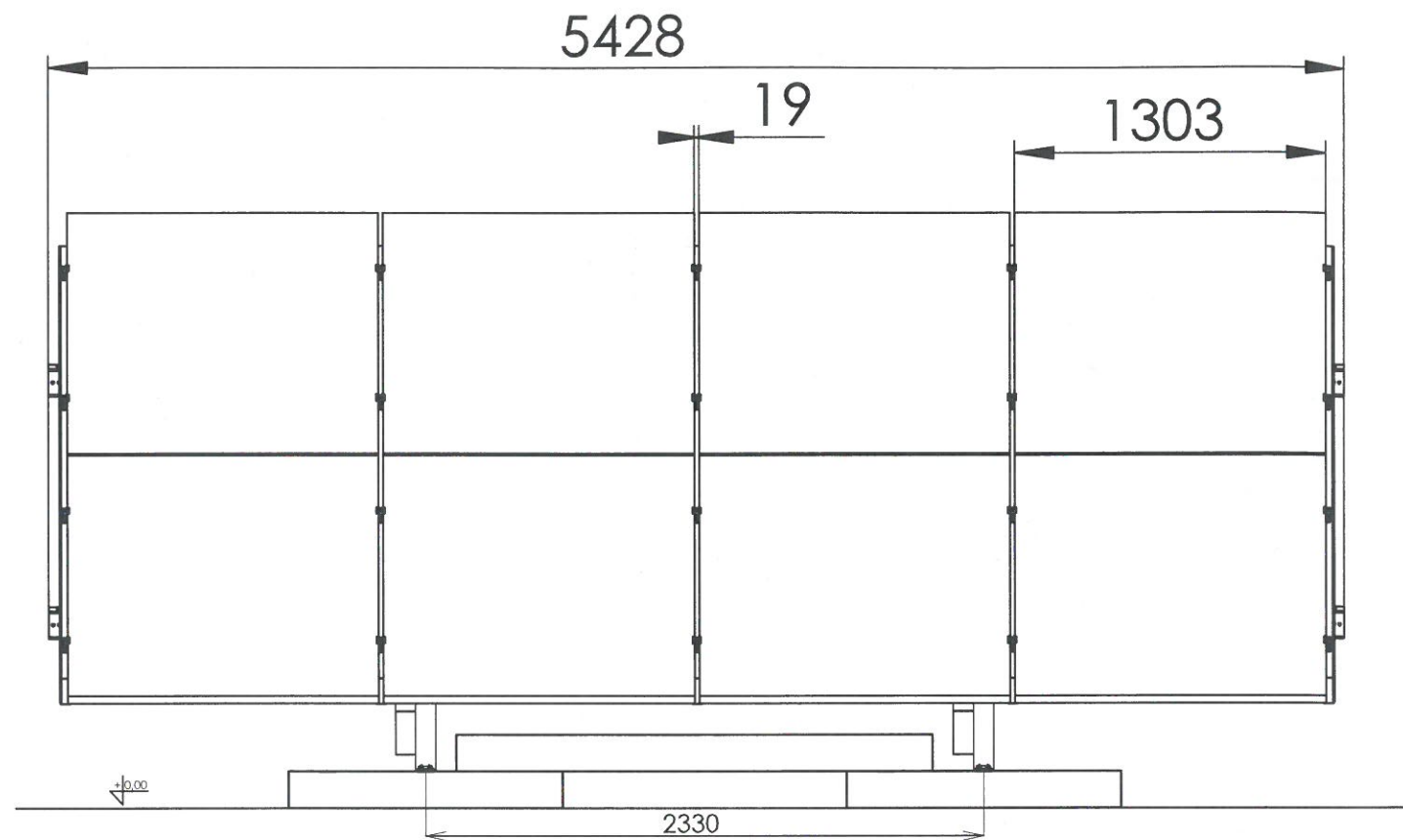
- Kolorystyka stacji:
- elewacja: TEXAS2 (piaskowy)
  - dach: RAL 8017 (brązowy)
  - drzwi i żaluzje: RAL 6001 (zielony)



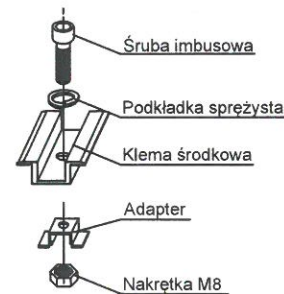
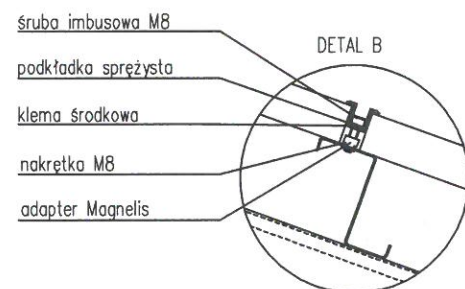
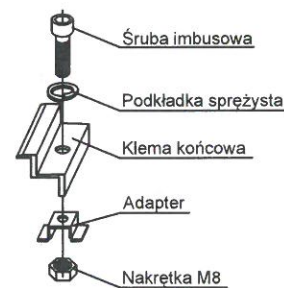
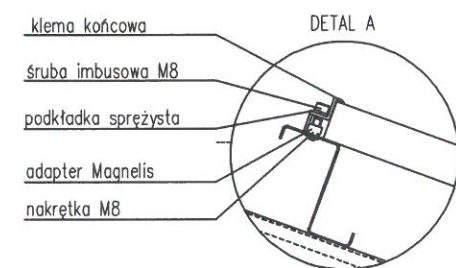
- Uwagi:
- Stacja transformatorowa pomalowana w kolorystyce naturalne, odcienie bieli (szarości), brązu i zieleni.
  - Stacja jako element prefabrykowany

Starosta Oświęcimski  
ul. Wyspiańskiego 10  
32-602 Oświęcim

|   |   |   |                          |
|---|---|---|--------------------------|
|   |   | <b>eNQu Sp. z o. o.</b><br>ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz<br>tel. 733 008 698 / biuro@enqu.pl |                          |
| inwestycja: Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,1992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą |   |   |                          |
| adres inw.: dz. nr 1120/15, 1119/2 gm. Brzeszcze, obręb: 121302_4.0001 Brzeszcze                          |   | inwestor: WĘGŁOKOS ENERGIA Sp. z o.o.<br>ul. Adama Mickiewicza 29<br>40-085 Katowice                  |                          |
| Tytuł: WIDOK ELEWACJI KONTENEROWEJ STACJI TRANSFORMATOROWEJ   |   |   |                          |
| projektował:  | mgr inż. Aleksandra Jańczak<br>nr ewid. GT-III-7210/40/77 | podpis:   |                          |
| sprawił:  | mgr inż. Patryk Michalski<br>nr ewid. KUP/0271/PBE/21     | podpis:   |                          |
| projektował:  | mgr inż. Krzysztof Kurzyński<br>nr ewid. KUP/0002/POOK/07 | podpis:   |                          |
| sprawił:  | mgr inż. Piotr Mikołajewski<br>nr ewid. KUP/0103/PWOK/07  | podpis:   |                          |
| branża:   | rodzaj projektu:  | nr projektu:  | data:                    |
| Elek.   | Projekt budowlany   |   | 06.08.2024<br>09.01.2025 |
| skala:  | nr rysunku:   | rewizja:  |                          |
| 1:40  | E-01  | 01  |                          |



Starosta Oświęcimski  
ul. Wyspiańskiego 10  
32-602 Oświęcim



**UWAGA:**

Poszczególne systemy wolnostojące uzależnione są od strefy obciążenia śniegiem i wiatrem.

1. Kategoria obciążenia A- centralna i zachodnia polska
  - Wiatr - I strefa do wysokości 300mn.p.m. - wartość obciążenia 0,3kN/m<sup>2</sup> wg. PN-EN 1991-1-4
  - Śnieg - I lub II strefa - wartość obciążenia 0,9kN/m<sup>2</sup> wg. PN-EN 1991-1-3
2. Kategoria obciążenia B- wschodnia polska
  - Wiatr - I strefa do wysokości 300mn.p.m. - wartość obciążenia 0,3kN/m<sup>2</sup> wg. PN-EN 1991-1-4
  - Śnieg - III strefa - wartość obciążenia 1,2kN/m<sup>2</sup> wg. PN-EN 1991-1-3
3. Kategoria obciążenia C- pomorze i inne wyjątki
  - Wiatr - II strefa lub I strefa do wysokości 300 -600mn.p.m. - wartość obciążenia 0,42kN/m<sup>2</sup> wg. PN-EN 1991-1-4
  - Śnieg -IV strefa - wartość obciążenia 1,6kN/m<sup>2</sup> wg. PN-EN 1991-1-3

|   |  |   |  |
|---|--|---|--|
|   |  | <b>eNQu Sp. z o. o.</b><br>ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz<br>tel. 733 008 698 / biuro@enqu.pl |  |
| Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,1992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą |  |   |  |
| adres:inv:  | dz. nr 1120/15, 1119/2 gm. Brzeszcze, obręb: 121302_4.0001 Brzeszcze | adres:inst:   | WĘGŁOKOS ENERGIA Sp. z o.o.<br>ul. Adama Mickiewicza 29<br>40-085 Katowice |
| RYSUNKI MONTAŻOWE KONSTRUKCJI   |  |   |  |
| projektował:  | mgr inż. Aleksandra Jańczak<br>nr ewid. GT-III-7210/40/77            | podpis:   |  |
| sprawił:  | mgr inż. Patryk Michalski<br>nr ewid. KUP/0271/PBE/21                | podpis:   |  |
| projektował:  | mgr inż. Krzysztof Kurzyński<br>nr ewid. KUP/0002/POOK/07            | podpis:   |  |
| sprawił:  | mgr inż. Piotr Mikołajewski<br>nr ewid. KUP/0103/PWOK/07             | podpis:   |  |
| branża:   | rodzaj projektu:   | nr projektu:  | data:  |
| Elek.   | Projekt budowlany  |   | 06.08.2024<br>09.01.2025   |
| skala:  | nr rysunku:  | rewizja:  |  |
| 1:30  | E-03   | 01  |  |





06.08.2024 r.  
09.01.2025 r.

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34, ust. 3d pkt 3 ustawy - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682) oświadczamy, że projekt architektoniczno-budowlany pt. :

*„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,1992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”*

sporządzony dnia 06.08.2024 r. – 09.01.2025 r. został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

| Skład zespołu projektowego:                    |  |   |
|--|--|---|
| Branża elektryczna<br>PROJEKTANT GŁÓWNY        | <b>mgr inż. Aleksandra Jańczak</b><br>nr ewid. GT-III-7210/40/77<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |   |
| Branża elektryczna<br>SPRAWDZAJĄCY             | <b>mgr inż. Patryk Michalski</b><br>nr ewid. KUP/0271/PBE/21<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych     |  |
| Branża konstrukcyjno-budowlana<br>PROJEKTANT.  | <b>mgr inż. Krzysztof Kurzyński</b><br>nr ewid. KUP/0002/POOK/07<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  |  |
| Branża konstrukcyjno-budowlana<br>SPRAWDZAJĄCY | <b>mgr inż. Piotr Mikołajewski</b><br>nr ewid. KUP/0103/PWOK/07<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej   |  |

Starosta Oświęcimski  
ul. Wyspiańskiego 10  
32-602 Oświęcim

# SPIS ZAŁĄCZNIKÓW DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Temat opracowania:             | Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,1992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą         |
| Adres inwestycji:              | Działka nr ewid. 1120/15, 1119/2 obręb 121302_4.0001 Brzeszcze<br>j. ewid.: 121302_4 Brzeszcze miasto |
| Branża:                        | Konstrukcyjno – budowlana,<br>Elektryczna.  |
| Kategoria obiektu budowlanego: | Kategoria VIII – inne budowlane   |

Inwestor: WĘGLOKOKS ENERGIA Sp. z o.o.  
ul. Adama Mickiewicza 29  
40-085 Katowice

Adres korespondencyjny: eNQu Sp. z o.o.  
ul. Grunwaldzka 4/10  
85-236 Bydgoszcz

## SPIS ZAWARTOŚCI:

|     |   |      |       |
|-----|---|------|-------|
| 1.  | WPG.6845.40.2022 – Burmistrz Brzeszcze - uzgodnienie  | str. | 2     |
| 2.  | SGG.6124.15.2024.KK – Powiat Oświęcimski  | str. | 3-4   |
| 3.  | PG.6727.273.2024 – Burmistrz Brzeszcze  | str. | 5-12  |
| 4.  | TMG-3/Op/62 – Południowy Koncern Węglowy  | str. | 13-14 |
| 5.  | Warunki Przyłączeniowe  | str. | 15-19 |
| 6.  | CK.ZUW.0800.405.2024.WM – Państwowe Gospodarstwo Wde Wody Polskie, Zarząd Zlewni w Katowicach | str. | 20-21 |
| 7.  | WIN. 6853.93.2024 – Burmistrz Brzeszcze   | str. | 22    |
| 8.  | ZDW/PW/2024/7318/DI-6/AZU   | str. | 23-25 |
| 9.  | WPG.6845.40.2022 – Burmistrz Brzeszcze – służebność   | str. | 26    |
| 10. | PT/TT-3/TMG/66/14535/2024 – Południowy Koncern Węglowy  | str. | 27-28 |
| 11. | Informacja BIOZ   | str. | 29    |

**NIE PODLEGA  
ZATWIERDZENIU**



# Burmistrz Brzeszcz

ul. Kościelna 4  
32-620 Brzeszcze

tel. centrala 32 77 28 500  
e-mail: [gmina@brzeszcze.pl](mailto:gmina@brzeszcze.pl), Internet: <https://brzeszcze.pl>  
woj. małopolskie NIP 549-21-97-470

WPG.6845.40.2022

Brzeszcze, dnia 1.08.2024 r.

**Węglokoks Energia Spółka z o.o.**  
**ul. Mickiewicza 29**  
**40-085 Katowice**

Wnioskiem z dnia 25.07.2024 r. Pan Mateusz Zapilaj działając w Państwa imieniu wystąpił do Burmistrza Brzeszcz z prośbą o uzgodnienie projektu w zakresie trasy i lokalizacji projektowanej infrastruktury elektroenergetycznej w związku z budową instalacji fotowoltaicznej na działce położonej w obrębie ewidencyjnym Brzeszcze, oznaczonej numerem 1120/15, stanowiącej własność Gminy Brzeszcze, dzierżawionej przez Państwa na podstawie umowy znak WPG.6845.40.2022 z dnia 3.07.2023 r.

Zgodnie z § 2 ust. 4 przedmiotowej umowy, po zapoznaniu się z przedstawioną dokumentacją uzgadniam plan zagospodarowania terenu stanowiący załącznik nr 1 do niniejszego pisma oraz kartę informacyjną projektu stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego pisma.

Warunki realizacji inwestycji określone zostały w umowie dzierżawy.

Ponadto informuję, że wyrażam zgodę na pobieranie przez Inwestora oraz osób przez niego upoważnionych wypisów z ewidencji gruntów i budynków dla ww. działki w ramach prowadzonego uzgodnienia.

Załącznik:

1. Plan zagospodarowania terenu
2. Karta informacyjna projektu

Otrzymują:

1. adresat (elektronicznie na adres: [a.knoppik@weglokoksenergia.pl](mailto:a.knoppik@weglokoksenergia.pl))
2. P. Mateusz Zapilaj (elektronicznie na adres: [m.zapilaj@enqu.pl](mailto:m.zapilaj@enqu.pl))
3. aa

Burmistrz Brzeszcz

Radostaw Szot

/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/



Podpis jest prawidłowy

Dokument podpisany przez Anna  
Sieradzka  
Data: 2024.08.07 12:59:03 CEST

Znak: SGG.6124.15.2024.KK

Oświęcim, dnia 5 sierpnia 2024 r.

**Pan Mateusz Zapilaj**

pełnomocnik spółki

WĘGLOKOKS ENERGIA sp. z o.o.

z/s w Katowicach

W dniu 2 sierpnia 2024 r. za pomocą platformy elektronicznej ePUAP przesłał Pan do urzędu Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu pismo w sprawie wydania opinii, czy podlega wyłączeniu z produkcji rolnej budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,2MW, na działce nr 1120/15 położonej w Brzeszczach.

Do sprawy dołączono mapę z zaznaczonym na ww. nieruchomości zagospodarowaniem w ramach tego zamierzenia.

Zagadnienie wyłączenia gruntów rolnych z produkcji regulują przepisy ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U. 2024 r. poz. 82), gdzie w art. 11 wskazuje się, iż wyłączenie z produkcji m.in. użytków rolnych wytworzonych z gleb pochodzenia mineralnego i organicznego, zaliczonych do klas I, II, III, IIIa, IIIb oraz użytków rolnych klas IVa, IVb, V i VI wytworzonych z gleb pochodzenia organicznego, przeznaczonych na cele nierolnicze może nastąpić po zezwoleniu na takie wyłączenie w drodze decyzji, której wydanie następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę lub zgłoszeniem obiektu budowlanego.

W rejestrze publicznym ewidencji gruntów i budynków prowadzonym przez tutejszy organ działka nr 1120/15 o powierzchni 2,0138 ha położona w jednostce ewidencyjnej Brzeszcze – miasto, obręb Brzeszcze, oznaczona jest jako łąki trwałe klasy łIII (0,0409 ha) i łIV (0,2188 ha) oraz nieużytki N (1,7541 ha). Z załącznika graficznego wynika, że inwestycja zlokalizowana będzie na terenach N.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 27 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz.U. 2024 r. poz. 219), nieużytki o symbolu „N” to jedna z kategorii gruntów rolnych, do których zalicza się grunty nienadające się bez znacznych nakładów do działalności wytwórczej w rolnictwie, w szczególności:

- 1) bagna (błota, topieliska, trzęsawiska, moczary, rojsty)
- 2) piaski ((piaski ruchome, piaski nadbrzeżne, wydmy)

- 3) naturalne utwory fizjograficzne takie jak: urwiska, strome stoki, uskoki, skały, rumowiska, zapadliska, nisze osuwiskowe, piargi
- 4) grunty pokryte wodami, które nie nadają się do produkcji rybnej (sadzawki, wodopoje, doły potorfowe).

Obszary N nie są wymienione w katalogu użytków rolnych, które podlegają zastosowaniu przepisów ustawy o ochronie gruntów rolnych i leśnych (art. 11 ust. 1), co wskazuje, że inwestor nie ma obowiązku uzyskania decyzji zezwalającej na wyłączenie takich terenów z użytkowania rolniczego, przed jakimkolwiek zainwestowaniem, bez względu na przeznaczenie.

z up. Starosty  
Anna Sieradzka  
z-ca Naczelnika  
Wydziału Geodezji, Kartografii  
i Gospodarki Nieruchomościami  
(podpisano elektronicznie)

Otrzymują:

1. Mateusz Zapilaj eNQu sp. z o.o. ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz, za pomocą platformy elektronicznej ePUAP
2. SGG a/a

Informacje o przetwarzaniu Danych Osobowych (RODO) przez Starostwo Powiatowe w Oświęcimiu znajdują się pod adresem:

<https://www.powiat.oswiecim.pl/zalatw-sprawe/geodezja-nieruchomosci/klauzula-informacyjna-gospodarka-nieruchomosciami>



# Burmistrz Brzeszcz

ul. Kościelna 4  
32-620 Brzeszcze  
woj. małopolskie

tel. centrala 32 77 28 500

fax 32 77 28 591

Internet: www.brzeszcze.pl, e-mail: gmina@brzeszcze.pl,

NIP 549-21-97-470

Brzeszcze, dnia 07.08.2024 r.

WPG.6727.273.2024

## WYPIS

z obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze w rejonie ulicy Romantycznej w Brzeszczach uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr LIII/541/2023 z dnia 30 maja 2023 r. (Dz. Urz. Województwa Małopolskiego nr poz. 4202, z dnia 14.06.2023 r.)

dla działki: 1120/15  
położonej w: obrębie ewidencyjnym Brzeszcze  
na wniosek: Pana Mateusza Zapilaj eNQu Sp. z o.o.  
do celów: projektowych

Działka nr 1120/15 położona jest w terenie infrastruktury elektroenergetycznej - elektrownie fotowoltaiczne, oznaczonym symbolem 1EF. Dodatkowo na rysunku planu zaznaczono istniejącą napowietrzną linię elektroenergetyczną średniego napięcia 15 kV.

Ponadto ww. działka znajduje się w terenie górniczym „Brzeszcze IV”.

Ustala się 30% stawkę służącą naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

### ZAŁĄCZNIKI:

1. Ustalenia tekstowe miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Romantycznej w Brzeszczach (uchwała Rady Miejskiej w Brzeszczach Nr LIII/541/2023 z dnia 30 maja).
2. Wyrys z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w skali 1:1000 wraz z legendą.

*Pobrano opłatę skarbową zgodnie z załącznikiem część I pkt 51 do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz.U.2023.2111 z późn. zm.) za wydanie wypisu i wyrysu w kwocie 70,00 zł przelewem z dnia 31.07.2024 r. na rachunek bankowy urzędu.*

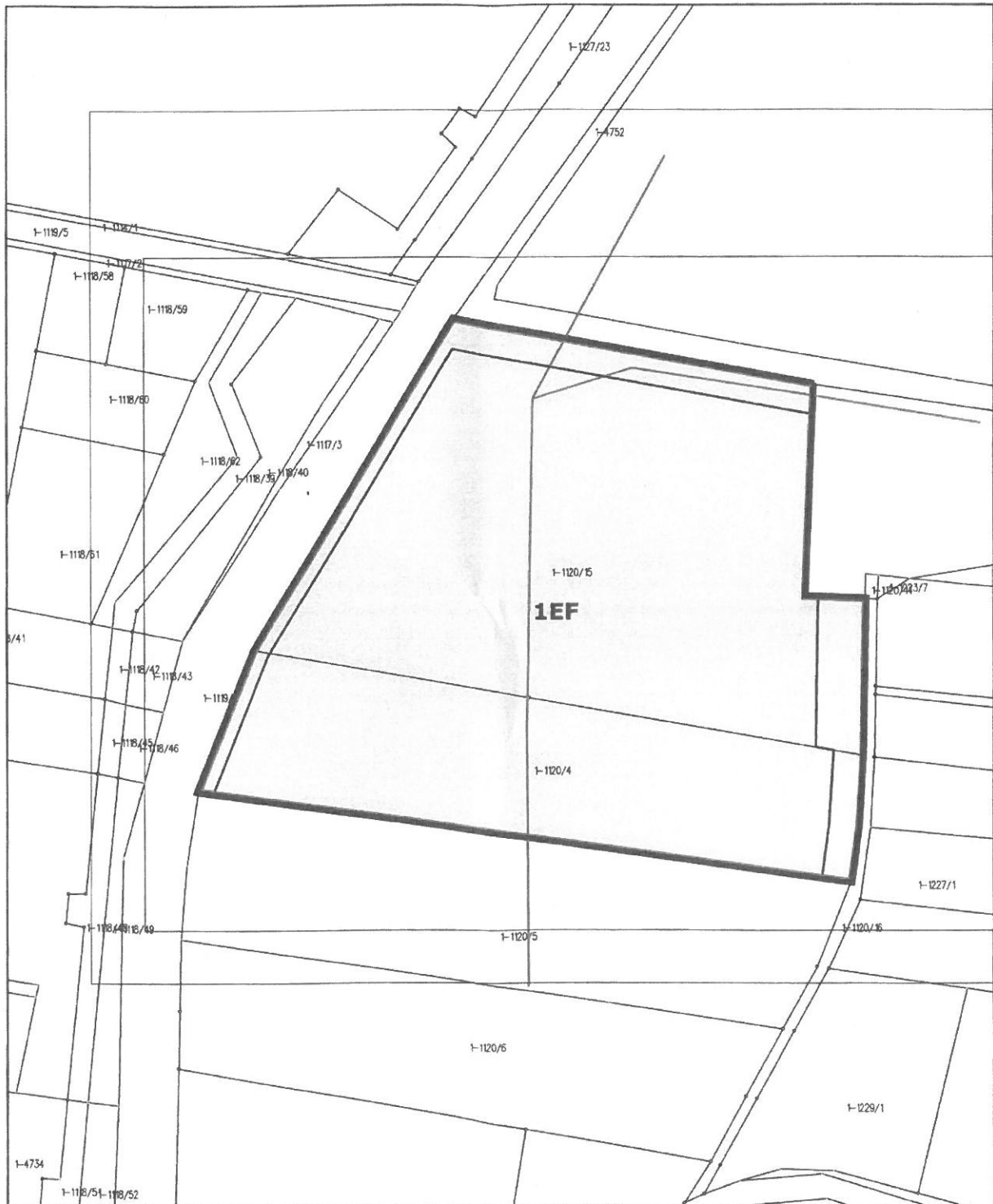
Z up. Burmistrza  
Naczelnik Wydziału  
Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości  
*Bożena Hacuś*

Otrzymują:

- 1) wnioskodawca
2. aa

Wyrys z planu zagospodarowania  
Skala 1:2000

Urząd Gminy w Brzeszczach  
32-620 Brzeszcze, ul. Kościelna 4  
Wydział Gospodarki Przestrzennej  
i Nieruchomości



Załącznik do WPG.6727.273.2024

Uwaga! Wyrys został wygenerowany elektronicznie i jest zgodny z treścią uchwały Rady Miejskiej w Brzeszczach

Nr LIII/541/2023 z dnia 30 maja 2023 r.

## LEGENDA

Oznaczenia obowiązujące planu:



Granica obszaru objętego opracowaniem



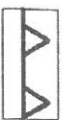
Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu  
lub różnych zasadach zagospodarowania



Teren infrastruktury elektroenergetycznej - elektrownie  
fotowoltaiczne



Granica strefy ochronnej urządzeń wytwarzających  
energię z odnawialnych źródeł energii o mocy  
przekraczającej 100 kW



Nieprzekraczalne linie zabudowy

Oznaczenia informacyjne planu:



Istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna  
średniego napięcia 15 kV

Obszar planu znajduje się w całości w granicach:

- terenu górniczego "Brzeszcze IV",

- obszaru górniczego "Brzeszcze II",

- złoża węgla kamiennego WK 326 oraz metanu pokładów węgla  
(MPW) "Brzeszcze".

Obszar planu znajduje się w całości w strefie ochronnej ujęcia wody  
powierzchniowej "Zasole" z rzeki Soły w miejscowości Oświęcim.

**UCHWAŁA NR LIII/541/2023  
RADY MIEJSKIEJ W BRZESZCZACH**

z dnia 30 maja 2023 r.

**w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Romantycznej  
w Brzeszczach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 20 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977), po stwierdzeniu, że przedmiotowy plan nie narusza ustaleń studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze uchwalonego Uchwałą Nr XXXIII/319/2021 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 28 września 2021 r., Rada Miejska w Brzeszczach uchwała:

miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Romantycznej w Brzeszczach, zwany dalej "planem".

**Rozdział 1.  
Ustalenia ogólne**

**§ 1.** Plan obejmuje teren o powierzchni ok. 3,03 ha, położony w granicach określonych Uchwałą Nr XXXV/336/2021 Rady Miejskiej w Brzeszczach z dnia 30 listopada 2021 r., zgodnie z załącznikiem do tej uchwały.

**§ 2.** Integralną częścią uchwały jest:

- 1) **Załącznik Nr 1** - rysunek planu w skali 1:1000 zawierający wyrys ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Brzeszcze z oznaczeniem granic obszaru objętego planem miejscowym;
- 2) **Załącznik Nr 2** - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Brzeszczach o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu planu;
- 3) **Załącznik Nr 3** - rozstrzygnięcie Rady Miejskiej w Brzeszczach o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania, zgodnie z przepisami o finansach publicznych;
- 4) **Załącznik Nr 4** - dane przestrzenne.

**§ 3.** Ilekroć w niniejszej uchwale jest mowa o:

- 1) **planie** - należy przez to rozumieć miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego w rejonie ulicy Romantycznej w Brzeszczach, którego ustalenia są ujęte w uchwale;
- 2) **uchwale** - należy przez to rozumieć niniejszą uchwałę Rady Miejskiej w Brzeszczach o ile z treści przepisu nie wynika inaczej;
- 3) **ustawie** - należy przez to rozumieć ustawę z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 4) **terenie** - należy przez to rozumieć część obszaru objętego planem o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, wyznaczoną na rysunku planu liniami rozgraniczającymi;

- 5) **linii rozgraniczającej** – należy przez to rozumieć granicę terenów o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach lub warunkach zabudowy i zagospodarowania;
- 6) **działce budowlanej** - należy przez to rozumieć działkę budowlaną w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym;
- 7) **przeznaczeniu terenu** - należy przez to rozumieć sposób użytkowania lub zagospodarowania, który został ustalony planem dla wyznaczonego terenu;
- 8) **przeznaczeniu podstawowym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, które zostało ustalone planem jako jedyne lub przeważające na danym terenie, wyznaczonym liniami rozgraniczającymi;
- 9) **przeznaczeniu dopuszczalnym** - należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który uzupełnia przeznaczenie podstawowe w sposób określony w ustaleniach planu;
- 10) **wysokości obiektów budowlanych** - należy przez to rozumieć wysokość mierzoną od poziomu terenu na obrysie obiektu do najwyższej położonej części tego obiektu;
- 11) **dachu płaskim** - należy przez to rozumieć dach lub stropodach o spadku do 12°.

§ 4. 1. Na rysunku planu, następujące oznaczenia graficzne, stanowią:

1) oznaczenia obowiązujące planu:

- a) granica obszaru objętego opracowaniem,
- b) linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania,
- c) granica strefy ochronnej urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW,
- d) nieprzekraczalne linie zabudowy,
- e) przeznaczenie terenu według symbolu określonego w ust. 2;

2) oznaczenia informacyjne: istniejąca napowietrzna linia elektroenergetyczna średniego napięcia 15 kV.

2. Ustala się następujący symbol dla oznaczenia podstawowego przeznaczenia terenu: EF - teren infrastruktury elektroenergetycznej - elektrownie fotowoltaiczne.

## Rozdział 2.

### Zasady ochrony i kształtowania ładu przestrzennego

§ 5. Ustala się zasady kształtowania ładu przestrzennego i jego ochrony: wysokość obiektów budowlanych na obszarze planu nie więcej niż 15 m.

## Rozdział 3.

### Zasady ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego

§ 6. 1. W celu ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego na obszarze objętym planem ustala się:

- 1) zakaz realizacji przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko;
- 2) nakaz utwardzania dróg, placów i parkingów w sposób zabezpieczający środowisko gruntowo-wodne przed zanieczyszczeniem;
- 3) zakaz prowadzenia działalności powodującej zanieczyszczenie wód podziemnych;
- 4) zakaz składowania wszelkiego rodzaju odpadów;

5) prowadzenie gospodarki odpadami z uwzględnieniem ich segregacji, zgodnie z obowiązującymi przepisami odrębnymi;

6) konieczność ograniczenia ewentualnej uciążliwości wynikającej z prowadzonej działalności do granic terenu, do którego użytkownik posiada tytuł prawny.

2. W zakresie ochrony przeciwpożarowej ustala się konieczność zapewnienia dróg pożarowych oraz zaopatrzenia w wodę w dostosowaniu do wymagań określonych w przepisach odrębnych.

3. Ustala się granicę strefy ochronnej urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii o mocy przekraczającej 100 kW, zgodnie z rysunkiem planu. Zasady zabudowy i zagospodarowania w strefie zgodnie z przepisami zawartymi w **Rozdziale 7** niniejszej uchwały.

#### **Rozdział 4.**

##### **Sposób zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, na podstawie odrębnych przepisów, w tym terenów górniczych**

§ 7. 1. Obszar planu znajduje się w całości w granicach terenu górniczego "Brzeszcze IV", w obrębie którego realizacja zabudowy jest dozwolona po spełnieniu następującego warunku: nakaz prowadzenia działalności inwestycyjnej z uwzględnieniem informacji o przewidywanych czynnikach dotyczących prognozowanych skutków eksploatacji górniczej.

2. Obszar planu znajduje się w całości w granicach obszaru górniczego "Brzeszcze II".

3. Obszar planu znajduje się w całości w granicach złoża węgla kamiennego WK 326 oraz metanu pokładów węgla (MPW) "Brzeszcze".

4. Obszar planu znajduje się w całości w strefie ochronnej ujęcia wody powierzchniowej „Zasole” z rzeki Soły w miejscowości Oświęcim, w terenie ochrony pośredniej, wprowadzonym Rozporządzeniem Nr 24/2016 Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie z dnia 22 lipca 2016 r. w sprawie ustanowienia strefy ochronnej ujęcia wody powierzchniowej „Zasole” z rzeki Soły w miejscowości Oświęcim, zmienionym Rozporządzeniem Dyrektora RZGW w Krakowie z dnia 28 marca 2017 r. Warunki zagospodarowania strefy określone są w przepisach odrębnych.

#### **Rozdział 5.**

##### **Szczegółowe zasady scalania i podziału nieruchomości**

§ 8. 1. Nie wyznacza się obszarów wymagających obowiązkowo przeprowadzenia scaleń i podziałów nieruchomości.

2. Ustala się następujące parametry dla działek uzyskiwanych w wyniku scalenia i podziału nieruchomości:

1) minimalna powierzchnia działek: 1 m<sup>2</sup>;

2) minimalna szerokość frontu działki: 1 m.

3. Kąt położenia granic działek w stosunku do pasa drogowego ustala się na 90° z tolerancją do 20°.

#### **Rozdział 6.**

##### **Zasady modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji oraz infrastruktury technicznej**

§ 9. 1. Ustala się obsługę komunikacyjną z dróg wewnętrznych zlokalizowanych poza obszarem opracowania.

2. Minimalna szerokość dojazdów: 5 m.

3. Nakaz realizacji miejsc parkingowych w ilości nie mniej niż jedno miejsce postojowe na działce budowlanej, na której będą usytuowane elektrownie fotowoltaiczne.

4. Nakaz wyznaczenia miejsc parkingowych przeznaczonych na postój pojazdów zaopatrzonych w kartę parkingową w ilości minimum jednego miejsca parkingowego (nie dotyczy terenów dróg publicznych oraz stref ruchu, o których mowa w przepisach odrębnych).

5. Realizacja miejsc parkingowych jako parkingów otwartych lub jako miejsc postojowych.

6. Utrzymuje się przebiegi i lokalizację istniejących sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, zapewniając możliwość ich rozbudowy, przebudowy, modernizacji, remontu oraz budowy nowych w sposób niekolidujący z innymi ustaleniami planu, zachowując warunki przepisów odrębnych.

#### Rozdział 7.

#### Ustalenia szczegółowe planu dotyczące przeznaczenia terenu, zasad ich zagospodarowania i warunków zabudowy

§ 10. 1. Wyznacza się teren infrastruktury elektroenergetycznej - elektrownie fotowoltaiczne, oznaczony na rysunku planu symbolem 1EF, dla którego ustala się:

- 1) przeznaczenie podstawowe: infrastruktura techniczna - elektrownie fotowoltaiczne o mocy przekraczającej 100 kW;
- 2) przeznaczenie dopuszczalne:
  - a) dojazdy, dojścia, parkingi, miejsca postojowe,
  - b) zieleń izolacyjna,
  - c) budynki i budowle związane z obsługą elektrowni fotowoltaicznych,
  - d) inne sieci, urządzenia i obiekty infrastruktury technicznej.

2. W granicach terenu 1EF ustala się następujące zasady zagospodarowania terenu i kształtowania zabudowy:

- 1) minimalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,001;
- 2) maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy: 0,2;
- 3) maksymalna powierzchnia zabudowy: 2% powierzchni działki budowlanej;
- 4) minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej: 15% powierzchni działki budowlanej;
- 5) maksymalna wysokość budynków: 6 m;
- 6) geometria dachów: dachy jedno-, dwu- lub wielospadowe, o kącie nachylenia połaci dachowych od 15° do 30°, dopuszcza się dachy płaskie;
- 7) nieprzekraczalne linie zabudowy zgodnie z rysunkiem planu.

#### Rozdział 8.

#### Stawki procentowe

§ 11. Ustala się stawkę procentową służącą naliczaniu jednorazowej opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych planem w wysokości 30%.

**Rozdział 9.**  
**Ustalenia końcowe**

**§ 12.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Brzeszcz.

**§ 13.** Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego i w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Brzeszczach.

**§ 14.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Brzeszczach

**Zbigniew Kolasa**

Brzeszcze, dn. 19.08.2024 r.

Sygnatura: TMG-3/Op/62/ 124

**Mateusz Zapilaj  
eNQu Sp. z o.o.  
ul. Grunwaldzka 4/10  
85-236 Bydgoszcz**

Dotyczy: informacji o warunkach geologiczno - górniczych.

**Inwestor: Węglokoks Energia Sp.z o.o.  
ul. Adama Mickiewicza 29, 40-085 Katowice**

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 02.08.2024 r. (data wpływu 12.08.2024 r.) w sprawie udzielenia informacji o warunkach geologiczno – górniczych dla zamierzenia inwestycyjnego o nazwie: „Budowa przyłącza kablowego SN-15kV w celu zasilania farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,2 MW oraz budowa farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 1,2 MW” zlokalizowanego w Brzeszczach przy ulicy Romantycznej na działkach nr 1120/15, 1120/16, 3337/2, 1248/6, 1248/1

**informuję:**

- 1) o możliwości wystąpienia w okresie koncesyjnym, tj. do 2040 r., następujących wpływów związanych z dokonaną i projektowaną działalnością górniczą:
  - rejon inwestycji zlokalizowany jest w terenie górniczym „Brzeszcze IV” ZG Brzeszcze,
  - w rejonie inwestycji nie prognozuje się wystąpienia kategorii terenu górniczego<sup>1)</sup> z uwagi na deformacje ciągle powierzchni,
  - istnieje możliwość wystąpienia wstrząsów pochodzenia górniczego<sup>2)</sup> wywołujących przyspieszenia drgań powierzchni o maksymalnej wartości  $a \leq 100$  [mm/s<sup>2</sup>],
  - stosunki wodne nie ulegną zmianie,
  - nie występują złoża innych kopalin,
  - nie występują inne czynniki mogące stanowić zagrożenie dla wnioskowanej inwestycji;
- 2) w obszarze górniczym „Brzeszcze II” nie występują udokumentowane zasoby bilansowe<sup>3)</sup> możliwe do zagospodarowania po okresie koncesyjnym, tj. po 2040 r., których eksploatacja w przyszłości, w oparciu o obecne warunki techniczno – ekonomiczne projektowanej eksploatacji, może spowodować wystąpienie deformacji powierzchni terenu;
- 3) niniejsza informacja nie zastępuje uzgodnienia w trybie art. 60 ust. 1 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.);
- 4) niniejsza informacja wydana jest według stanu wiedzy na dzień sporządzenia.



### Zalecenia:

Z uwagi na możliwość zmiany prognozy oddziaływań eksploatacji górniczej na powierzchnię terenu wskutek nieprzewidzianej zmiany warunków górniczych zaleca się, aby wykonawca projektu budowlanego, bezpośrednio przed przystąpieniem do projektowania, zwrócił się do przedsiębiorcy górniczego o weryfikację udzielonej wcześniej informacji o warunkach geologicznych i górniczych, o ile od daty jej wydania upłynęło 12 miesięcy.

### Mierniczy Górniczy

Zakład Górniczy Brzeszcze  
Mierniczy Górniczy

Barbara Jedryka

### Kierownik Ruchu Zakładu Górniczego

Południowy Koncern Węglowy S.A.  
Kierownik Ruchu Zakładu Górniczego Brzeszcze  
Dyrektor Techniczny  
Zakładu Górniczego Brzeszcze

Robert Łaskuda

### Objaśnienia pojęć:

- 1) dla terenów górniczych (tj. przestrzeni objętych przewidywanymi szkodliwymi wpływami robót górniczych) ustala się 5-cio stopniową klasyfikację terenów – im większe deformacje powierzchni tym wyższa kategoria terenu górniczego.
- 2) wstrząsy pochodzenia górniczego – zjawisko o charakterze losowym, towarzyszące robotom górniczym występujące w pewnych warunkach geologiczno – górniczych; nie jest możliwe dokładne przewidzenie energii, miejsca i czasu wystąpienia wstrząsu.
- 3) zasoby bilansowe – część zasobów geologicznych spełniająca ustalone kryteria bilansowości, która ze względu na ilość, jakość i budowę złoża może być wykorzystana przy obecnym i przewidywanym stanie techniki.

Adres do korespondencji  
TAURON Dystrybucja S.A.  
Skrytka pocztowa nr 2708  
40-337 Katowice

Obsługa klientów  
Elektronicznie: tauron-dystrybucja.pl/formularz  
Telefonicznie: +48 32 606 0 616



Bielsko-Biała, 2024-08-23

Nr warunków: WP/076866/2023/O06R00

**WĘGŁOKOKS ENERGIA sp. z o.o.**  
**ul. Adama Mickiewicza 29,**  
**40-085 Katowice**

## AKTUALIZACJA nr 1 WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA

**Wnioskodawca:** WĘGŁOKOKS ENERGIA sp. z o.o.  
ul. Adama Mickiewicza 29  
40-085 Katowice

**Obiekt:** "Farma fotowoltaiczna Brzeszcze 1" o mocy przyłączeniowej **1199,22 kW**  
(moduł parku energii)

**Adres przyłączanego obiektu:** ul. Romantyczna  
32-620 Brzeszcze  
numery działek: 1120/15

**Dla Obiektu zostały określone warunki przyłączenia nr WP/076866/2023/O06R00 z dnia 2023-11-20, które są zaktualizowane w zakresie jak poniżej.**

- zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i odbiór energii elektrycznej z ww. źródła energii o mocy przyłączeniowej: **1199,22 kW**,
- zapewniamy przyłączenie do sieci TAURON Dystrybucja S.A. i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej: **1,0 kW**, między innymi dla pokrycia potrzeb własnych ww. źródła energii, na poniższych warunkach.

### I. Wymagania techniczne

1. Miejsce przyłączenia: słup 15kV nr BBW293130 linii napowietrznej 15kV ciąg Zasole, zasilany ze stacji 110/15kV GPZ Podleśna.
2. a) Miejsce odbioru energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od rozłączniko-uziemnika, projektowanego na słupie nr BBW293130 linii napowietrznej 15 kV relacji GPZ Podleśna - GPZ Zasole, w kierunku instalacji wytwórcy (linia kablowa wraz z głowicami kablowymi własności wytwórcy),  
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych dla odbioru: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od rozłączniko-uziemnika, projektowanego na słupie nr BBW293130 linii napowietrznej 15 kV relacji GPZ Podleśna - GPZ Zasole, w kierunku instalacji wytwórcy (linia kablowa wraz z głowicami kablowymi własności wytwórcy),  
c) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od rozłączniko-uziemnika, projektowanego na słupie nr BBW293130 linii napowietrznej 15 kV relacji GPZ Podleśna - GPZ Zasole, w kierunku instalacji wytwórcy (linia kablowa wraz z głowicami kablowymi własności wytwórcy),  
d) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych dla dostarczania: zaciski prądowe na wyjściu przewodów od rozłączniko-uziemnika, projektowanego na słupie nr BBW293130 linii napowietrznej 15 kV relacji GPZ Podleśna - GPZ Zasole, w kierunku instalacji wytwórcy (linia kablowa wraz z głowicami kablowymi własności wytwórcy).
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
  - 3.1. Dla odbioru energii elektrycznej:
    - a) w zakresie przyłącza (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): zabudowy na istniejącym słupie nr BBW293130 linii napowietrznej 15 kV typu 3x AFL-6 70 mm<sup>2</sup> ciąg Zasole, rozłączniko-uziemnika o prądzie wyłączalnym min. 100 A,
    - b) w zakresie sieci (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): ---

- c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji (zakres Wnioskodawcy):
- c1) budowy stacji transformatorowej 15/0,4 kV z pośrednim układem pomiarowo-rozliczeniowym i pozostałym wyposażeniem wg swoich potrzeb, linii 15 kV zasilającej ww. stację transformatorową oraz instalacji elektrycznej nN, stanowiących własność Przyłączanego Podmiotu,  
Zasilanie projektowanej stacji transformatorowej należy wykonać linią 15 kV o przekroju dobranym przez projektanta, z projektowanego rozłączniko-uziemnika, o którym mowa w ppkt a).
  - c2) wykonania instalacji elektrycznej w obiekcie umożliwiającej współpracę źródła wytwórczego z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A., w tym zabudowy odpowiednich układów pomiarowych, zabezpieczeniowych, sygnalizacji i sterowania,
  - c3) zrealizowania wymagań zawartych w pkt. 8, 9 oraz 10,
  - c4) opracowania Instrukcji współpracy ruchowej posiadanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A.
- 3.2. Dla dostarczania energii elektrycznej (między innymi potrzeby własne źródła energii):
- a) w zakresie przyłącza (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): zrealizowania prac określonych w pkt I.3.1 lit. a).
  - b) w zakresie sieci (zakres TAURON Dystrybucja S.A.): ---
  - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji (zakres Wnioskodawcy): zrealizowania prac określonych w pkt I.3.1 lit. c).
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 15 kV (wspólny dla dostarczania i odbioru energii):
- a) rodzaj układu: pośredni, z przekładnikami prądowymi klasy **0,2S** umożliwiający dwukierunkowy pomiar energii czynnej i biernej, dostosowany do przewidywanej generacji i poboru mocy oraz wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRIESD (w zakresie do wykonania przez Przyłączany Podmiot),
  - b) miejsce zainstalowania: w stacji tr. Przyłączanego Podmiotu.
5. Układ pomiarowy energii brutto jednostki wytwórczej / układ pomiarowy dla celów potwierdzania ilości wytworzonej energii elektrycznej dla potrzeb wydawania świadectw pochodzenia (w zależności od potrzeb):
- a) rodzaj układu: półpośredni dostosowany do wymagań technicznych określonych w aktualnie obowiązującej IRIESD (w zakresie do wykonania przez Przyłączany Podmiot),
  - b) miejsce zainstalowania: na zaciskach źródła wytwórczego.
6. Do obliczeń przyjąć:
- a) prąd zwarcia 3-faz: 8,6 kA i czas trwania zwarcia: 2,6 s \*
  - b) prąd zwarcia doziemnego: 30,0 A i czas jego trwania: > 10,0 s \*
- \* informacje dodatkowe dotyczące parametrów zwarciovych na średnim napięciu w miejscu przyłączenia na słupie BBW293130
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
- a) dla energii wprowadzonej do sieci TAURON Dystrybucja S.A. przez źródło wytwórcze –  $\cos\varphi = 0,95$  ( $\text{tg}\varphi = 0,33$ ) w kierunku produkcji i poboru mocy biernej (TAURON Dystrybucja S.A. ma prawo zażądać pracy ze stałym  $\cos\varphi$  we wskazanych granicach),
  - b) dla energii pobranej z sieci TAURON Dystrybucja S.A. podczas postoi wymagającego zasilania potrzeb własnych – musi zawierać się w przedziale  $0 \leq \text{tg}\varphi \leq 0,4$  ( $0,93 \leq \cos\varphi \leq 1$ ).
8. Wymagania w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej:
- a) źródło wytwórcze powinno być wyposażone w zabezpieczenia podstawowe i dodatkowe, zgodnie z zapisami IRIESD TAURON Dystrybucja S.A.,
  - b) źródło wytwórcze powinno być wyposażone w zabezpieczenie uniemożliwiające podanie napięcia zwrotnego na sieć dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A., będącą w stanie beznapięciowym,
  - c) odpowiedzialność za projekt, automatykę zabezpieczeniową chroniącą źródło wytwórcze i sieć dystrybucyjną przed zakłóceniami oraz prawidłową pracę źródła ponosi Przyłączany Podmiot,
  - d) zabezpieczenia źródła wytwórczego podlegają sprawdzeniu i powinny umożliwiać plombowanie przez TAURON Dystrybucja S.A.,
  - e) źródło wytwórcze powinno być wyposażone w automatykę utrzymującą parametry wytwarzania na zadanym poziomie i niezwłocznie reagującą na stany zakłóceniewe,
  - f) zastosowane rozwiązania techniczne w zakresie automatyki powinny powodować bezzwłoczne (z dopuszczalnym czasem nie większym niż 100 ms) odłączenie źródła wytwórczego od sieci TAURON Dystrybucja S.A. w przypadku: zaniku napięcia w sieci dystrybucyjnej, przejściu do pracy wyspowej oraz uszkodzeniu automatyki zabezpieczeniowej,
  - g) zabezpieczenia podstawowe i dodatkowe źródła wytwórczego powinny działać na łącznik dostosowany do jego wyłączenia z ruchu,

h) na etapie opracowania dokumentacji projektowej należy przeprowadzić i uzgodnić z TAURON Dystrybcja S.A. Oddział w Bielsku-Białej analizę zabezpieczeń obejmującą sprawdzenie:

- kompletności zabezpieczeń,
- poprawności nastaw zabezpieczeń dla poszczególnych jednostek wytwórczych,
- koordynacji z zabezpieczeniami sieci dystrybucyjnej TAURON Dystrybcja S.A.

Wyniki analiz należy przekazać TAURON Dystrybcja S.A. Oddział w Bielsku Białej.

9. Wymagania w zakresie urządzeń łączeniowych:

a) źródło wytwórcze musi posiadać niżej wymienione urządzenia łączeniowe, których pracę koordynuje TAURON Dystrybcja S.A.:

- wyłącznik dostosowany do wyłączania źródła, wyposażony w system zdalnego sterowania i sygnalizacji stanu położenia w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybcja S.A.,
- łącznik do odłączania źródła i stwarzania przerwy izolacyjnej, wyposażony w system sygnalizacji stanu położenia w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybcja S.A.

Jeżeli w skład źródła wytwórczego wchodzi transformator nN/SN (tj. transformator blokowy źródła wytwórczego stanowiący integralną część źródła, a nie transformator służący do transformacji i rozdziału energii dla innych potrzeb instalacji), niezależnie od łączników po stronie nN, ww. łączniki koordynowane powinny być zainstalowane po stronie SN transformatora.

b) impuls wyłączający przesłany od zabezpieczeń do urządzenia łączeniowego musi powodować bezzwłoczne wyłączenie źródła wytwórczego przez to urządzenie.

10. Wymagania w zakresie sterowania, monitoringu i komunikacji:

a) Przyłączany Podmiot jest zobowiązany do zapewnienia TAURON Dystrybcja S.A. możliwości monitorowania i sterowania parametrami źródła wytwórczego w sposób zintegrowany, zgodny z kodeksami sieciowymi oraz IRIESD w jednym punkcie sterowania przez jedno łącze,

b) źródło wytwórcze należy przystosować do zdalnego wyłączenia wyłącznika zlokalizowanego przed transformatorem blokowym, sterowania „zgoda na załącz” wyłącznika zlokalizowanego przed transformatorem blokowym, regulacji mocy czynnej i biernej - poprzez nastawienie parametru zdefiniowanego w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybcja S.A. (przez urządzenie komunikacyjno-sterujące TAURON Dystrybcja S.A.). Sposób sterowania i komunikacji ustala się na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej źródła wytwórczego.

W przypadku potrzeb własnych źródła wytwórczego, zabudowanych w torze wyprowadzenia mocy ze źródła, należy przystosować wyłącznik sprzęgający źródło wytwórcze do sterowania "na wyłącz" oraz "zgoda na załącz".

c) wymaga się zdolności źródła wytwórczego do zdalnego sterowania w zakresie redukcji mocy czynnej na polecenie TAURON Dystrybcja S.A. (wymóg redukcji pozostaje aktywny również w przypadku gdy źródło energii pierwotnej jest niewystarczające do osiągnięcia zadanej wartości ograniczenia),

d) minimalny zakres udostępnianych TAURON Dystrybcja S.A. pomiarów wielkości analogowych ze źródła wytwórczego obejmuje wartości chwilowe: mocy czynnej (netto i brutto), mocy biernej (netto i brutto), napięcia, prądu, współczynnika mocy  $\cos\phi$ , częstotliwości oraz poziomu nasłonecznienia, liczby falowników PV gotowych do pracy, pracujących i odstawionych,

Pomiary parametrów technicznych źródła wytwórczego powinny być wykonywane osobno dla każdej jednostki wytwórczej źródła wytwórczego, w punkcie jego podłączenia do instalacji przyłączonej do sieci TAURON Dystrybcja S.A. Parametry techniczne powinny być udostępniane TAURON Dystrybcja S.A. w punkcie sterowania, w sposób zagregowany dla całego źródła wytwórczego.

e) minimalny zakres danych dwustanowych udostępnianych TAURON Dystrybcja S.A. obejmuje:

- sygnalizację stanu położenia łączników w rozdzielniach SN – cały tor wyprowadzania mocy ze źródła wytwórczego do sieci elektroenergetycznej TAURON Dystrybcja S.A., w tym łącznik dostosowany do wyłączania źródła wytwórczego oraz łącznik dostosowany do odłączania źródła wytwórczego i stwarzania przerwy izolacyjnej,
- zbiorczą sygnalizację zadziałania zabezpieczeń źródła wytwórczego oraz zbiorczą sygnalizację awarii (w systemie dyspozytorskim TAURON Dystrybcja S.A. należy wykazać sygnały zabezpieczeń mających wpływ na sieć elektroenergetyczną TAURON Dystrybcja S.A.),

f) wszystkie punkty sterowania jednostkami wytwórczymi, wchodzącymi w skład źródła wytwórczego, powinny być zlokalizowane (geograficznie) w miejscu przyłączenia instalacji do sieci TAURON Dystrybcja S.A. lub za zgodą TAURON Dystrybcja S.A. w miejscu zabudowy układu pomiarowo-rozliczeniowego tej instalacji, Miejsce ustala się na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej źródła wytwórczego.

g) Przyłączany Podmiot zobowiązany jest zestawić, wyposażyć i utrzymać na swój koszt urządzenia końcowe źródła wytwórczego,

h) szczegóły dotyczące monitoringu i komunikacji należy uzgodnić na etapie projektowania z TAURON Dystrybcja S.A.

11. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej:

- a) Parametry techniczne w miejscu odbioru i dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Klimatu i Środowiska z dnia 22 marca 2023 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
- b) Zgodnie z IRIESD TAURON Dystrybucja S.A. dla jednostek wytwórczych przyłączonych do sieci dystrybucyjnej, w każdym tygodniu, 95% ze zbioru 10-minutowych średnich wartości skutecznych napięcia zasilającego powinno mieścić się w przedziale odchyłań  $\pm 5\%$  napięcia znamionowego lub deklarowanego.
- c) W sytuacji odchylenia parametrów technicznych energii elektrycznej od wymaganych, aparatura zabezpieczeniowa powinna wyłączyć źródło wytwórcze.

12. Sieć 15 kV pracuje w układzie: sieć skompensowana.

13. Określa się następujące dopuszczalne czasy trwania przerw:

- a) czas trwania jednorazowej przerwy, tj. całkowitej, jednoczesnej przerwy w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
  - dla przerwy planowanej – 32 godz.
  - przerwy nieplanowanej – 48 godz.
- b) łączny czas trwania przerw w ciągu roku, stanowiący sumę czasów trwania przerw jednorazowych, tj. całkowitych jednoczesnych przerw w zasilaniu wszystkich miejsc dostarczania, nie przekraczający:
  - przerw planowanych – 70 godz.
  - przerw nieplanowanych – 96 godz.

14. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne do 2025-12-18.

W przypadku zawarcia umowy o przyłączenie termin ważności niniejszych warunków przyłączenia wydłuża się na okres ważności umowy o przyłączenie.

## II. Informacje dodatkowe

1. Instalację przyłączanego obiektu od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z normami, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami prawa w tym Rozporządzenia Komisji (UE) 2016/631 z dnia 14 kwietnia 2016 r. ustanawiające kodeks sieci dotyczący przyłączenia jednostek wytwórczych.
2. Przyłączane przez Wnioskodawcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. Dopuszczalny poziom zmienności parametrów technicznych energii elektrycznej: parametry techniczne w miejscu dostarczania energii elektrycznej winny być zgodne z aktualnie obowiązującymi przepisami – Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu elektroenergetycznego.
4. TAURON Dystrybucja S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Wnioskodawcę umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy Prawo energetyczne i rozporządzeń wykonawczych, zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
5. Na cały zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia wymagane jest opracowanie i uzgodnienie z TAURON Dystrybucja S.A.
  - **Projektu wykonawczego** - zakres prac określony w pkt I.3.1 lit. a),
  - **Dokumentacji technicznej instalacji elektrycznej wraz z układami pomiarowo-rozliczeniowymi** - zakres prac określony w pkt I.3.1 lit. c),
  - **Analizy zabezpieczeń**, o której mowa w pkt. I.8 lit. h),
  - **Analizy napięciowej**, o której mowa w pkt. I.3.1 lit. c).
6. Wnioskodawca na etapie uzgadniania dokumentacji projektowej lub przed wydaniem decyzji pozwalającej na realizację planowanego obiektu przedstawi TAURON Dystrybucja S.A. projekt sposobu zagospodarowania działki przeznaczonej pod zabudowę instalacji fotowoltaicznych uwzględniający swobodny dostęp i dojazd służb TAURON Dystrybucja S.A. do istniejącej infrastruktury sieciowej należącej do TAURON Dystrybucja S.A.
7. Sposób zagospodarowania działki przeznaczonej pod zabudowę instalacji fotowoltaicznych powinien uwzględniać późniejsze aspekty bezpieczeństwa pracy podczas wykonywania ewentualnych robót budowlanych.
8. Przed przystąpieniem do projektowania, szczegóły dotyczące niniejszych warunków przyłączenia projektant winien uzgodnić z Wydziałem Przyłączeń.
9. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Urządzenia wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci przedsiębiorstwa energetycznego.
10. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.

11. W przypadku użytkowania odbiorników o charakterze indukcyjnym prowadzone będą rozliczenia za ponadumowny pobór energii biernej wg zasad określonych w Taryfie dla energii elektrycznej TAURON Dystrybucja S.A.
12. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Wnioskodawca winien zwrócić się do Wydziału Eksploatacji z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
13. Wytwórcy energii elektrycznej opracowują instrukcję współpracy ruchowej posiadanych urządzeń, instalacji i sieci, z uwzględnieniem warunków określonych w instrukcji opracowanej dla sieci, do której te podmioty są przyłączone - „Instrukcja Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej” jest dostępna na stronie internetowej [www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl).
14. Warunki przyłączenia określono dla III grupy przyłączeniowej.
15. Wymagania dotyczące rozwiązań technicznych stosowanych na terenie działalności TAURON Dystrybucja S.A. ujęte w formie standaryzacji dostępne są na stronie internetowej [www.tauron-dystrybucja.pl](http://www.tauron-dystrybucja.pl).
16. W sprawie Instrukcji współpracy projektowanych urządzeń elektroenergetycznych z siecią dystrybucyjną TAURON Dystrybucja S.A. należy kontaktować się z naszym Wydziałem Ruchu.
17. Pełna współpraca z siecią źródła wytwórczego, będącego przedmiotem niniejszych warunków przyłączenia, jest możliwa wyłącznie w układzie normalnym pracy ciągu liniowego SN, w którym wskazane zostało miejsce przyłączenia. Każdorazowo, wprowadzenie innego układu pracy sieci dla tego ciągu liniowego SN, może skutkować koniecznością ograniczenia mocy źródła wytwórczego do wyłączenia włącznie.
18. Standardy telekomunikacyjne określa TAURON Dystrybucja S.A.
19. Urządzenie komunikacyjne dostarcza TAURON Dystrybucja S.A.
20. Łączność zapewnia TAURON Dystrybucja S.A.
21. Poprzez sterowanie należy rozumieć przesyłanie sygnałów i monitoring parametrów technicznych mających na celu załączanie i wyłączanie źródeł, ograniczenie mocy czynnej i sterowanie mocą czynną i bierną, poziomem napięcia (jeżeli jest wymagane) oraz wyprowadzenie do systemu dyspozytorskiego TAURON Dystrybucja S.A. sygnałów z dodatkowych zabezpieczeń i trybów pracy źródeł, które wynikają z kodeksów sieciowych.

Przygotował: Skiba Mateusz

TAURON Dystrybucja S.A.  
Oddział w Śleszczynie-Świdzi  
Specjalista ds. Umów o przyłączenie  
Wydział Przyłączeń  
Jacek Gołąb

Załączniki:

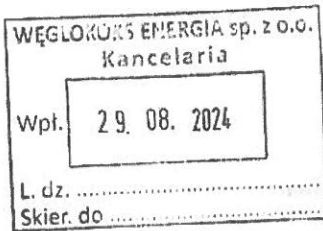
1. Schemat elektryczny z zaznaczeniem miejsca przyłączenia oraz miejsca rozgraniczenia własności sieci przedsiębiorstwa energetycznego i urządzeń, instalacji lub sieci Przyłączonego Podmiotu.



Państwowe  
Gospodarstwo Wodne  
Wody Polskie

CK.ZUW.0800.405.2024.WM  
RKW/8686/2024

Katowice, dnia 26 sierpnia 2024 r.



**Węglokoks Energia Sp. z o.o.**  
**ul. Adama Mickiewicza 29**  
**40-085 Katowice**

W odpowiedzi na pismo z dnia 02.08.2024 r. (data wpływu do Zarządu Zlewni w Katowicach: 02.08.2024 r.) w sprawie wydania opinii wodnoprawnej dla projektu budowy farmy fotowoltaicznej dla dz. nr 1120/15 w obrębie Brzeszcze, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach informuje, że:

1. Nie wnosi uwag do projektowanego zamierzenia.
2. W obrębie planowanej inwestycji nie występują urządzenia będące w administracji PGW Wody Polskie Zarządu Zlewni w Katowicach.
3. Czynności, na które wymagana jest zgoda wodnoprawna (pozwolenie wodnoprawne, zgłoszenie wodnoprawne), zostały określone w art. 389, 390 oraz 394 ustawy Prawo wodne (Dz.U.2023. 1478 t.j.).
4. Nadmienia się, że pozwolenia wodnoprawnego albo zgłoszenia wodnoprawnego nie wymagają czynności wymienione w art. 395 ustawy Prawo wodne.
5. Inwestor zobowiązany jest do uzyskania wszelkich ewentualnych dla planowanego przedsięwzięcia decyzji, postanowień, uzgodnień, zgód wynikających z ustawy Prawo wodne i przepisów odrębnych.

Ponadto, informuje się, że:

1. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne nie daje upoważnienia Dyrektorowi Zarządu Zlewni w Katowicach Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie do wydawania wykładni prawa, opinii czy interpretacji przepisów w zakresie stosowania ustawy Prawo wodne. Organy Wód Polskich, działając jako organy administracji publicznej, jedynie stosują prawo wydając akt

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Katowicach  
Pl. Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice  
tel. +48 (32) 250 41 27 / faks: +48 (32) 250 41 20  
zz-katowice@wody.gov.pl

[www.gov.pl/wody-polskie-gliwice](http://www.gov.pl/wody-polskie-gliwice)

administracyjny (decyzję, postanowienie) w konkretnej indywidualnej sprawie administracyjnej, na podstawie wniosku oraz zgromadzonych w danej sprawie dokumentów.

2. Zgodnie z art. 407 ust. 1 Prawa wodnego, pozwolenie wodnoprawne wydaje się na wniosek, co oznacza, że to do wnioskodawcy należy ustalenie czy jest on podmiotem wykonującym urządzenie wodne lub wykonującym inne działania wymagające zgody wodnoprawnej, o której mowa w art. 388 ust. 1 i art. 389, 390 i 394 Prawa wodnego.
3. Informacji udzielono na podstawie treści pisma z dnia 02.08.2024 r.

DYREKTOR  
  
Abdullah Othman

Otrzymują:

1. Adresat
2. NW Bielsko-Biała
3. ZUW

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie  
Zarząd Zlewni w Katowicach  
Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice  
tel.: +48 (32) 250 41 27 | faks: +48 (32) 250 41 27 w. 20  
e-mail: zz-katowice@wody.gov.pl

[www.gov.pl/wody-polskie-gliwice](http://www.gov.pl/wody-polskie-gliwice)



## Burmistrz Brzeszcz

ul. Kościelna 4  
32-620 Brzeszcze  
woj. małopolskie

tel. centrala 32 77 28 500  
e-mail: [gmina@brzeszcze.pl](mailto:gmina@brzeszcze.pl), Internet: <https://brzeszcze.pl>  
NIP 549-21-97-470

WIN.6853.93.2024

Brzeszcze, 2024-09-24

**Węglkokoks Energia sp. z o.o.**  
**ul. Mickiewicza 29**  
**40-085 Katowice**

Dotyczy: oświadczenia o możliwości połączenia działki nr 1120/15 w Brzeszczach z drogą publiczną.

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.09.2024 r. (16.09.2024 r. - data wpływu do urzędu) w sprawie jw., informuję, że działka o numerze ewidencyjnym 1120/15 w Brzeszczach nie przylega bezpośrednio do pasa drogowego drogi publicznej gminnej.

Jednocześnie wyrażam zgodę na korzystanie z nieruchomości nr 4752 na której urządzona jest droga wewnętrzna ul. Nosala w Brzeszczach, stanowiąca własność Gminy Brzeszcze.

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa

Burmistrz Brzeszcz  
*Radosław Szot*

WJ

Kraków, 01.10.2024r.  
ZDW/PW/2024/ 7318 /DI-6/AZU  
DI-6/652-190/933/24

**Mateusz Zapilaj**  
ul. Grunwaldzka 4/10  
85-236 Bydgoszcz

Dotyczy: oświadczenia o dostępności komunikacyjnej.

W odpowiedzi na pismo dotyczące wydania oświadczenia o dostępności komunikacyjnej działki ew. nr 1120/15 w m. Brzeszcze, na której planowana jest budowa infrastruktury elektroenergetycznej, Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie oświadcza, że ww. nieruchomość posiada dostępność komunikacyjną do drogi publicznej DW 933, w rozumieniu przepisów art. 2 pkt 14 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977, z późn. zm.) oraz przepisów art. 34 ust. 3 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725.), poprzez drogę niższej klasy na warunkach określonych przez właściwego zarządcę.

W załączeniu zwracamy 1 egz. zał. graficznego, 1 egz. pozostaje w aktach sprawy.

  
Z-ca Dyrektora  
ds. Inwestycji

mgr inż. Robert Górecki

Otrzymują:

Adresat;

1 x RDW Kraków;

1 x a/a (sprawę prowadzi: Żuradzki Adrian tel. 12 44 65 845).

### INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH

W związku z przetwarzaniem Pani/Pana danych osobowych informujemy – zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L z 04.05.2016 r, Nr 119, s. 1) zwanego dalej „RODO” iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Zarząd Dróg Wojewódzkich w Krakowie**. Z Administratorem można kontaktować się pod adresem siedziby: ul. Głowackiego 56, 30-085 Kraków oraz poprzez e-mail: [sekretariat@zdw.krakow.pl](mailto:sekretariat@zdw.krakow.pl), EPUAP: /ZDW/SkrytkaESP, **kontakt do Inspektora Ochrony Danych: [iod@zdw.krakow.pl](mailto:iod@zdw.krakow.pl)**.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przyjmowania pism i wniosków, realizacji niezbędnego kontaktu, udzielania odpowiedzi na zapytania, w związku z realizacją ustawowych zadań Zarządu Dróg Wojewódzkich w Krakowie (podstawa prawna: Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych, Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym, **zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c, e RODO**).
3. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednak niezbędne do przyjęcia wniosku/pisma lub rozpatrzenia i załatwienia sprawy.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Dane osobowe od momentu pozyskania będą przechowywane przez okres archiwizacyjny, wynikający z obowiązującej u Administratora Instrukcji Kancelaryjnej.
6. W związku z przetwarzaniem danych osobowych posiada Pani/Pan prawo do: dostępu do treści swoich danych osobowych, otrzymania kopii danych, ich sprostowania, żądania ograniczenia przetwarzania danych lub ich usunięcia, a także wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania oraz wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych - w przypadkach i na warunkach wskazanych w RODO.

WPŁYNEŁO DNIA

10. 10. 2024

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 6 (18'), układ wys.: PL-EURF2007-NH

Sekcje mapy: 6.123.31.07.2.2

Województwo: małopolskie

Powiat: oświęcimski

Jednostka ewidencyjna: 121302\_4, Brzeszcze miasto

Obręb: 121302\_4.0001 Brzeszcze

SGG.6640.1986.2024

Brzeszcze Romantyczna

LEGENDA:

|       |   |
|-------|---|
| A-D   | Obszar inwestycji A-D                     |
| ---   | Granica infrastruktury technicznej        |
| □     | Proj. ogrodzenie                          |
| ∠     | Proj. brama                               |
| ST    | Proj. kontenerowa stacja transformatorowa |
| □     | Proj. panele fotowoltaiczne               |
| DC/AC | Proj. falownik                            |
| ---   | Proj. kable nn-0,4kV                      |
| ---   | Proj. kable DC                            |
| ⊞     | Proj. miejsce parkingowe                  |
| ⊞     | Proj. utwardzona droga gruntowa           |
| ⊞     | Obszar ograniczonego użytkowania          |
| ○     | Proj. kamera CCTV                         |

| BILANS TERENU:   |                           |                             |
|--|---------------------------|-----------------------------|
|  | względem działki          | względem obszaru inwestycji |
| Calkowita powierzchnia działki:                              | - 20138,00 m <sup>2</sup> | [100%]                      |
| Calkowita powierzchnia inwestycji:                           | - 14654,13 m <sup>2</sup> | [72,77%]                    |
| Calkowita powierzchnia zajęta przez panele fotowoltaiczne:   | - 5402,04 m <sup>2</sup>  | [36,86%]                    |
| Calkowita powierzchnia zajęta przez stacje transformatorowe: | - 19,80 m <sup>2</sup>    | [0,10%]                     |
| Calkowita powierzchnia zabudowy:                             | - 5421,84 m <sup>2</sup>  | [26,92%]                    |
| Calkowita powierzchnia biologicznie czynna:                  | - 14716,16 m <sup>2</sup> | [73,08%]                    |
|  | - 9232,29 m <sup>2</sup>  | [63,00%]                    |

Za zgodności kopii mapy z mapą do celów projektowych

**eNQu** s.p. z o.o.  
ul. Grunwaldzka 4/10, 85-236 Bydgoszcz  
tel. 733 008 698 / biuro@enqu.pl

Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,197 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą

dz nr 1120/15 gm Brzeszcze, obręb: 121302\_4 0001 Brzeszcze

WEGLOKOS ENERGIA Sp z o.o.  
ul. Adama Mickiewicza 29  
40-085 Katowice

**PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI**

mgr inż. Aleksandra Jafczak  
nr ewid. GT-III-7210/40/77

mgr inż. Patryk Michalski  
nr ewid. KUP/0271/PBE/21

mgr inż. Krzysztof Kurzyński  
nr ewid. KUP/0002/POOK/07

mgr inż. Piotr Mikołajewski  
nr ewid. KUP/0103/PWOK/07

|       |                   |            |
|-------|-------------------|------------|
| Elek. | Projekt budowlany | 06.08.2024 |
| 1:600 | E-01              | 01         |



LEGENDA:

|   |       |
|---|-------|
| zakres opracowania  | ————— |
| linie mpzp  | ————— |
| nieprzekraczalna linia zabudowy   | ——▲—— |
| tereny infrastruktury elektroenergetycznej – elektrownie fotowoltaiczne | IEF   |
| tereny kolejowe   | KK    |
| tereny zieleni nieurządzonej  | ZN    |

ZARZĄD DRÓG WOJEWÓDZKICH  
w Krakowie  
Załącznik do pisma  
Nr. DI-6/652-190/93.3/24  
z dnia 01.10.2024r.

Ja, geodeta uprawniony Mariusz Włodarczyk (nr uprawnień 20270) oświadczam, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia oraz że praca geodezyjna zarejestrowana pod nr SGG.6640.1986.2024 w Wydziale Geodezji, Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Oświęcimiu została przyjęta do zasobu, z wynikiem pozytywnym, w dniu 09.05.2024r., protokół weryfikacji nr SGG.6640.1986.2024\_39430.

GEODETA UPRAWNIONY  
inż. Mariusz Włodarczyk  
upr. geodez. nr 20270  
tel. 500 431 841

sporządził, dnia 16.07.2024r.:  
USŁUGI GEODEZYJNO-PROJEKTOWE  
"AGMAR-GEO" MARIUSZ WŁODARCZYK  
41-806 Zabrze, ul. Kalinowa 1B/9

GEODETA UPRAWNIONY  
inż. Mariusz Włodarczyk  
upr. geodez. nr 20270  
tel. 500 431 841



# Burmistrz Brzeszcz

ul. Kościelna 4  
32-620 Brzeszcze  
woj. małopolskie

tel. centrala 32 77 28 500  
e-mail: [gmina@brzeszcze.pl](mailto:gmina@brzeszcze.pl), Internet: <https://brzeszcze.pl>  
NIP 549-21-97-470

WPG.6845.40.2022

Brzeszcze, dnia 2024-10-24

**Węglokoks Energia Sp. z o. o.**  
**ul. Mickiewicza 29**  
**40-085 Katowice**

dotyczy: wniosku o ustanowienie służebności na działkach 1119/5 oraz 4752

W odpowiedzi na Państwa pismo z dnia 17 października 2024 r. w sprawie ustanowienia służebności dla działek 1119/5 oraz 4752 informuję, że na działkach na których urządzone są drogi publiczne i wewnętrzne nie ustanawia się służebności drogowych.

Jednocześnie wyjaśniam, że na działce **1119/5** urządzona jest droga publiczna gminna, a na działce **4752** droga wewnętrzna gminna. Przejazd i korzystanie z powyższych działek odbywa się na zasadach ogólnej dostępności.

Wszelkie informacje dotyczące ww. sprawy uzyskać można w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeszczach w Wydziale Gospodarki Przestrzennej i Nieruchomości oraz pod numerem tel. 32 77 28 559.

Burmistrz Brzeszcz  
*Radzław Szot*

Otrzymują:

1. adresat
2. aa

Jaworzno, 09.12.2024 r.

Sygnatura: PT/TT-3/TMG/66/114535 /2024

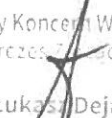
**Węglokoks Energia Sp. z o.o.**  
**ul. Mickiewicza 29**  
**40-085 Katowice**

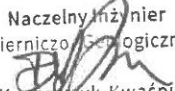
Dotyczy: udzielenia zgody na dysponowanie nieruchomością – możliwość przejazdu.

W odpowiedzi na pismo L.dz.: 2024/11/01722/NOE/WE z dnia 18.11.2024 r., data wpływu 25.11.2024 r., Południowy Koncern Węglowy S.A. informuje, że wyraża zgodę na dysponowanie, częścią nieruchomości nr 1119/2 o łącznej pow. 10573 m<sup>2</sup>, obręb Brzeszcze, zapisanej w księdze wieczystej KR1E/00041822/1, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Oświęcimiu ( własności Skarbu Państwa w użytkowaniu wieczystym PKW S.A.) przez firmę Węglokoks Energia Sp. z o.o. w celu budowy farmy fotowoltaicznej o mocy ok. 1,2 MW zlokalizowanej w miejscowości Brzeszcze, na działce nr 1120/15.


Informujemy, że nieruchomość nr 1119/2 zabudowana jest infrastrukturą techniczną Południowego Koncernu Węglowego S.A. w postaci kabla elektroenergetycznego SN oraz rurociągiem odmetanowania własności TAURON Nowe Technologie S.A. Na nieruchomości w przedmiotowym rejonie znajduje się przejazd kolejowy utwardzony płytami drogowymi. Zgodnie z załączoną mapą przejazd przez nieruchomość nr 1119/2 ma przebiegać pasem o szerokości 4,5 m.

Południowy Koncern Węglowy S.A.  
Wiceprezes Zarządu  
  
Wojciech Kamiński

Południowy Koncern Węglowy S.A.  
Przewodniczący Zarządu  
  
Łukasz Deja

Naczelnny Inżynier  
Mierniczo-Geologiczny  
  
Daria Kucharska-Kwaśniewska

Zakład Górniczy Brzeszcze  
Nadsztygar  
ds. Mierniczo-Geologicznych  
Mierniczo-Geologiczny  
Janusz Ślabarski

Zakład Górniczy Brzeszcze  
Główny Inżynier Techniczny-Geologiczny  
ds. Brzeszcze  
Kierownik Działu Mierniczo-Geologicznego  
Mierniczo-Geologiczny  
  
Marcin Turck

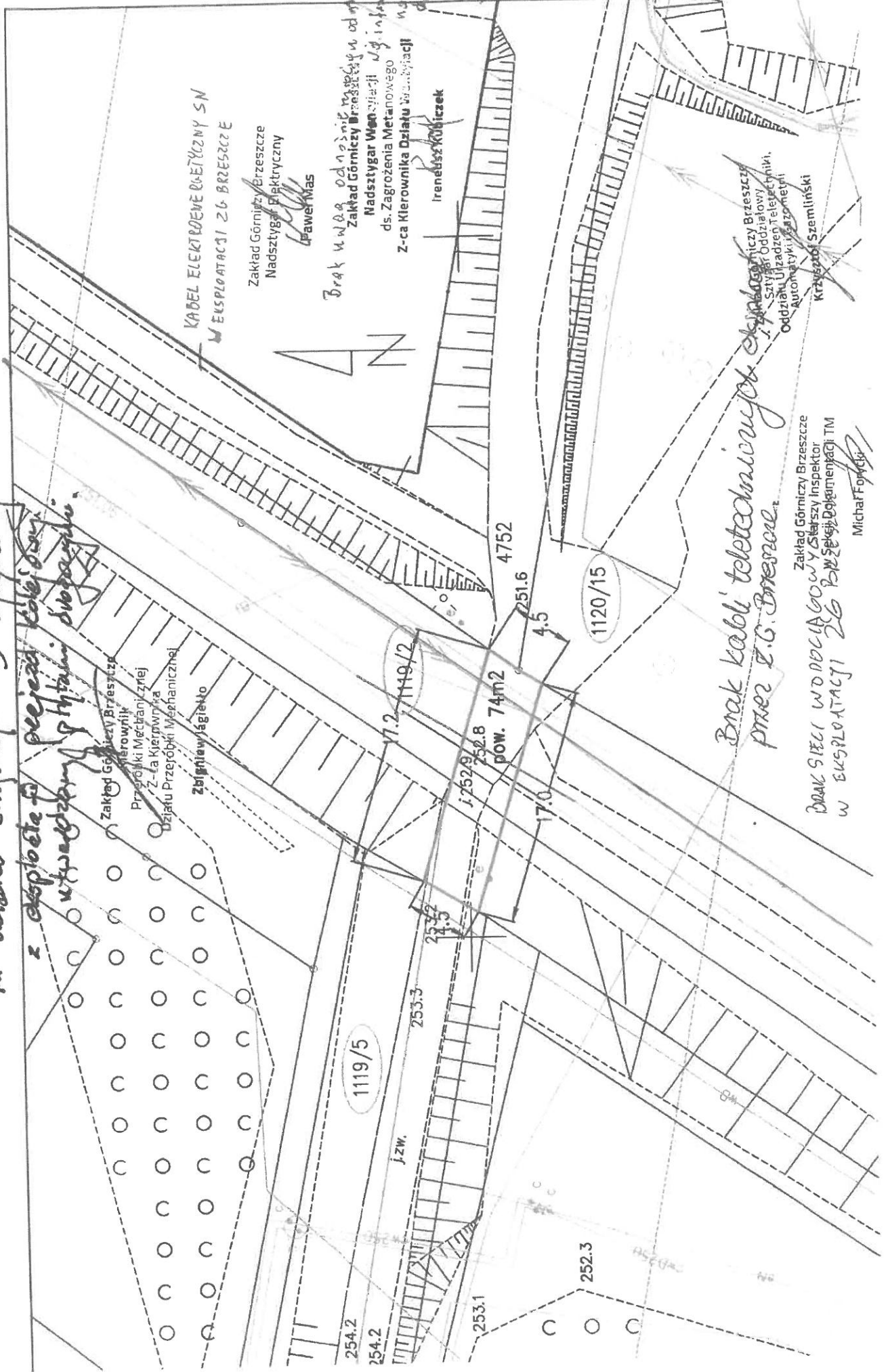
Zakład Górniczy Brzeszcze  
Kierownik Ruchu  
Zakładu Górniczego Brzeszcze  
Dyrektor Techniczny  
Zakładu Górniczego Brzeszcze  
Ryszard Siuda

Południowy Koncern Węglowy S.A.  
ul. Grunwaldzka 37  
43-600 Jaworzno  
tel. 48 32 616 50 00  
e-mail: sekretariat@pkw-sa.pl  
Oddziału Węglow. S.A.

NIP: 6321880539, REGON: 240033634  
Kapitał zakładowy (włacony): 400.286.810,00 zł  
Rejestracja: Sąd Rejonowy Katowice-Wschód w Katowicach  
Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego  
pod numerem KRS: 0000228587  
BDO: 000011215

MAPA ZASADNICZA  
SKALA 1:250

*Na działce znajdują się wyłączone z eksploatacji przewody telegraficzne i telewizyjne i tylni słupki.*



KABEL ELEKTROWE BIEŻYCNY SN  
W EKSPLOATACJI ZG BRZESZCZE

Zakład Górniczy Brzeszcze  
Nadsztygar Elektryczny  
*Prawer Mas*

*Brak uwagi odnośnie nadzoru od inżynierów Zakład Górniczy Brzeszcze ds. informacji*  
Nadsztygar Węglarstwa i Inżynier ds. Zagrożenia Metanowego  
Z-ca Kierownika Działu Węglarstwa i Inżynier ds. TNZ.

Ireneusz Koniczek

*Brak kabli telewizyjnych eksploatowanych przez Z.G. Bnesna.*

Zakład Górniczy Brzeszcze  
Sztywny Oddziałowy  
Oddział Urządzeń Telewizyjnych  
Automatyzacji i Zarządzania  
Krzysztof Szemliński

*Brak sieci wodociągowej Szlarszy Inspektor w Sekcji Dokumentacji TM*  
Zakład Górniczy Brzeszcze  
Szlarszy Inspektor  
w Sekcji Dokumentacji TM  
Michał Foryś

1119/5

1120/15

4752

251.6

4.5

17.2

1119/12

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0

17.0



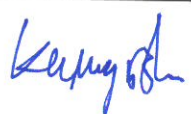

17.0

## OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34, ust. 3d pkt 3 ustawy - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 682) oświadczamy, że projekt budowlany pt. :

*„Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,1992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą”*

sporządzony dnia 06.08.2024 r. został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi oraz zasadami wiedzy technicznej.





| Skład zespołu projektowego:                        |  |   |
|--|--|---|
| Branża elektryczna<br>PROJEKTANT GŁÓWNY            | <b>mgr inż. Aleksandra Jańczak</b><br>nr ewid. GT-III-7210/40/77<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |   |
| Branża elektryczna<br>SPRAWDZAJĄCY                 | <b>mgr inż. Patryk Michalski</b><br>nr ewid. KUP/0271/PBE/21<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych     |  |
| Branża konstrukcyjno-<br>budowlana<br>PROJEKTANT.  | <b>mgr inż. Krzysztof Kurzyński</b><br>nr ewid. KUP/0002/POOK/07<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-<br>budowlanej  |  |
| Branża konstrukcyjno-<br>budowlana<br>SPRAWDZAJĄCY | <b>mgr inż. Piotr Mikołajewski</b><br>nr ewid. KUP/0103/PWOK/07<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-<br>budowlanej   |  |

# INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Temat opracowania:             | Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą          |
| Adres inwestycji:              | Działka nr ewid. 1120/15, 1119/2 obręb 121302_4.0001 Brzeszcze<br>j. ewid.: 121302_4 Brzeszcze miasto |
| Branża:                        | Konstrukcyjno – budowlana,<br>Elektryczna.  |
| Kategoria obiektu budowlanego: | Kategoria VIII – inne budowlane   |

Inwestor: WĘGLOKOKS ENERGIA Sp. z o.o.  
ul. Adama Mickiewicza 29  
40-085 Katowice

Adres korespondencyjny: eNQu Sp. z o.o.  
ul. Grunwaldzka 4/10  
85-236 Bydgoszcz

| Skład zespołu projektowego:                        |  |   |
|--|--|---|
| Branża elektryczna<br>PROJEKTANT GŁÓWNY            | <b>mgr inż. Aleksandra Jańczak</b><br>nr ewid. GT-III-7210/40/77<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych |  |
| Branża elektryczna<br>SPRAWDZAJĄCY                 | <b>mgr inż. Patryk Michalski</b><br>nr ewid. KUP/0271/PBE/21<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych     |  |
| Branża konstrukcyjno-<br>budowlana<br>PROJEKTANT.  | <b>mgr inż. Krzysztof Kurzyński</b><br>nr ewid. KUP/0002/POOK/07<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  |  |
| Branża konstrukcyjno-<br>budowlana<br>SPRAWDZAJĄCY | <b>mgr inż. Piotr Mikołajewski</b><br>nr ewid. KUP/0103/PWOK/07<br>Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej   |  |

Adres projektanta:  
Aleksandra Jańczak

.....  
.....

06.08.2024 r.

## **1. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania informacji BIOZ stanowią:

- a. Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- b. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- c. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- e. Specyfikacje dla wymagań ogólnych wykonania robót
- f. Zlecenie oraz wytyczne Inwestora określające wymagania

## **2. Przedmiot dokumentacji**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany pt.: „*Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,1992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą*”

## **3. Zakres zamierzenia inwestycyjnego**

Działania polegające będą na pracach budowlano-montażowych mających na celu budowę konstrukcji pod zestawy paneli fotowoltaicznych wraz z ich montażem i podłączeniem do sieci.

## **4. Kolejność realizacji inwestycji**

Kolejność realizacji inwestycji:

- przejęcie placu budowy,
- tablica informacyjna,
- dokumenty z kontroli urzędów,
- dokument powołujący koordynatora prac podwykonawców,
- szkolenia w zakresie bhp dla pracowników,
- zagospodarowanie i zabezpieczenie placu budowy,
- badania lekarskie pracowników,
- oceny ryzyka zawodowego,
- roboty ziemne,
- prace montażowe,
- prace instalacyjne,
- roboty wykończeniowe,
- odbezpieczenie placu budowy,
- przekazanie placu budowy inwestorowi.

## **5. Wykaz istniejących obiektów**

Brak infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych.

## **6. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie**

Brak elementów zagospodarowania terenu, które stwarzają zagrożenia. Teren przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić pod kątem przeszkód naturalnych, np. drzew.

## **7. Przewidywane zagrożenia**

Przy realizacji zadania inwestycyjnego przewiduje się następujące zagrożenia:

- upadek sprzętu z wysokości,
- upadek pracowników z wysokości,
- niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący katastrofą budowlaną,
- nieodpowiednia jakość użytych materiałów skutkująca katastrofą budowlaną,
- błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu) skutkujące katastrofą budowlaną,
- awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną,
- awarie sprzętu skutkujące zranieniem pracowników, porażeniem prądem,
- kolizję środków transportu na placu budowy,
- przebywanie na terenie budowy osób postronnych niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym,
- porażenia prądem skutkujące śmiercią.

## 8. Warunki prowadzenia robót

W czasie realizacji opisywanego zamierzenia inwestycyjnego należy przestrzegać aktualnie obowiązujących przepisów i wytycznych zawartych w planie BIOZ opracowanym przez wykonawcę robót i innych lokalnych, obowiązujących na terenach gdzie będą wznoszone projektowane obiekty.

Wszelkie prace niebezpieczne pożarowo należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami ustalonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 92, poz. 460).

W czasie wykonania wszelkich prac, na każdym etapie należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP, IBWR oraz wewnętrznych ustaleń poruszania się po placu budowy.

## 9. Sposób instruktazu pracowników

Przed przystąpieniem do prac związanych z zadaniem inwestycyjnym należy poinstruować pracowników na temat zagrożeń wynikających z zakresu prac, zaznajomić ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania. Przez cały okres zamierzenia inwestycyjnego należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwach wynikających z robót, które będą wykonywać. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Obsługa maszyn budowlanych powinna się odbywać przez wyspecjalizowany personel z odpowiednimi uprawnieniami. Ponadto w trakcie realizacji powyższego zadania inwestycyjnego musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

## 10. Sposoby przechowywania i przemieszczenia materiałów na terenie budowy

Nie dotyczy.

## 11. Sytuacje awaryjne i system powiadamiania

O zdarzeniach na placu budowy należy informować odpowiednie służby przy pomocy telefonii komórkowej lub radiowej. W razie wypadku lub awarii pracownik jest zobowiązany do przekazania tej informacji kierownikowi robót, a ten kierownikowi budowy. O wszystkich zdarzeniach niebezpiecznych i awariach kierownik budowy jest zobowiązany do bezzwłocznego poinformowania inwestora. Służby ratunkowe powinny być w razie potrzeby wzywane przez kierownika budowy, w sytuacjach zagrożenia życia mogą być wezwane przez każdego pracownika.

Postępowanie w sytuacjach awaryjnych:

- przerwanie pracy na danym odcinku robót i jak najszybsza ocena ewentualnego zagrożenia,
- w przypadku możliwości naprawienia awarii - wykonie naprawy we własnym zakresie (np. wymiana narzędzia na sprawne, itp.).

Postępowanie w sytuacjach nastąpienia wypadku:

W razie nastąpienia wypadku zespół czynności ratunkowych wykonywany jest przez osoby znajdujące się na miejscu zdarzenia (zgodnie z Art. 162 k. k., który nakłada na wszystkich obowiązek udzielania pierwszej pomocy).

Ratownik udzielający pierwszej pomocy winien podejmować swoje zadania z należytą wiedzą i starannością, gdyż ma to decydujące znaczenie, stanowiące o tym, czy dalsze działania podejmowane przez personel fachowy będą skuteczne. Jeżeli w miejscu wypadku znalazło się więcej osób, jedna z nich przejmuje kierownictwo nad działaniem pozostałych do czasu przybycia pomocy instytucjonalnej.

Ważne czynności po ustaleniu wypadku:

- zabezpieczenie miejsca wypadku

Standardowo w wypadkach komunikacyjnych stosuje się zatrzymanie ruchu na danym odcinku.

W przypadku drgawek np. epilepsja, konieczne jest usunięcie twardych przedmiotów, aby ograniczyć urazy kończyn i głowy. Jeżeli niemożliwe jest opanowanie sytuacji (np. płonący samochód), w miarę możliwości należy przystąpić do ewakuacji poszkodowanego.

- sprawdzenie stanu poszkodowanego (funkcje życiowe)

Stwierdzenie czy oddycha, przy określaniu innych nieprawidłowości kluczowe znaczenie ma obserwacja poszkodowanego, o ile jest możliwe ratownik może spróbować zebrać wywiad, jest to istotne przy chorobach przewlekłych (takich jak cukrzyca).

- wezwanie pomocy

Wezwania pomocy należy dokonać po ustaleniu stanu poszkodowanego:

- pogotowie ratunkowe nr tel. 999 lub 112.
- straż pożarna tel. 997 lub 112.

Miejsce przechowywania dokumentacji budowy i dokumentów. Za przechowywanie dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych odpowiada kierownik budowy.

## **12. Charakterystyka odpadów powstających w czasie prac**

W trakcie realizacji robót budowlanych nie powstaną odpady niebezpieczne. Gromadzenie, selekcja, wywożenie i utylizacja pozostałych odpadów musi być prowadzona zgodnie z obowiązującymi zasadami gospodarki odpadami. Gromadzenie odpadów w trakcie prac budowlanych na placu budowy powinno odbywać się w szczelnych pojemnikach, ustawionych na szczelnej i utwardzonej nawierzchni. Nie dotyczy to odpadów wielkogabarytowych innych niż niebezpieczne.

## **13. Emisja zanieczyszczeń**

W procesie prowadzenia robót montażowych nastąpi niezorganizowana emisja gazów do powietrza. Emisja gazów wystąpi, jako spaliny z samochodów i innych maszyn budowlanych, opcjonalnie nastąpi także emisja gazów powstających w trakcie procesu spawania warsztatowego. Jako spaliny z tego procesu powstanie: tlenek azotu, oraz tlenek węgla.

## **14. Hałas**

W trakcie prowadzenia prac budowlanych źródłem emisji hałasu do środowiska będzie transport samochodowy, którym dowożone będą materiały budowlane oraz wywożone odpady stałe powstałe w trakcie prac budowlanych. Źródłem hałasu będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych na placu budowy. Powstały hałas nie będzie stanowił zagrożenia i nie będzie dokuczliwy dla okolicznych użytkowników terenu i środowiska. Poziom natężenia hałasu w porze nocnej nie będzie przekraczać 45 dB. Ewentualne przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu będzie krótkotrwałe i nie spowoduje negatywnych skutków środowiskowych.

## **15. Przepisy PPOŻ i BHP**

Wszystkie roboty muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej. Przepisy te powinny również być uwzględnione przy opracowywaniu projektów wykonawczych montażu konstrukcji oraz planów technologicznych spawania. Główne akty prawne dotyczące robót objętych zakresem niniejszego opracowania to:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89,poz.414); ze zmianami (tekst jednolity Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r.);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129 poz.844);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 28 Maj 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bhp i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 poz. 285);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 28 Maj 1996r w sprawie rodzaju prac, które powinny być wykonane przez co najmniej dwie osoby, (Dz. U. Nr 62 poz. 288);

Rozporządzenie MGPIOŚ z 28 marca 1972 r. (Dz. U. nr 13 poz. 93) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano- montażowych i rozbiórkowych; ze zmianami (Dz.U. Nr 24 poz. 142 z 1974 r.);

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 27 kwietnia 2000 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. nr 40, poz. 470 );

Rozporządzenie M.S.W z dnia 3 listopada 1992 r w sprawie ochrony ppoż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U Nr 92 poz. 460); ze zmianami (Dz.U. Nr 102 poz. 507 z 1995r.)

Zarządzenie MGMIp z dnia 28 lutego 1987 r. w sprawie eksploatacji elektrycznych spawarek i zgrzewarek (MP nr 8 poz. 70)

Rozporządzenie MPiOS oraz MZ z dnia 20 marca 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa pracy przy obsłudze żurawi (Dz. U. nr 15, poz. 58 ); ze zmianami (Dz.U. Nr 13 poz. 91 z 1965 r., (Dz.U. Nr 24 poz. 141 z 1974 r.)

Rozporządzenie MPiOS oraz MZ z dnia 15 Maj 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy użytkowaniu butli z gazami sprężonymi, skroplonymi i rozpuszczonymi pod ciśnieniem (Dz.U. Nr 29 poz. 115 z 1954 r., Dz.U. Nr 23 poz. 216 z 1971 r., Dz.U. Nr 75 poz. 846 z 1999 r.);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników zatrudnionych przy ręcznych pracach transportowych(Dz.U. nr 26, poz. 313);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 28.05.1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. Nr 62 poz.288);

Rozporządzenie MPiPS z dn. 28.05.1996r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. nr 62 poz. 287);

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 czerwca 1968 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu promieniowania jonizującego (Dz. U. nr 20, poz. 122); ze zmianami (Dz.U. Nr 24 poz. 142 z 1974 r.)

Rozporządzenie MPiOS, MPC i MZ z 13 kwietnia 1951 r. w sprawie bezpieczeństwa pracy przy sprzężarkach powietrznych (Dz. U. nr 22, poz. 174 ); ze zmianami (Dz.U. Nr 13 poz. 91 z 1965 r., Dz.U. Nr 24 poz. 142 z 1974 r.)

PN-M-47900-02:1996 Rusztowania stojące metalowe robocze. Rusztowania stojakowe z rur stalowych. Ogólne wymagania i badania oraz eksploatacja;

Poza tym należy przestrzegać wewnętrznych przepisów bhp i ppoż. obowiązujących na terenie Właściciela oraz Inwestora. Inwestor powinien przeszkolić pracowników z innych firm w zakresie tych przepisów

b) warunki szczególne:

- wygrodzić, oznakować i zabezpieczyć plac serwisowy;
- zapewnić stałą kontrolę uprawnionego nadzoru technicznego w trakcie montażu i demontażu;
- przestrzegać zasadę by w trakcie podnoszenia elementów żadna osoba nie znajdowała się pod podnoszonym ciężarem;
- wszystkie oprzyrządowania montażowe stosować zgodnie z Polskimi Normami;
- wyznaczyć i oznakować strefę niebezpieczną prowadzenia robót;
- zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na stanowisku pracy oraz związanym z tym ryzykiem. Fakt zapoznania pracowników powinien być potwierdzony w sposób pisemny;
- stosowane zawiesia montażowe powinny być atestowane;
- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie;
- posiadanie przez robotników atestowanego sprzętu bhp jak kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.;
- w przypadku prac alpinistycznych posiadanie przez robotników atestowanego sprzętu alpinistycznego (liny, uprząże, szelki, pasy, itp.);
- elementy konstrukcji użyte do zamocowania elementów zabezpieczeń muszą być w dobrym stanie technicznym, bez możliwości przesunięcia i utraty stateczności;
- posiadanie przez kierownika budowy podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie, apteczki, itp.;
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty;
- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych i koniecznych do przeprowadzenia zadania inwestycyjnego;
- niepozostawianie na wysokości niezabezpieczonych przed spadnięciem narzędzi elementów konstrukcji, w tym śrub;
- przechowywanie w stałym miejscu (biuro kierownika budowy) i udostępnianie dokumentacji budowy oraz instrukcji obsługi maszyn i urządzeń bhp, pierwszej pomocy, itp.;
- konsultacje z projektantem konstrukcji wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych (nadzór budowlany), zalecenie wykonania projektów wykonawczych.

## 16. Zastrzeżenia i uwagi końcowe

Niniejsze opracowanie wskazuje na zagrożenia i podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszenia podczas realizacji zadania inwestycyjnego. Wymaga ono jednak pełnej akceptacji bądź weryfikacji przez kierownika budowy lub osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo na placu budowy. W tym celu opracowanie niniejsze wymaga autoryzacji kierownika budowy przed rozpoczęciem prac budowlanych.

Zabezpieczenia ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. nr106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami). Zakres i formę „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.(Dz.U.z 2003 r. nr 120 poz. 1126)

W „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” należy uwzględnić wszystkie zagrożenia także te wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę lub rozbiórkę bądź zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.

## **1. Podstawa opracowania**

Podstawę opracowania informacji BIOZ stanowią:

- a. Ustawa z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane
- b. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- c. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych
- e. Specyfikacje dla wymagań ogólnych wykonania robót
- f. Zlecenie oraz wytyczne Inwestora określające wymagania

## **2. Przedmiot dokumentacji**

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany pt.: „*Budowa farmy fotowoltaicznej o mocy do 1,1992 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą*”

## **3. Zakres zamierzenia inwestycyjnego**

Działania polegać będą na pracach budowlano-montażowych mających na celu budowę konstrukcji pod zestawy paneli fotowoltaicznych wraz z ich montażem i podłączeniem do sieci.

## **4. Kolejność realizacji inwestycji**

Kolejność realizacji inwestycji:

- przejęcie placu budowy,
- tablica informacyjna,
- dokumenty z kontroli urzędów,
- dokument powołujący koordynatora prac podwykonawców,
- szkolenia w zakresie bhp dla pracowników,
- zagospodarowanie i zabezpieczenie placu budowy,
- badania lekarskie pracowników,
- oceny ryzyka zawodowego,
- roboty ziemne,
- prace montażowe,
- prace instalacyjne,
- roboty wykończeniowe,
- odbezpieczenie placu budowy,
- przekazanie placu budowy inwestorowi.

## **5. Wykaz istniejących obiektów**

Brak infrastruktury technicznej i obiektów budowlanych.

## **6. Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie**

Brak elementów zagospodarowania terenu, które stwarzają zagrożenia. Teren przed przystąpieniem do robót budowlanych należy sprawdzić pod kątem przeszkód naturalnych, np. drzew.

## **7. Przewidywane zagrożenia**

Przy realizacji zadania inwestycyjnego przewiduje się następujące zagrożenia:

- upadek sprzętu z wysokości,
- upadek pracowników z wysokości,
- niewłaściwy sposób magazynowania materiałów skutkujący katastrofą budowlaną,
- nieodpowiednia jakość użytych materiałów skutkująca katastrofą budowlaną,
- błędy wykonawcze (w tym w odczycie projektu) skutkujące katastrofą budowlaną,
- awarie sprzętu skutkujące katastrofą budowlaną,
- awarie sprzętu skutkujące zranieniem pracowników, porażeniem prądem,
- kolizję środków transportu na placu budowy,
- przebywanie na terenie budowy osób postronnych niezwiązanych z przedsięwzięciem budowlanym,
- porażenia prądem skutkujące śmiercią.

## 8. Warunki prowadzenia robót

W czasie realizacji opisywanego zamierzenia inwestycyjnego należy przestrzegać aktualnie obowiązujących przepisów i wytycznych zawartych w planie BIOZ opracowanym przez wykonawcę robót i innych lokalnych, obowiązujących na terenach gdzie będą wznoszone projektowane obiekty.

Wszelkie prace niebezpieczne pożarowo należy przeprowadzić zgodnie z wymaganiami ustalonymi w rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 03.11.1992 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 92, poz. 460).

W czasie wykonania wszelkich prac, na każdym etapie należy bezwzględnie przestrzegać przepisów BHP, IBWR oraz wewnętrznych ustaleń poruszania się po placu budowy.

## 9. Sposób instruktażu pracowników

Przed przystąpieniem do prac związanych z zadaniem inwestycyjnym należy poinstruować pracowników na temat zagrożeń wynikających z zakresu prac, zaznajomić ich z przewidywanymi zagrożeniami oraz ze sposobem ich zapobiegania. Przez cały okres zamierzenia inwestycyjnego należy przypominać robotnikom o niebezpieczeństwach wynikających z robót, które będą wykonywać. Do pracy należy dopuszczać jedynie osoby posiadające odpowiednie kwalifikacje i przygotowanie. Obsługa maszyn budowlanych powinna się odbywać przez wyspecjalizowany personel z odpowiednimi uprawnieniami. Ponadto w trakcie realizacji powyższego zadania inwestycyjnego musi być zapewnione przestrzeganie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.

## 10. Sposoby przechowywania i przemieszczenia materiałów na terenie budowy

Nie dotyczy.

## 11. Sytuacje awaryjne i system powiadamiania

O zdarzeniach na placu budowy należy informować odpowiednie służby przy pomocy telefonii komórkowej lub radiowej. W razie wypadku lub awarii pracownik jest zobowiązany do przekazania tej informacji kierownikowi robót, a ten kierownikowi budowy. O wszystkich zdarzeniach niebezpiecznych i awariach kierownik budowy jest zobowiązany do bezwzględnego poinformowania inwestora. Służby ratunkowe powinny być w razie potrzeby wzywane przez kierownika budowy, w sytuacjach zagrożenia życia mogą być wezwane przez każdego pracownika.

Postępowanie w sytuacjach awaryjnych:

- przerwanie pracy na danym odcinku robót i jak najszybsza ocena ewentualnego zagrożenia,
- w przypadku możliwości naprawienia awarii - wykonie naprawy we własnym zakresie (np. wymiana narzędzia na sprawne, itp.).

Postępowanie w sytuacjach nastąpienia wypadku:

W razie nastąpienia wypadku zespół czynności ratunkowych wykonywany jest przez osoby znajdujące się na miejscu zdarzenia (zgodnie z Art. 162 k. k., który nakłada na wszystkich obowiązek udzielania pierwszej pomocy).

Ratownik udzielający pierwszej pomocy winien podejmować swoje zadania z należytą wiedzą i starannością, gdyż ma to decydujące znaczenie, stanowiące o tym, czy dalsze działania podejmowane przez personel fachowy będą skuteczne. Jeżeli w miejscu wypadku znalazło się więcej osób, jedna z nich przejmuje kierownictwo nad działaniem pozostałych do czasu przybycia pomocy instytucjonalnej.

Ważne czynności po ustaleniu wypadku:

- zabezpieczenie miejsca wypadku

Standardowo w wypadkach komunikacyjnych stosuje się zatrzymanie ruchu na danym odcinku.

W przypadku drgawek np. epilepsja, konieczne jest usunięcie twardych przedmiotów, aby ograniczyć urazy kończyn i głowy. Jeżeli niemożliwe jest opanowanie sytuacji (np. płonący samochód), w miarę możliwości należy przystąpić do ewakuacji poszkodowanego.

- sprawdzenie stanu poszkodowanego (funkcje życiowe)

Stwierdzenie czy oddycha, przy określaniu innych nieprawidłowości kluczowe znaczenie ma obserwacja poszkodowanego, o ile jest możliwe ratownik może spróbować zebrać wywiad, jest to istotne przy chorobach przewlekłych (takich jak cukrzyca).

- wezwanie pomocy

Wezwania pomocy należy dokonać po ustaleniu stanu poszkodowanego:

- pogotowie ratunkowe nr tel. 999 lub 112.
- straż pożarna tel. 997 lub 112.

Miejsce przechowywania dokumentacji budowy i dokumentów. Za przechowywanie dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych odpowiada kierownik budowy.

## **12. Charakterystyka odpadów powstających w czasie prac**

W trakcie realizacji robót budowlanych nie powstaną odpady niebezpieczne. Gromadzenie, selekcja, wywożenie i utylizacja pozostałych odpadów musi być prowadzona zgodnie z obowiązującymi zasadami gospodarki odpadami. Gromadzenie odpadów w trakcie prac budowlanych na placu budowy powinno odbywać się w szczelnych pojemnikach, ustawionych na szczelnej i utwardzonej nawierzchni. Nie dotyczy to odpadów wielkogabarytowych innych niż niebezpieczne.

## **13. Emisja zanieczyszczeń**

W procesie prowadzenia robót montażowych nastąpi niezorganizowana emisja gazów do powietrza. Emisja gazów wystąpi, jako spaliny z samochodów i innych maszyn budowlanych, opcjonalnie nastąpi także emisja gazów powstających w trakcie procesu spawania warsztatowego. Jako spaliny z tego procesu powstaną: tlenek azotu, oraz tlenek węgla.

## **14. Hałas**

W trakcie prowadzenia prac budowlanych źródłem emisji hałasu do środowiska będzie transport samochodowy, którym dowożone będą materiały budowlane oraz wywożone odpady stałe powstałe w trakcie prac budowlanych. Źródłem hałasu będzie praca maszyn i urządzeń budowlanych na placu budowy. Powstały hałas nie będzie stanowił zagrożenia i nie będzie dokuczliwy dla okolicznych użytkowników terenu i środowiska. Poziom natężenia hałasu w porze nocnej nie będzie przekraczać 45 dB. Ewentualne przekroczenie dopuszczalnych poziomów hałasu będzie krótkotrwałe i nie spowoduje negatywnych skutków środowiskowych.

## **15. Przepisy PPOŻ i BHP**

Wszystkie roboty muszą być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej. Przepisy te powinny również być uwzględnione przy opracowywaniu projektów wykonawczych montażu konstrukcji oraz planów technologicznych spawania. Główne akty prawne dotyczące robót objętych zakresem niniejszego opracowania to:

Ustawa z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz.U. Nr 89,poz.414); ze zmianami (tekst jednolity Dz.U. Nr 15 poz. 139 z 1999 r.);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 26 września 1997r w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. Nr 129 poz.844);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 28 Maj 1996r w sprawie szczegółowych zasad szkolenia w dziedzinie bhp i higieny pracy (Dz. U. Nr 62 poz. 285);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 28 Maj 1996r w sprawie rodzaju prac, które powinny być wykonane przez co najmniej dwie osoby, (Dz. U. Nr 62 poz. 288);

Rozporządzenie MGPIOS z 28 marca 1972 r. (Dz. U. nr 13 poz. 93) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano- montażowych i rozbiórkowych; ze zmianami (Dz.U. Nr 24 poz. 142 z 1974 r.);

Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dn. 27 kwietnia 2000 r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych (Dz. U. nr 40, poz. 470 );

Rozporządzenie M.S.W z dnia 3 listopada 1992 r w sprawie ochrony ppoż. budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U Nr 92 poz. 460); ze zmianami (Dz.U. Nr 102 poz. 507 z 1995r.)

Zarządzenie MGMiP z dnia 28 lutego 1987 r. w sprawie eksploatacji elektrycznych spawarek i zgrzewarek (MP nr 8 poz. 70)

Rozporządzenie MPiOS oraz MZ z dnia 20 marca 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa pracy przy obsłudze żurawi (Dz. U. nr 15, poz. 58 ); ze zmianami (Dz.U. Nr 13 poz. 91 z 1965 r., (Dz.U. Nr 24 poz. 141 z 1974 r.)

Rozporządzenie MPiOS oraz MZ z dnia 15 Maj 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy użytkowaniu butli z gazami sprężonymi, skroplonymi i rozpuszczonymi pod ciśnieniem (Dz.U. Nr 29 poz. 115 z 1954 r., Dz.U. Nr 23 poz. 216 z 1971 r., Dz.U. Nr 75 poz. 846 z 1999 r.);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy pracowników zatrudnionych przy ręcznych pracach transportowych(Dz.U. nr 26, poz. 313);

Rozporządzenie MPiPS z dnia 28.05.1996r. w sprawie rodzajów prac, które powinny być wykonywane przez co najmniej dwie osoby (Dz.U. Nr 62 poz.288);

Rozporządzenie MPiPS z dn. 28.05.1996r. w sprawie rodzajów prac wymagających szczególnej sprawności psychofizycznej (Dz.U. nr 62 poz. 287);

Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 18 czerwca 1968 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy stosowaniu promieniowania jonizującego (Dz. U. nr 20, poz. 122); ze zmianami (Dz.U. Nr 24 poz. 142 z 1974 r.)

Rozporządzenie MPiOS, MPC i MZ z 13 kwietnia 1951 r. w sprawie bezpieczeństwa pracy przy sprzężarkach powietrznych (Dz. U. nr 22, poz. 174 ); ze zmianami (Dz.U. Nr 13 poz. 91 z 1965 r., Dz.U. Nr 24 poz. 142 z 1974 r.)

PN-M-47900-02:1996 Rusztowania stojące metalowe robocze. Rusztowania stojakowe z rur stalowych. Ogólne wymagania i badania oraz eksploatacja;

Poza tym należy przestrzegać wewnętrznych przepisów bhp i ppoż. obowiązujących na terenie Właściciela oraz Inwestora. Inwestor powinien przeszkolić pracowników z innych firm w zakresie tych przepisów

b) warunki szczególne:

- wygrodzić, oznakować i zabezpieczyć plac serwisowy;
- zapewnić stałą kontrolę uprawnionego nadzoru technicznego w trakcie montażu i demontażu;
- przestrzegać zasadę by w trakcie podnoszenia elementów żadna osoba nie znajdowała się pod podnoszonym ciężarem;
- wszystkie oprzyrządowania montażowe stosować zgodnie z Polskimi Normami;
- wyznaczyć i oznakować strefę niebezpieczną prowadzenia robót;
- zapoznać pracowników z zagrożeniami występującymi na stanowisku pracy oraz związanym z tym ryzykiem. Fakt zapoznania pracowników powinien być potwierdzony w sposób pisemny;
- stosowane zawiesia montażowe powinny być atestowane;
- posiadanie gaśnic podręcznych znajdujących się w dobrze oznakowanym i dostępnym miejscu na budowie;
- posiadanie przez robotników atestowanego sprzętu bhp jak kaski, ubiór ochronny, rękawice, itp.;
- w przypadku prac alpinistycznych posiadanie przez robotników atestowanego sprzętu alpinistycznego (liny, uprząże, szelki, pasy, itp.);
- elementy konstrukcji użyte do zamocowania elementów zabezpieczeń muszą być w dobrym stanie technicznym, bez możliwości przesunięcia i utraty stateczności;
- posiadanie przez kierownika budowy podstawowego sprzętu reanimacyjnego ratującego życie, apteczki, itp.;
- stosowanie materiałów budowlanych oraz wykorzystywanie sprzętu dopuszczonego do stosowania oraz posiadającego odpowiednie atesty;
- ograniczenie wstępu na plac budowy jedynie do osób do tego przygotowanych i koniecznych do przeprowadzenia zadania inwestycyjnego;
- niepozostawianie na wysokości niezabezpieczonych przed spadnięciem narzędzi elementów konstrukcji, w tym śrub;
- przechowywanie w stałym miejscu (biuro kierownika budowy) i udostępnianie dokumentacji budowy oraz instrukcji obsługi maszyn i urządzeń bhp, pierwszej pomocy, itp.;
- konsultacje z projektantem konstrukcji wszelkich niebezpiecznych robót budowlanych(nadzór budowlany), zalecenie wykonania projektów wykonawczych.

## 16. Zastrzeżenia i uwagi końcowe

Niniejsze opracowanie wskazuje na zagrożenia i podstawowe informacje ich likwidacji lub zmniejszenia podczas realizacji zadania inwestycyjnego. Wymaga ono jednak pełnej akceptacji bądź weryfikacji przez kierownika budowy lub osoby odpowiedzialnej za bezpieczeństwo na placu budowy. W tym celu opracowanie niniejsze wymaga autoryzacji kierownika budowy przed rozpoczęciem prac budowlanych.

Zabezpieczenia ludzi przed powyższymi zagrożeniami należy określić w „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia”, który powinien być sporządzony przez kierownika budowy zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000 r. nr106 poz. 1126 z późniejszymi zmianami). Zakres i formę „Planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.(Dz.U.z 2003 r. nr 120 poz. 1126)

W „Planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” należy uwzględnić wszystkie zagrożenia także te wymienione w innych projektach realizowanych w ramach wspólnego pozwolenia na budowę lub rozbiórkę bądź zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych.